

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 18а по ул. Азина за 2018года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания В/ДГО в 2021 году (0,68*584)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток				16733,69	16442,21	32642,16	62418,79	2	2,1	5019,52
Январь	6925,65	29406,32	3769,58	16733,69	16442,21	3156,07	-9808,04	2	2,1	408,476
Февраль	9060,80	16442,21	9857,34	4984,62	21314,93	-796,54	4076,18	2	2,1	408,476
Март	7271,18	21314,93	9408,84	6097,47	24626,3	-2137,66	1173,71	4	4,2,9,10	408,476
Апрель	21384,14	24626,3	9408,84	7801,79	26233,35	11975,30	13582,35	4	4,2,9,10	408,476
Май	8107,78	26233,35	9287,06	8670,37	26850,04	-1179,28	-562,59	4	4,2,9,10	408,476
Июнь	9254,90	26850,04	9031,19	9090,2	26791,03	223,71	164,70	3	2,9,10	408,476
Июль	9851,33	26791,03	10320,52	7685,6	29425,95	-469,19	2165,73	3	2,9,10	408,476
Август	12502,61	29425,95	10320,52	7700,38	32046,09	2182,09	4802,23	3	2,9,10	408,476
Сентябрь	12719,78	32046,09	10556,13	8088,07	34514,15	2163,65	4631,71	3	2,9,10	408,476
Октябрь	8195,05	34514,15	10713,18	6788,07	38439,26	-2518,13	1406,98	3	2,9,10	408,476
Ноябрь	9768,79	38439,26	10713,18	9605,66	39546,78	-944,39	163,13	4	2,6,9,10	408,476
Декабрь	89734,16	39546,78	10713,18	8469,48	41790,48	79020,98	81264,68	4	2,6,9,10	408,476
	204776,17		114099,56	101715,40		123318,77	165479,56			-117,81
Превышение объемов выполненных работ:				179,47 % (гр.2/гр.4)						
над начисленной платой по тарифам -				201,32 % (гр.2/гр.5)						
фактически уровень оплаты начислений по тарифам -				89,15 % (гр.5/гр.4)						
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -				49,67 % (гр.5/гр.2)						

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений 600,7 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51
31	3	Заявка	Обследование квартиры, составление Акта обследования	ИО	3	0,5	1,5	207,460		311,19
21		Плановая	Обследование канализационных колодезь	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЦ						121,10
<b>ИТОГО</b>										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,9					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 600,7 кв.м(максимально возможная (пределами) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)  
 Фактическая оплата 16733,69  
 Долг (+) переплата (-) -12964,11

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 600,7 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ				10		1696,55
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51
5	3	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	2	1	2	207,46		414,92
9	7	Заявка	Обследование квартиры, составление Акта обследования	ИО	1	0,5	0,5	207,46		103,73
20	3	Заявка	Восстановление водоснабжения системы ХВС	ИО	3	2	6	207,46		1244,76
20	8	Заявка	Обследование системы ХВС в доме	ИО	2	2	4	207,46		829,84
			Деятельность общего характера	ОБЦ						181,65
1			Зачотка шпатель, скрепок	ОБЦ	2	0,5	1	0,00		1,44
<b>ИТОГО</b>										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,9					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 600,7 кв.м(максимально возможная (пределами) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)  
 Фактическая оплата 4984,62  
 Долг (+) переплата (-) 4872,72

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 600,7 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51
7	6	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	ИО	1	2	2	207,46		414,92
13		Плановая	Очистка козырьков от снега	БЛ	3	0,33	0,99	114,4		113,26
26		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							114,94
1		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							156,64
			Деятельность общего характера	ОБЦ						185,53
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,9					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 600,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 6097,47

Долг (+) передлата (-) 3311,37

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за Апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51
27	Подъезд № 1,2	Плановая	Ремонт откосов	РС	2	8	16	222,25		3556,00
26	Подъезд № 1,2	Плановая	Демонтаж старой эл.проводки	ИО	2	8	16	207,46		3319,36
26	Подъезд № 1,2	Плановая	Демонтаж старых дверных коробок	РС	2	2	4	222,25		889,00
25	Подъезд № 1,2	Плановая	Обследование эл.оборудования	ИО	2	2,5	5	207,46		1037,30
27		Плановая	Обрамление люков выходов на чердак	РС	2	7	14	222,25		3111,50
26		Плановая	Подготовление материала для обрамления люков	РС	2	3	6	222,25		1333,50
28	Подъезд № 1,2	Плановая	Ремонт откосов	РС	2	4	8	222,25		1778,00
Деятельность общего характера				ОБЦ						73,58
ИТОГО										21384,14

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,9
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9408,84
Фактическая оплата	7801,79
Долг (+) переплата (-)	1607,05

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за Май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51
25		Плановая	Обследование вентиляционной системы	ПВР						1548,00
23		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	1	0,3	0,3	207,46		62,24
			Деятельность общего характера	ОБЦ						211,64
<b>ИТОГО</b>										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,9						

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9287,06
Фактическая оплата	8670,37
Долг (+) переплата (-)	616,69

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за Июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51
13		Плановая	Выдалбывание- высверливание отверстий для продуха	РС	2	5,5	11	222,250		2444,75
18	1	Заявка	Обследование смывного бочка	ИО	1	1,5	1,5	207,460		311,19
28	4	Заявка	Восстановление водонабжения системы ХВС	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЦ						5,61
<b>ИТОГО</b>										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,9						

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9031,19
Фактическая оплата	9090,2
Долг (+) переплата (-)	-59,01

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за Июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51	
13	4	Заявка	Обследование смывного бочка	ИО	2	1	2	207,460		414,92	
30	3	Заявка	Высверливание продувных отверстий в фундаменте дома под кирпичной	РС	2	7	14	222,250		3111,50	
			Деятельность общесо характера	ОБЦ						39,01	
<b>ИТОГО</b>											
				<b>16</b>							

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10320,52
Фактическая оплата	7685,6
Долг (+) переплата (-)	2634,92

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за Август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51
1	Рамка ввода	Плановая	Восстановление розетки	ИО	1	1	1	207,460		207,46
20	3	Заявка	Разборка кирпичной трубы вентиляции на чердаке, прочистка и пробивка вентиляционных каналов	ИО	2	7	14	207,460		2904,44
21		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	2	2	114,140		228,28
23	3	Заявка	Ремонт вентиляционного канала	РС	2	3,5	7	222,250		1555,75
17	3	Заявка	Ремонт вентиляционного канала	РС	2	2,5	5	222,250		1111,25
29	12	Заявка	Восстановление освещения вподъезде	ИО	1	1	1	207,460		207,46
			Деятельность общесо характера	ОБЦ						2,07
<b>ИТОГО</b>										
										<b>12502,61</b>

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10320,52
Фактическая оплата	7700,38
Долг (+) переплата (-)	2620,14

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51
19		Плановая	Восстановление кирпичной кладки на чердаке	РС	2	7	14	207,460		2904,44
14		подъезд 2	Демонтаж, монтаж светильника вподъезде	Ию	1	2	2	207,460		414,92
13		подъезд 1	Замена выключателя, перенос светильника	Ию	1	4	4	207,460		829,84
6	3	Заявка	Демонтаж замка люка на чердак	Ию	2	1,5	3	207,460		622,38
12		подъезд 2	Замена эл.ламп	Ию	1	1	1	207,460		207,46
12	9	Заявка	Замена стона на радиаторе системы отопления	Ию	2	1	2	207,460		829,84
7		Плановая	Установка системы отопления на циркуляцию	Ию	2	0,83	1,66	207,46		344,38
10		Плановая	Запуск системы отопления	Ию	3	0,44	1,32	207,46		273,85
			Деятельность общего характера	ОБЩ						6,77
<b>ИТОГО</b>										
										12719,78

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10556,13
Фактическая оплата	8088,07
Долг (+) переплата (-)	2468,06

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1508,25
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843

			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51
22	Подъезд 2	Заявка	Восстановление чердачного люка	РС	2	1	2	222,250		444,50
3	Подъезд 2	Плановая	Обследование канализационных колодезь	ИО	2	1	2	207,460		414,92
15	Подъезд 1	Плановая	Сборка и установка замка на люк	РС	2	1	2	222,250		444,50
4	Подъезд 1	Плановая	Демонтаж замка из люка на чердак	РС	2	1	2	222,250		444,50
8		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
17		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						37,84
ИТОГО										8195,05
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10713,18

Фактическая оплата

6788,07

Долг (+) переплата (-)

3925,11

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1508,25
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3297,843
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1291,51
7		Плановая	Снятие замеров вентиляционных коробов на чердаке	РС	2	1	2	222,250		444,50
7	Подъезд 1,2	Заявка	Обследование эл.проводки, восстановление освещения	ИО	1	1,5	1,5	207,460		311,19
30	Подъезд 1	Заявка	Восстановление эл.проводки	ИО	1	1,5	1,5	207,460		311,19
20	Подъезд 2	Заявка	Ремонт дверей в тамбуре	РС	2	5,5	11	222,250		2444,75
ИТОГО				ОБЩ						159,56
ИТОГО										9768,79
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10713,18

Фактическая оплата

9605,66

Долг (+) переплата (-)

1107,52

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18а ул.Азина за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						1508,25
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3297,843
			Сбор и вывоз ТБО	БД						1291,51
4		Заявка	Замена эл.ламп в тамбуре	ИО	2	0,5	1	207,5		207,46
27	1,2,5,4	Заявка	Восстановление водоснабжения ХВС	ИО	3	3	9	207,5		1867,14
			РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА П.1							29065,22
			РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА П.2							29362,17
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						5019,52
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							13791,29
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							556,21
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							888,96
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							2623,84
			Деятельность общего характера	ОБЩ						254,75
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денг, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10713,18				
Фактическая оплата						8469,48				
Долг (+) переплата (-)						2243,7				