

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 10 по ул. Советская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1с число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой распределяют жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2020 году (0,68*388)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-36415,20	-61747,84			2903,44
Январь	3 620,77	755,19	7 387,85	7 759,45	383,59	-3 767,08	-4 138,68	0	0	263,84
Февраль	3 120,94	383,59	7 387,85	7 773,09	-1,65	-4 266,91	-4 652,15	0	0	263,84
Март	3 908,47	-1,65	7 387,85	7 385,75	0,45	-3 479,38	-3 477,28	0	0	263,84
Апрель	3 676,40	0,45	7 485,68	6 695,78	790,35	-3 809,28	-3 019,38	0	0	263,84
Май	4 065,24	790,35	7 387,98	8 177,74	0,59	-3 322,74	-4 112,50	0	0	263,84
Июнь	3 573,93	0,59	6 836,10	6 836,15	0,54	-3 262,17	-3 262,22	0	0	263,84
Июль	3 904,52	0,54	8 174,90	8 304,67	-129,23	-4 270,38	-4 400,15	0	0	263,84
АВГУСТ	3 544,13	-129,23	8 174,90	8 174,90	-144,18	-4 630,77	-4 645,72	0	0	263,84
СЕНТЯБРЬ	7 097,81	-144,18	8 240,49	6 822,68	1 273,63	-1 142,68	275,13	0	0	263,84
ОКТАБРЬ	5 445,82	1 273,63	8 353,76	8 717,24	910,15	-2 907,94	-3 271,42	0	0	263,84
НОЯБРЬ	4 151,43	910,15	8 353,76	7 462,52	1 801,39	-4 202,33	-3 311,09	0	0	263,84
ДЕКАБРЬ	35 585,83	1 801,39	8 431,35	6 475,80	3 756,94	27 154,48	29 110,03	0	0	263,84
Итого за год	81 695,27		93 602,47	90 600,72		-48 322,40	-70 653,29			6069,52
Превышение объемов выполненных работ:										
						-12,72 % (гр.2/гр.4)				
над начисленной платой по тарифам -						-9,83 % (гр.2/гр.5)				
над фактически поступившей оплатой -						96,79 % (гр.5/гр.4)				
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -						110,90 % (гр.5/гр.2)				
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2130,12	
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							509,60	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						61,47	
ИТОГО										3620,77	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		13,74
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)		7387,85
Фактическая оплата		7759,45
Долг (+) переплата (-)		-371,6

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2130,12
			Деятельность общего характера	ОБЩ						71,24
ИТОГО										3120,94

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		13,74
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)		7387,85
Фактическая оплата		7773,09
Долг (+) переплата (-)		-385,24

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2130,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ							436,50
			СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							
19			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ		1	0,40	0,40	114,14		45,66
			СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							
18			СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,11	0,22	114,140		25,11

[illegible]

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,74
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7387,85
Фактическая оплата	7385,75
Долг (+) переплата (-)	2,1

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул. Советская за Апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

[illegible]

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,74
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7485,68
Фактическая оплата	6695,78
Долг (+) переплата (-)	789,9

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2130,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
23	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ	ИО	2	1,4	2,8	207,460		580,89
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
			Деятельность общего характера	ОБЩ						31,66
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,74					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					7387,98					
Фактическая оплата					8177,74					
Долг (+) переплата (-)					-789,76					

№ 10 в Г. Ответская 29 июнь 2019 года (плоскостные жилые и нежилые помещения по техническому паспорту 388 кв.м)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 506 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10+11)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2130,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
			Деятельность общедо характера	ОБЩ						75,43
										3573,93
			Итого:							

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, который рассчитывают жильцы для обслуживания дома)	6836,1
Фактическая оплата	6836,15
Доли (+) переплата (-)	-0,05

№ 10 от 15 июля 2019 года (Площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту доо кв.-м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одното чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10+11)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2130,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
1			СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	1,14	1,14	114,14		130,12
25			УСТАНОВКА ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
			ПЛАНОВАЯ	ИО						68,44
			Деятельность общего характера	ОБЩ						3904,52

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исхода из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы, для обслуживания дома)	8174,9
Фактическая оплата	8304,67
Долг (+) неоплата (-)	-129,77

кв.м) Состояние на начало 2010 года (ипотека) жи.пл.х и нежи.дл.х помещений по техническому паспорту 368 кв.м)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 500 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2130,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						45,63
										3544,13
										Итого

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8174,9
Фактическая оплата	8189,85
Долг (+) переплата (-)	-14,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за СЕНТЯБРЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2130,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
9	8	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА КРАНА НА СИСТЕМЕ ХВС	ИО	1	1	1	207,46		414,92
24		ЗАЯВКА	УСТАНОВКА СВЕТИЛЬНИКА НАД ПОДЪЕЗДОМ	ИО	2	4	8	207,460		1659,68
5		ЗАЯВКА	СПИЛКА ДЕРЕВЬЕВ	БЛ	3	3,5	10,5	114,14		1198,47
16		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,44	0,88	207,46		182,56
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						39,95
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					8240,49					
Фактическая оплата					6822,68					
Долг (+) переплата (-)					1417,81					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2130,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
16	2	ЗАЯВКА	РЕМОНТ ЭЛЕКТРОДКИ НА ДОМ	ИО	1	3,5	3,5	207,460		726,11
15	2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ Э/Э НА ДОМ	ИО	1	2	2	207,460		414,92
15		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ НА ДОМ	ИО	3	0,16	0,48	207,460		99,58
16		ПЛАНОВАЯ	ОТКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС ПОСЛЕ РАБОТЫ ООО ЭНЕРГОСФЕРА	ИО	2	0,16	0,32	207,460		66,39
15		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ПОСЛЕ РАБОТЫ ООО ЭНЕРГОСФЕРА	ИО	3	0,16	0,48	207,460		99,58
4		ПЛАНОВАЯ	ОТКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС ПОСЛЕ РАБОТЫ ООО ЭНЕРГОСФЕРА	ИО	2	0,2	0,4	207,460		82,98

22	8	ЗАЯВКА	ЗАКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	ИО	2	1	2	207,460		414,92
			Деятельность общего характера	ОБЩ						42,84
ИТОГО										5445,82

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма					8353,76
денег, которой распоряжаются жильцы для обслуживания дома)					8717,24
Фактическая оплата					-363,48
Долг (+) переплата (-)					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2130,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
28	8	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОЛА В ТАМБУРЕ	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
26		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО						389,60
			Деятельность общего характера	ОБЩ						55,87
ИТОГО										4151,43

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма					8353,76
денег, которой распоряжаются жильцы для обслуживания дома)					7462,52
Фактическая оплата					891,24
Долг (+) переплата (-)					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за декабрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2130,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							897,60
5		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ПОЛА В ТАМБУРЕ	РС	2	3,5	7	222,250		1555,75
4	4	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ТВС	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
5	4	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ХВС	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
27	7	ЗАЯВКА	ОБРАБОТКА ЧЕРДАКА, РАМКИ ВВОДА ОТ ГРЫЗУНОВ	БЛ	1	1	1	114,140		114,14
28		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМОВ	ИО	2	0,15	0,3	207,46		62,24

25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦИТЕХНИКОЙ								73,24
25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА		1	0,125	0,125	114,40			14,30
		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газопром газораспределение								2903,44
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год								8695,51
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год								338,40
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год								561,73
		Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год								1062,63
		Расходы на обращение с ТКО за год								15752,37
		Деятельность общего характера								89,86
ИТОГО			ОБЩ							35585,83 -
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8431,35						
Фактическая оплата				6475,8						
Долг (+) переплата (-)				1955,55						