

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому №2 а по ул. 8 Марта за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилищного помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО (0,68*372,5)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						65482,85	74453,98			2695,50
Январь	3365,15	8971,13	7811,56	7086,06	9696,63	-4446,41	-3720,91	1	3	253,3
Февраль	4161,89	9696,63	7811,56	6893,86	10614,33	-3649,67	-2731,97	1	3	253,3
Март	3830,86	10614,33	7811,56	7039,14	11386,75	-3980,70	-3208,28	1	3	253,3
Апрель	3580,06	11386,75	7781,46	6782,38	12385,83	-4201,40	-3202,32	1	3	253,3
Май	3452,78	12385,83	7608,51	7519,07	12475,27	-4155,73	-4066,29	1	3	253,3
Июнь	3469,84	12475,27	7001,17	7238,28	12238,16	-3531,33	-3768,44	1	3	253,3
Июль	5291,72	12238,16	8062,37	5845,24	14455,29	-2770,65	-553,52	1	3	253,3
август	8176,12	14455,29	8062,37	6941,94	15575,72	113,75	1234,18	1	3	253,3
сентябрь	3403,79	15575,72	8153,27	7275,41	16453,58	-4749,48	-3871,62	1	3	253,3
октябрь	7879,35	16453,58	8310,28	7430,43	17333,43	-430,93	448,92	1	3	253,3
ноябрь	3893,03	17333,43	8310,28	7315,68	18328,03	-4417,25	-3422,65	1	3	253,3
декабрь	12759,65	18328,03	-8892,17	-5834,66	15270,52	21651,82	18594,31	1	3	253,3
Итого за год	50504,60		77832,22	71532,83		38155,23	53425,75			5735,10
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - -35,11 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - -29,40 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 91,91 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 141,64 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ 5,49*372,5	ОЭ						459,79
			УБОРКА ПОДЪЕЗДА							2045,03
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							469,60
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ПВР						269,60
30		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,15	0,3	207,46		62,24
23		ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ОБЩ						58,89
			Деятельность общего характера							3365,15
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					7811,56					
Фактическая оплата					7086,06					
Долг (+), переплата (-)					725,50					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						459,79
			ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА НА СИСТЕМЕ ГВС	ИО	2	1	2	207,460		414,92
22		ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ИО	2	0,83	1,66	207,46		344,38
28		ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ИО	2	0,15	0,3	207,460		62,24
			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							700,00
11			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,625	0,63	114,14		67,14
			Деятельность общего характера	ОБЩ						68,39
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					7811,56					

Фактическая оплата	6893,86
Долг (+), переплата (-)	917,70

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за Март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ 5,49*372,5	ОЭ						2045,03
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							224,40
19			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦТЕХНИКОЙ							419,06
19			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦТЕХНИКОЙ		1	0,40	0,40	114,14		45,66
5		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ ДОМОВ		2	0,014	0,028	207,460		5,81
5		ПЛАНОВАЯ	СБРАСЫВАНИЕ СНЕГА С КОЗЫРЬКОВ		2	0,43	0,86	114,140		98,16
6		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ	ИО	3	0,21	0,63	207,460		130,70
21		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ	ИО	3	0,35	1,05	207,460		217,83
7		ПЛАНОВАЯ	ОТКРЫТИЕ ПРОДУХОВ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
11		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ	ИО	2	0,25	0,5	207,460		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						14,30
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								14,35		3830,86
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата								7811,56		
Долг (+), переплата (-)								7039,14		
								772,42		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за Апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ 5,49*372,5	ОЭ						2045,03
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
2		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КОЛОДЕЦ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
29		ПОДВАЛ ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,18	0,36	207,46		74,69

19	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,6	1,2	207,46		248,95
4	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,33	0,66	207,46		136,92
			Деятельность общего характера	ОБЩ						70,63
ИТОГО										
3580,06										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

7781,46
6782,38
999,08

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за Май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ 5,49*372,5	ОЗ						2045,03
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
31			ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,4	0,8	207,46		165,97
27			ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
16			ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Плановая	ОБЩ						30,48
ИТОГО										
3452,78										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

7519,07
89,44

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ 5,49*372,5	ОЗ						2045,03
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							224,40
10			ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,61	1,22	207,46		253,10

4	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ РЕВИЗИЯ	ИО	2	1	2	207,46	414,92
		Деятельность общего характера	ОБЩ					72,61
ИТОГО								
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,35				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				7001,17				
Фактическая оплата				7238,28				
Долг (+), переплата (-)				-237,11				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ 5,49*372,5	ОЭ						2045,03
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
5	5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОТОЛКА НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	ИО	2	0,5	1	207,46		414,92
30	4,5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ФАНОВЫХ ТРУБ	ИО	2	1	2	207,46		829,84
8		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	2	2	4	114,4		915,20
			Деятельность общего характера	ОБЩ						65,95
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8062,37						
Фактическая оплата				5845,24						
Долг (+), переплата (-)				13907,61						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ 5,49*372,5	ОЭ						2045,03
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
15		ПЛАНОВАЯ	ИЗГОТОВЛЕНИЕ И УСТАНОВКА УРН	ИО	2	0,5	1	207,46	360,000	567,46
6		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ С А/ВЫШКЕ	РС	2	3	0,5	222,25		111,13
6		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ С А/ВЫШКЕ	РС						4500,00

	Детальность общего характера	ОБЩ							43,92
	ИТОГО								8176,12
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									
6941,94									
1120,43									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за СЕНТЯБРЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						459,79
			Управление и услуги РД 5,49*372,5	ОЭ						2045,03
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
16		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,44	0,88	207,46		182,56
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,28	0,56	207,460		116,18
			Деятельность общего характера	ОБЩ						39,24
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
17,16										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									
7275,41									
877,86									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						459,79
			Управление и услуги РД 5,49*372,5	ОЭ						2045,03
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
			ОБРАБОТКА ОТГРЫЗУНОВ							1008,84
4		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЛЕСТНИЦЫ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
24		ПЛАНОВАЯ	МОНТАЖ БЕТОННОЙ СТЕПЕНЬКИ В ТАМБУРЕ	РС	4	4	16	222,25		3556,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						41,23
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
17,16										
7879,35										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	-8892,17
Фактическая оплата	-5834,66
Долг (+), переплата (-)	-3057,51

