

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 3 по ул. Автомобилистов за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и			Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Примечание
						начисленной плагой, (пределной) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)	8		
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	166 902,27	51 523,88	51 609,84	48 125,89	55 007,83	33 966,84	85 490,72			
Февраль	47 432,27	55 007,83	51 609,85	48 438,20	58 179,48	4 177,58	118 776,38	8	6,10,14,27,40,58,60,80	
Март	48 272,15	58 179,48	51 609,85	47 110,89	62 678,44	- 3 337,70	1 005,93	8	14,26,27,40,58,60,80	
Апрель	68 230,39	62 678,44	51 609,85	50 675,02	63 613,27	16 620,54	1 161,26	10	14,26,27,40,49,58,59,60,80	
Май	36 654,36	63 613,27	51 609,85	53 449,50	61 773,62	- 14 955,49	17 553,37	9	14,26,27,37,40,58,59,60,80	
Июнь	35 664,81	61 773,62	51 609,85	50 582,80	62 800,67	- 15 945,04	16 795,14	10	14,26,27,40,49,58,59,60,80	
Июль	66 776,94	62 800,67	51 609,85	49 658,14	62 800,67	- 15 945,04	14 917,99	9	14,26,27,40,4,58,59,60,80	
Август	44 426,74	64 752,38	54 416,88	52 587,56	64 752,38	15 167,09	17 118,80	12	10,14,26,27,3,40,56,58,59,60,73,80	
Сентябрь	37 404,24	66 581,70	54 416,88	49 338,96	66 581,70	- 9 990,14	8 160,82	9	14,26,27,3,40,58,59,60,80	
Октябрь	95 741,83	71 659,61	54 416,88	50 972,66	71 659,61	- 17 012,63	11 934,72	8	14,26,27,37,40,58,60,80	
Ноябрь	43 542,83	75 103,83	54 416,88	50 531,06	75 103,83	41 324,95	44 769,17	8	14,27,36,40,58,60,80,26	
Декабрь	49 436,11	78 989,65	54 416,88	46 615,92	86 790,61	- 10 874,05	6 988,23	8	14,27,36,40,58,60,80,26	
Итого за год	740 484,95		633 353,33	598 086,60		141 098,46	227 889,07	8	9,14,27,36,40,58,60,80	
						16,91 % (гр.2/гр.4)				
						23,81 % (гр.2/гр.5)				
						94,43 % (гр.5/гр.4)				
						80,77 % (гр.5/гр.2)				

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						20471,11
3	1	25	Заявка	Прочистка канализационной системы через квартиру	Ио	1	1	1	183,5		183,50
4	12	31	Заявка	Замена лампочки на втором этаже	Ио	1	1	1	183,5		183,50
5	8	5	Заявка	Обследование эл.пакетника	Ио	1	1,5	1,5	183,5		275,25
6	14	71	Заявка	Восстановление освещения	Ио	1	1	1	183,5		183,50
7	27	13,17,25	Заявка	Обследование системы отопления - составление Акта	Ио	1	1,5	1,5	183,5		275,25
8	11	5	Заявка	Опломбировка эл.счетчика (сорвана)	Ио	1	1	1	183,5		183,50
9	12	Подвал	Плановая	Обследование системы канализации, прочистка системы канализации 10м тросом	Ио	2	0,3	0,6	183,5		110,10
10	22	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10 м тросом	Ио	2	1	2	183,5		367,00
11	29		Плановая	Снятие размеров дверных проемов в подвале	Ио	3	2	6	183,5		1101,00
12	30	76	Заявка	Прочистка канализационной системы в туалете	Ио	2	3	6	183,5		1101,00
13	28		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						438,08
14	29	Рамка ввода	Плановая	Подсчет материала для замены	Ио	3	1,34	4,02	183,5		737,67
15	22	17,13,25	Заявка	Обследование системы отопления - температура не соответствует норме	Ио	3	2	6	183,5		1101,00
16					Перерасчет					*	137534,41
17				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,73
					ИТОГО						
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						51609,66=11,95*4318,8					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						51609,84					
Фактическая оплата						48125,89					
Долг (+), переплата (-)						3483,95					

*Примечание: Данная сумма относиться к августу 2014 года, когда был выполнен ремонт крыши по договору подряда № 8 от 08.08.2014г. На сумму 137534,41 руб., в т.ч. стоимость работ 90616,41 руб. и стоимость материалов 46918 руб. Сумма этих затрат ошибочно не учтена в отчете за 2014 год, и введена в отчет 2016г. с целью объективного отражения результатов взаимоотношений сторон нарастающим итогом с начала совместной деятельности.

Стоимость вывоз ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						20471,11
3	3	55	Заявка	Обследование эл.автомата, освещение восстановлено	Ио	1	0,5	0,5	183,5		91,75
4	17		Плановая	Очистка крыши дома от снега и льда в районе подъезда №2	БЛ	4	4	16	82,8		1324,80
5	18		Плановая	Сбивание сосулек по периметру крыши дома	БЛ	4	4	16	82,8		1324,80
6	2	Подъезд №2	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	Ио	2	1	2	183,5		367,00
7	8	67,63,71,75,79	Заявка	Обследование в подвале трубопровода системы ГВС	Ио	3	2	6	183,5		1101,00
8	5	Подъезд №1	Заявка	Обследование стояка системы канализации в подвале	Ио	3	1	3	183,5		550,50
9	20		Плановая	Обследование водосточной трубы у подъездов	БЛ	2	1	2	82,8		165,6
10	25	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения	Ио	2	0,375	0,75	183,5		137,6
11	5		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						1792,8
12	20		Плановая	Сбрасывание снега с крыши дома	БЛ	2	6	12	82,8		993,60
13	10	Подъезд №2	Плановая	Подсчет материалов для замены канализационной системы	Ио	3	3,5	10,5	183,5		1926,75
14	25	38	Заявка	Восстановление освещения	Ио	1	1,5	1,5	183,5		275,25
15	29	32	Заявка	Обследование эл.проводов, восстановление освещения	Ио	1	1	1	183,5		183,50
16	25		Плановая	Сбрасывание снега с крыши дома	БЛ	3	1,5	4,5	82,8		372,60
17	15	9	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	Ио	1	0,5	0,5	183,5		91,75
18	19	12	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	Ио	1	1	1	183,5		183,50
19	19	4	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом в подвале	Ио	2	1,5	3	183,5		550,50
20	15		Плановая	Обследование подвального помещения, подсчет материалов для замены аварийных участков	Ио	2	1	2	183,5		367,00
21	12	Подъезд №2	Плановая	Чистка снега на крыше в районе ливневых стоков	БЛ	1	3	3	82,8		248,40
22	16		Плановая	Чистка снега и наледи с козырьков над подъездами	БЛ	2	2,17	4,34	82,8		359,35

23	11	Подъезд № 3	Плановая	Прогон стояка системы ГВС через подвал с установкой сбросного вентиля	Ио	4	3	12	183,5		2202,00
24	29	Подъезд № 4	Плановая	Прочистка водосточной трубы	Ио	2	2	4	183,5		734,00
25				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
26				Деятельность общего характера	ОБЩ						559,72
27	1		в т.ч.	Ремонт инвентаря дворникам, малярам	Общ	2	2,5	5	0,012		51,83
28	3			Разборка оконных рам	Общ	2	1	2	0,005		20,73
29	4			Погрузка и разгрузка материала склада магазина на склад	Общ	1	1	1	0,002		10,37
30	5			Ремонт инвентаря дворникам, малярам	Общ	2	2	4	0,010		41,46
31	8			Ремонт автомобиля "Мазда"	Общ	1	7	7	0,017		72,56
32	10			Ремонт инвентаря дворникам, малярам	Общ	2	1	2	0,005		20,73
33	15			Изготовление заготовок для ремонта	Общ	2	4	8	0,019		82,92
34	15			Ремонт инвентаря дворникам, малярам	Общ	2	0,5	1	0,002		10,37
35	15			Ремонт автомобиля "Газель"	Общ	1	8	8	0,019		82,92
36	19			Заточка и ремонт лопат, скрепков	Общ	2	2	4	0,010		41,46
37	29			Заготовка досок для объявлений	Общ	4	3	12	0,029		124,38
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						51609,66=11,95*4318,8					47432,27
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						51609,85					
Фактическая оплата						48438,2					
Долг (+), переплата (-)						3171,65					

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трулозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						20471,11
3	4		Плановая	Обследование водосточных труб	Ио	2	0,34	0,68	183,5		124,78
4	11		Плановая	Обследование подвального помещения	Ио	2	1	2	183,5		367,00
5	3	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	Ио	2	0,6	1,2	183,5		220,20
6	9		Плановая	Обследование рамки ввода, подвал под кв.№1 выявлена течь с раструба системы канализации	Ио	2	1	2	183,5		367,00

7	9	подъезд №3,4	Плановая	Чистка крыши дома от снега	БЛ	2	7	14	82,8		1159,20
8	10		Плановая	Чистка крыши дома от снега	БЛ	2	3,5	7	82,8		579,60
9	15	1	Аварийная	Демонтаж и монтаж стояка системы канализации в кв.№1 и в подвале при помощи болгарки,	Ио	4	4	16	183,5	313,0	3249,00
10	14	Подвал	Плановая	Обследование системы канализации	Ио	1	1	1	183,5		183,50
11	9		Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	Ио	2	0,5	1	183,5		183,50
12	9		Плановая	Обследование ливневой канализации	Ио	2	0,84	1,68	183,5		308,28
13	10	подъезд №3	Плановая	Замена грубы со стороны подвала 3го подъезда	Ио	2	4	8	183,5		1468,00
14	28		Плановая	Сбрасывание снега с крыши дома	БЛ	2	1,5	3	82,8		248,40
15	21		Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	Ио	3	0,5	1,5	183,5		275,25
16	9		Плановая	Очистка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						562,48
17	25	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	Ио	2	1	2	183,5		367,00
18	29	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	Ио	2	1	2	183,5		367,00
19	28	12	Заявка	Восстановление освещения	Ио	1	1	1	183,5		183,50
20	23		Плановая	Раздвигание наледи на трагуаре	БЛ	2	3	6	82,8		496,80
21	25	17	Заявка	Сбрасывание снега с крыши дома над кв.№17	БЛ	2	3	6	82,8		496,80
22	27	17	Заявка	Обследование квартиры на предмет протечки, на крыше снега нет, водостоки работают (идет дождь)	Ио	2	1	2	183,5		367,00
23	23	Подъезд №1,2	Плановая	Остекление оконных рам на 5х этажах	Рс	2	3	6	180,3		1081,80
24	25	17	Заявка	Обследование эл.щитка, в квартире свет восстановлен, в подъезде света нет-намок эл.щиток (накрыли пленкой)	Ио	1	1	1	183,5		183,50
25	21	5	Заявка	Обследование эл.щитка на предмет заземлени - все в порядке, Обследование уличного освещения- подсчет материала для восстановления	Ио	3	1	3	183,5		550,50
26	23	39	Заявка	Проведение на межчердачное перекрытие освещение	Ио	2	4	8	183,5		1468,00
27	21	Подъезд №2	Плановая	Остекление оконных рам на 4 этаже	Рс	2	2	4	180,3		721,20
28				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
29				Деятельность общего характера	ОБЩ						1164,42
ИТОГО											48272,15

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	51609,66=11,95*4318,8
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	51609,85
Фактическая оплата	47110,89
Долг (+), переплата (-)	4498,96

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Доргостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						20471,11
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
4	5	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы во 2,3 подъезде 10м тросом	Ио	2	1,5	3	183,5		550,50
5	1	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	Ио	2	1	2	183,5		367,00
6	1	8	Заявка	Восстановление уличного освещения над подъездом № 1	Ио	3	3	9	183,5		1651,50
7	1	17	Заявка	Обследование эл.щитка в подъезде (протечка с крыши дома в подъезде) на 5 этаже свет восстановлен	Ио	2	0,5	1	183,5		183,50
8	14	80	Заявка	Обследование канализационного стояка, подсчет материала для замены	ИО	1	1	1	183,5		183,50
9	15		Плановая	Обследование подвального помещения, прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
10	18	58	Заявка	Сброс, запуск системы ГВС. Замена кранов на системе ГВС в подвале, замена стояка обратки с квартиры в подвал до вентилей,	ИО	3	6	18	183,5		3303,00
11	14	37,38	Заявка	Обследование эл.автомата в подъезде, подсчет материала для замены	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
12	21	25	Заявка	Закрытие люка на чердак в подъезде № 2	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
13	26		Плановая	Обследование подвального помещения,	ИО	2	1	2	183,5		367,00
14	8	58	Заявка	Обследование стояка системы ГВС, подсчет материала для замены вентилей в подвале	ИО	2	1	2	183,5		367,00

15	13	43	Аварийная	Прочистка канализационной системы через подвал	ИО	2	2	4	183,5		734,00
16	18	Подъезд № 2	Плановая	Обследование подвального помещения, прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
17	11		Плановая	Обследование подвального помещения, прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
18	29		Плановая	Обследование подвального помещения, прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
19				Экспертиза обследования и оценки технического состояния крыши	ИО						25000,00
20	8	74	Заявка	Обследование квартиры после протечки, составление Акта обследования	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
21	4		Плановая	Установка досок для объявлений	РС	2	1	2	180,3		360,60
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						1432,35
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						51609,66=11,95*4318,8					68230,39
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						51609,85					360,60
Фактическая оплата						50675,02					1432,35
Долг (+), переплата (-)						934,83					68230,39

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Догостающий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						20471,11
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
4	10		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
5	4	49	Заявка	Обследование освещения в подлезе, подсчет материала	ИО	1	1,5	1,5	183,5		275,25
6	4	49	Заявка	Замена эл.патрона в тамбуре, восстановление освещения	ИО	1	7,5	7,5	183,5		1376,25
7	4		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
8	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,89	1,78	183,5		326,63

9	16	80	Заявка	Замена канализационного стояка	ИО	2	6	12	183,5	500	2702,00
10	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						126,50
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						51609,66=11,95*4318,8					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						51609,85					
Фактическая оплата						53449,5					
Долг (+), переплата (-)						-1839,65					

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						20471,11
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
4	2	Рамка ввода	Плановая	Ревизия запорно-регулирующей арматуры	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
5	3	43	Заявка	Обследование канализационной системы на кухне	ИО	2	1	2	183,5		367,00
8	8		Заявка	Закрытие люков в подьездах №2,3 на крышу	РС	4	1	4	180,3		721,20
9	23	38,40	Заявка	установка эл.пастрона, вкручивание лампочки	ИО	2	2	4	183,5		734,00
10	8		Аварийная	Прочистка системы канализации 10м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
11	22	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
12	23	51	Заявка	Прочистка системы канализации	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
13	8	38	Заявка	Обследование и замена ПВ, заизолированы оголения провода	ИО	2	3	6	183,5		1101,00
14	17		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
15	8		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
16				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,42
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						51609,66=11,95*4318,8					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						51609,85					

Фактическая оплата	50582,8
Долг (+), переплата (-)	1027,05

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						20471,11
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
5	29		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,42	0,84	183,5		154,14
6	24	56	Заявка	Замена предохранителей - свет восстановлен	ИО	1	2	2	183,5		734,00
7	14	12	Заявка	Обследование крана системы ХВС	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
8	25		Плановая	Подготовка крыши к ремонту	БЛ	1	4,5	4,5	82,8		372,60
9	28		Плановая	Привоз и разгрузка материала строительного для ремонта крыши	РС	4	0,5	2	180,3		360,60
10	29	Подъезд № 4	Плановая	Установка запяг над кв.№78 подъездом	РС	2	7,5	15	180,3		2704,50
11	27		Плановая	Доставка материала	РС	6	0,5	3	180,3		540,90
12	26		Плановая	Привоз и разгрузка материала строительного для ремонта крыши	РС	6	0,5	3	180,3		540,90
	26		Плановая	Ремонт мягкой кровли	РС	3	6	18	180,3	3850,20	7095,60
	27		Плановая	Ремонт мягкой кровли	РС	4	7	28	180,3	7700,40	12748,80
	28		Плановая	Ремонт мягкой кровли	РС	4	7	28	180,3	2887,65	7936,05
13	18	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы, установка ушек на локти, крышу подъезда №2,3	РС	2	1	2	180,3		360,60
14	19	Подвал	Плановая	Ремонт дверных шарниров	РС	2	1,5	3	180,3		540,90
15	8	23	Заявка	Обследование эл.пакетника	ИО	1	2	2	183,5		734,00
				Деятельность общего характера	ОБЩ						149,66
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						51609,66	11,95	4318,8			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						49658,14					
Долг (+), переплата (-)						1951,71					

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
-------	------	-------	-----------------	--------------------	-----------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						20471,11
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
4	25		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
5	19		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,1	0,2	183,5		36,70
6	19		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
7	2	76	Заявка	Прочистка канализационной системы в квартире № 80 10м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
8	25	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале	ИО	2	2	4	183,5		734,00
9	4	Подъезд №3,4	Плановая	Установка заплат на премякнаниях к фановым вентилиационным каналам	РС	2	3,5	7	180,3		1262,10
10	3	Подъезд №2	Плановая	Установка заплат над кв.№40 и над подъездом	РС	2	7,5	15	180,3		2704,50
11	2	Подъезд №1,2	Плановая	Ремонт мягкой кровли	РС	2	7,5	15	180,3		2704,50
	1		Плановая	Ремонт мягкой кровли над кв.№40, и подъезд №3	РС	2	7	14	180,3	1925,10	4449,30
				Деятельность общего характера	ОБЩ						89,70
				ИТОГО							44426,74

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	54416,88=12,60*4318,8
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	54416,88
Фактическая оплата	52587,56
Долг (+), переплата (-)	1829,32

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатрага, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
									10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9			2635,67
1				Уборка придомовой территории	БЛ						20471,11
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						8421,66
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						367,00
4	14	5	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	183,5		91,75
4	2		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5		36,70
5	2		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом	ИО	3	1	3	183,5		550,50
6	5	25	Заявка	Снятие подпора канализационной системы	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
8	21	22	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	3	2	6	183,5		1101,00

9	1	26,25	Заявка	Обследование основного стояка канализационной системы	ИО	2	0,5	1	183,5	183,50
10	13	30	Заявка	Обследование основного стояка системы ХВС	ИО	2	0,67	1,34	183,5	245,89
11	9	Подъезд № 2	Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом	ИО	3	0,42	1,26	183,5	231,21
12	11	14,77,23	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	183,5	367,00
13	14	5	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	183,5	367,00
14	27	52,14,17,44	Заявка	Прогон системы отопления через подвал	ИО	2	1,5	3	183,5	550,50
15	27	52,14,17,44	Заявка	Прогон системы отопления и системы ГВС через подвал	ИО	2	1,5	3	183,5	550,50
16	29	52	Заявка	Перезапуск системы отопления через подвал	ИО	2	1	2	183,5	367,00
17	16		Плановые	Запуск системы отопления	ИО	2	0,5	1	183,5	183,50
18				Деятельность общего характера	ОБЩ					168,95
					ИТОГО					37404,24

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		54416,88=12,60*4318,8	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		54416,87	
Фактическая оплата		49338,96	
Долг (+), переплата (-)		5077,91	

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ					20471,11
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					8421,66
4	11	Подъезд № 4	Плановая	Установка доски для объявлений	РС	2	0,17	0,34	180,300	61,30
5	6	77	Заявка	Восстановление водоснабжения системы ГВС	ИО	2	1	2	183,500	367,00
6	6	53	Заявка	Восстановление водоснабжения системы ГВС	ИО	2	1	2	183,500	367,00
7	7	53	Заявка	Аварийный сброс системы ГВС	ИО	3	0,5	1,5	183,500	275,25
8	7	Подвал	Плановая	Укрепление ушек для замка	РС	2	0,5	1	180,500	180,50
9				Соглашение о возмещении ущерба от 18.10.2016 года с кв.№ 39						10000,00
10	24			Техническое обследование кровли						40000,00
11	18	58	Заявка	Спуск воздуха из системы ГВС	ИО	2	1	2	183,500	367,00
12	21	66	Заявка	Устранение течи системы ХВС	ИО	3	1,5	4,5	183,500	825,75
13	27	33	Заявка	Перезапуск системы ГВС через подвал	ИО	2	0,5	1	183,500	183,50

14	24	14, 10	Заявка	Перезапуск системы ГВС через подвал	ИО	2	1	2	183,500		367,00
15	25	Подъезд № 1	Аварийная	Прочистка канализационной системы 16 м тросом	ИО	2	1	2	183,500		367,00
16	25	33	Заявка	Перезапуск системы ГВС через подвал	ИО	2	0,5	1	183,500		183,50
17	25	53	Заявка	Перезапуск системы ГВС через подвал	ИО	2	0,5	1	183,500		183,50
18	26	33	Заявка	Восстановление водоснабжения системы ГВС- замена вентиля	ИО	3	6	18	183,500		3303,00
19	28	33	Заявка	Замена на стояках системы ГВС вентилей, прочистка фильтров, водоснабжение восстановлено	ИО	3	8	24	183,500		4404,00
20	21	3	Заявка	Обследование радиаторов системы отопления	ИО	3	0,16	0,48	183,500		88,08
21	14	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	0,5	1	183,500		183,50
22	12	10	Заявка	Замена отсекающего крана системы ГВС	ИО	2	1,5	3	183,500		550,50
23	3	10	Заявка	Перезапуск системы ГВС через подвал	ИО	1	1	1	183,500		183,50
24	19	10	Заявка	Перезапуск системы ГВС через подвал	ИО	4	1	4	183,500		734,00
25	14		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	1	2	183,500		367,00
26	5		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,5	1	183,500		183,50
27	3		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,2	0,4	183,500		73,40
28				Деятельность общего характера	ОБЩ						414,60
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						54416,88=12,60*4318,8					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						54416,88					
Фактическая оплата						50972,66					
Долг (+), переплата (-)						3444,22					

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)											
№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						20471,11
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66

4	8	38	Заявка	Обследование системы ХВС на предмет низкого давления	ИО	3	1	3	183,5	550,50
5	10	Подъезд № 4	Заявка	Обследование светильника, замена лампы в подъезде	ИО	2	0,5	1	183,5	183,50
6	1	Подъезд № 1	Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале	ИО	2	1	2	183,5	367,00
7	1	80	Заявка	Закрепление водоотливов	РС	2	1	2	183,5	367,00
8	2	58	Заявка	Обследование температурного режима	ИО	3	0,25	0,75	183,5	137,63
9	16	35	Заявка	Перезапуск системы ГВС через подвал	ИО	2	0,5	1	183,5	183,50
10	14	33	Заявка	Перезапуск системы ГВС через подвал	ИО	2	1	2	183,5	367,00
11	11	26	Заявка	Замазывание дыр после замены канализационного стояка	ИО	2	3,5	7	183,5	1284,50
12	14	10,33	Заявка	Восстановление водоснабжения системы ГВС	ИО	3	0,33	0,99	183,5	181,67
13	28	68	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	183,5	367,00
14	7	30,26	Заявка	Обследование канализационного стояка, подсчет материала для замены	ИО	3	1	3	183,5	550,50
15	10	26,30	Заявка	Замена основного канализационного стояка	ИО	3	7	21	183,5	4778,50
16	11		Заявка	Замена патрона и выключателя, восстановление освещения в подъезде	ИО	2	1,5	3	183,5	550,50
17	29		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,25	0,5	183,5	91,75
18	24		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,4	0,8	183,5	146,80
19	24		Аварийная	Оттапливание водосточных труб от льда	ИО	2	0,83	1,66	183,5	304,61
20	18		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,08	0,16	183,5	29,36
21	14		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,42	0,84	183,5	154,14
22	21		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,42	0,84	183,5	154,14
23	29		Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковатором	БЛ					637,75
24	9		Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковатором	БЛ					532,83
25				Деятельность общего характера	ОБЩ					94,22
ИТОГО										43542,83

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

54416,88=12,60*4318,8

Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	54416,88
Фактическая оплата	50531,06
Долг (+), переплата (-)	3885,82

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2635,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*4318,8	ОЭ						20471,11
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
4	14	28	Заявка	Обслуживание радиаторов системы отопления	ИО	3	0,83	2,49	183,50		456,92
5	8	75	Заявка	Перезапуск системы ГВС через подвал	ИО	2	1	2	183,50		367,00
6	17	41,42	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	2	4	183,50		1468,00
7	16	28	Заявка	Замена радиатора на системе отопления	ИО	3	4	12	183,50		2202,00
8	17	Польезд № 4	Заявка	Остановка системы отопления, демонтаж аварийной батареи, запуск системы	ИО	3	1	3	183,50		1101,00
9	17	Польезд № 4	Заявка	Остановка системы отопления, демонтаж аварийной батареи, запуск системы	ИО	3	6	18	183,50		3303,00
10	16		Плановая	Прочистка вентиляционной системы на чердаке от льда и снега	РС	2	1,5	3	180,30		540,90
11	16		Аварийная	Остановка системы отопления, демонтаж и монтаж аварийного участка, запуск системы	ИО	3	4	12	183,50	1383,00	3585,00
12	16		Аварийная	Остановка системы отопления, демонтаж и монтаж аварийного участка, запуск системы	ИО	3	1,5	4,5	183,50		1651,50
13	19		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,50		91,75
14	16		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,50		183,50
15	26		Плановая	Прочистка фановых труб на чердаке	ИО	2	0,5	1	183,50		183,50
16	23		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,50		91,75
17	26		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,33	0,66	183,50		121,11
18	28		Плановая	Отключение системы отопления для работы ООО Энергосферы	ИО	2	1	2	183,50		367,00

19	9	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,37	0,74	183,50	135,79
20	14	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,33	0,66	183,50	121,11
21	5	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,50	183,50
22	5	Плановая	Уборка снега с придомовой территории экскаватором	БЛ					449,48
23	30	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,39	0,78	183,50	143,13
24	31	Заявка	Обследование на предмет протечки системы отопления- дана рекомендация по устранению не гермитического соседления	ИО	1	2	2	183,50	734,00
26			Деятельность общего характера	ОБЩ					426,73
					ИТОГО				

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	54416,88=12,60*4318,8
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	54416,88
Фактическая оплата	46615,92
Долг (+), переплата (-)	7800,96