

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 9 по ул. Ленина за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность (+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток									
Январь	3259,26	6 143,10	8451,07	12192,70	2401,47	19578,29	48 483,02	0	0
Февраль	4024,48	2401,47	8451,07	6776,54	4076,00	-5191,81	-8933,44	0	0
Март	4181,51	4076,00	8451,07	5274,49	7252,58	-4426,59	-2752,06	0	0
Апрель	3934,50	7252,58	8370,95	6219,56	9403,97	-4269,56	-1092,98	0	0
Май	6156,88	9403,97	8154,42	8995,21	8563,18	-4436,45	-2285,06	1	9
Июнь	10470,16	8563,18	8093,58	14755,98	1900,78	-1997,54	-2838,33	1	9
Июль	4276,89	1900,78	8167,14	14755,98	1900,78	2376,58	-4285,82	1	9
август	3755,01	2821,25	7932,92	7246,67	2821,25	-3890,25	-2969,78	1	9
сентябрь	5791,12	4589,78	9186,41	6164,39	4589,78	-4177,91	-2409,38	1	9
октябрь	4913,85	3805,48	9709,19	9970,71	3805,48	-3395,29	-4179,59	1	9
ноябрь	4324,02	5983,68	7992,90	7330,99	5983,68	-4795,34	-2617,14	1	9
декабрь	29297,87	4868,42	8202,03	9108,16	4868,42	-3668,88	-4784,14	1	9
Итого за год	84385,55		101162,75	99719,18	7586,67	2801,09	33149,38	1	9
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
над фактически поступившей оплатой -									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
-16,58 % (гр.2/гр.4)									
-15,38 % (гр.2/гр.5)									
98,57 % (гр.5/гр.4)									
118,17 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						799,74
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
13		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ	2	0,42	0,84	291,96		245,86
13		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ						256,91
			Деятельность общего характера						71,50
ИТОГО									
				3259,26					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой распоряжаются жильцы для обслуживания дома)

8451,07

Фактическая оплата

12192,70

Долг (+), перевылата (-)

-3741,63

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						799,74
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						118,18
ИТОГО									
				4024,48					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой распоряжаются жильцы для обслуживания дома)

8451,07

Фактическая оплата

6776,54

Долг (+), переплата (-)	1674,53
-------------------------	---------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						799,74
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			Деятельность общего характера						113,45
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8451,07					
Фактическая оплата				5274,49					
Долг (+), переплата (-)				3176,58					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			Деятельность общего характера						101,04
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8370,95					
Фактическая оплата				6219,56					
Долг (+), переплата (-)				2151,39					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2459,52
12		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,16	0,31	291,96		647,04
25		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	2,00	4,00	291,96		91,60
			РАСПИЛОВКА УПАВШЕГО ДЕРЕВА						2335,68
			Деятельность общего характера						57,91
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

8154,42
8995,21
-840,79

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2459,52
1		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,21	0,43	291,96		647,04
2		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА						125,13
17		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОЗ РАСТИТЕЛЬНЫХ ВЕТОК	1	2,00	2,00	310,67		6000,00
			СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ						621,34
			Деятельность общего характера						52,00
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

8093,58
14755,98
-6662,40

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						565,14	
			Управление и услуги РЦ						2459,52	
20	2	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	2	2,00	291,96		647,04	
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ						583,92	
			Деятельность общего характера						21,27	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8167,14						
Фактическая оплата				7246,67						
Долг (+), переплата (-)				920,47						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						565,14	
			Управление и услуги РЦ						2459,52	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
			Деятельность общего характера						83,32	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				7932,92						
Фактическая оплата				7246,67						
Долг (+), переплата (-)				686,25						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ						729,90
15	РАМКА	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.СЧЕТЧИКА	1	2,5	2,50	291,96		145,98
15	1	ЗАЯВКА	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	1	0,5	0,50	291,96		145,98
3		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,17	0,50	291,96		145,98
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96		185,79
7		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						694,71
18	7	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.СЧЕТЧИКА	1	1,00	1,00	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						86,86
ИТОГО									
				17,16				5791,12	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма

денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

9186,41
9970,71
-784,30

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,59
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
23.1		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫЛЬЦА	2	0,5	1,00	291,96		291,96
26.1		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	2	1,5	3,00	291,96		875,88
			Деятельность общего характера						73,86
ИТОГО									
				17,16				4913,85	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма

денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9186,41

Фактическая оплата	7530,99
Долг (+), переплата (-)	1655,42

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул. Ленина за ноябрь. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,59
			Управление и услуги РЦ						2459,52
4		ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	1	1,00	291,96		647,04
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ДОМЕ						583,92
			Деятельность общего характера						67,95
			ИТОГО						4324,02

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7992,90
Фактическая оплата	9108,16
Долг (+), переплата (-)	-1115,26

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за декабрь(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,59
			Управление и услуги РЦ						2459,52
1		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,35	0,70	291,96		485,28
			ЗАКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН						204,37
31		АВАРИЙНАЯ	УСТРАНЕНИЕ АВАРИЙНОЙ СИТУАЦИИ НА СИСТЕМЕ ГВС	3	7	21,00	291,96		6131,16
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						-543,47
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						420,56
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						747,45
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1102,67
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						3170,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						14480,88

