

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 16 по ул. Советская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДЦО в 2021году (0,68*646,4)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	7090,49	66535,85	10013,49	14383,44	62165,9	-57384,32	11382	4	10	7068,45
Февраль	6830,52	62165,9	11048,61	7108,16	66106,35	-2923,00	-7292,95	4	13,16,3,4	439,552
Март	7462,48	66106,35	10531,05	7594,03	69043,37	-4218,09	-277,64	4	13,16,3,4	439,552
Апрель	10185,26	69043,37	10531,05	8987,27	70587,15	-3068,57	-131,55	3	13,16,4	439,552
Май	12716,81	70587,15	10405,79	7082,19	73910,75	-345,79	1197,99	4	13,16,3,4	439,552
Июнь	10301,38	73910,75	9792,97	9098,13	74605,59	2311,02	5634,62	4	13,16,3,4	439,552
Июль	7300,61	74605,59	10228,89	8371,31	76463,17	508,41	1203,25	3	13,16,4	439,552
Август	9126,86	76463,17	10230,64	6627,33	80066,48	-2928,28	-1070,70	4	13,16,3,4	439,552
Сентябрь	10372,50	80066,48	10473,13	8975,25	81564,36	-1103,78	2499,53	4	13,16,3,4	439,552
Октябрь	8102,15	81564,36	10634,72	7902,16	84296,92	-100,63	1397,25	3	13,16,4	439,552
Ноябрь	9316,00	84296,92	10634,72	9426,02	85505,62	-2532,57	199,99	4	4,5,13,16	439,552
Декабрь	39175,29	85505,62	10634,72	6791,39	89348,95	-1318,72	-110,02	4	4,5,13,16	439,552
Итого за год	137980,35		125159,78	102346,68		28540,57	32383,90	4	4,5,13,16	439,552
Превышение объемов выполненных работ: 125159,78										
над начисленной платой по тарифам - 102346,68										
над фактически поступившей оплатой - 10,24 % (гр.2/гр.4)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 34,82 % (гр.2/гр.5)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКГ" - 81,77 % (гр.5/гр.4)										
74,17 % (гр.5/гр.2)										
										-1793,83

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,74	
22	5	5	Заявка	БЛ						1389,76	
19	5	5	Заявка	ИО	1	1	1	207,460		207,46	
29			Плановая	ИО	1	1	1	207,460		207,46	
			Проверка вентиляционной системы	ПРВ						207,46	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						579,20	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										-538,68	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										7090,49	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										14,95	
Фактическая оплата										10013,49	
Долг (+) переплата (-)										14383,44	
										-4369,95	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,74	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1389,76	
1			Деятельность общего характера	ОБЩ						195,47	
			Заочка шпатель, скрепок	ОБЩ	2	0,5	1	0,00		1,55	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										14,95	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										11048,61	
Фактическая оплата										7108,16	
Долг (+) переплата (-)										3940,45	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	



Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		10531,05
Фактическая оплата		8987,27
Долг (+) перелата (-)		1543,78

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						
			Сбор и вывоз ТБО	БД						
23			Обследование системы вентиляции	ПВР						1696,55
25			РЕМОНТ КОНЬКА С А/ВЫШКИ							3548,74
25			РЕМОНТ КОНЬКА С А/ВЫШКИ							1389,76
16	1	Заявка	Установка сэмкейки	РС	3	1				519,75
23		Плановая	Отключение системы отопления	РС	3	4,5	13,5	222,3	405,00	3405,38
			Деятельность общего характера	ИО	1	0,3	3	207,5		622,38
				ОБЦ						234,26
										12716,81
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										14,95

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	10405,79
Долг (+) перелата (-)	7082,19
	3323,6

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						
			Сбор и вывоз ТБО	БД						
14	10	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	207,460		414,92
15	1	Заявка	Обследование смывочного бочка	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
15		Плановая	Окрашивание сэмкейки	РС	1	1	1	222,25		222,25
14	6,4	Заявка	Замеры эл.напряжения в подвезде	ИО	1	1	1	207,460		207,46
21	6	Заявка	Обследование эл.сети	ИО	1	1,5	1,5	207,460		311,19
22	15	Заявка	Вскрытие и закрытие заколоченной квартиры для Администрации	РС	2	0,5	1	222,250		222,25
4	4	Заявка	Замеры эл.напряжения в подвезде	ИО	1	1	1	207,460		207,46
21	14,15	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	3	1	3	207,460		207,46



Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		15,62
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		10230,64
Фактическая оплата		6627,33
Долг (+) переплата (-)		3603,31

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за СЕНТЯБРЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,55
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,74
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1389,76
27	14	Заявка	Обслуживание гофры в туалете	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
24	Подъезд №1	Заявка	Откачка воды из рамки ввода	ИО				47,63 руб/маш.-ч.		95,26
24	Подъезд №1	Заявка	Откачка воды из рамки ввода	ИО	2	2	4	207,460		829,84
25	Подъезд №1	Заявка	Замена крана системы ГВС на дом	ИО	3	1	3	207,460		622,38
28	10	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м трюсом	ИО	2	1	2	207,460		414,92
14		Плановая	Запуск системы ГВС	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
13	15	Заявка	Замена отсекающих кранов на системе ГВС, ХВС	ИО	2	2	4	207,460		829,84
27		Плановая	Перезапуск системы отопления	ИО	4	0,15	0,6	207,46		248,95
10		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,44	1,32	207,46		273,85
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										7,50
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					15,62					10372,50
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										
					8975,25					
					1497,88					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,74
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1380,76

9	10	Заявка	Обследование эл проводки после пожара	ИО	1	1	1	207,460			414,92
9	14	Заявка	Устранение протечки в туалете	ИО	1	1	1	207,460			207,46
15	10,11	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	207,460			414,92
25		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	4	0,14	0,56	207,460			116,18
25		Плановая	Подключение системы отопления	ИО	4	0,1	0,4	207,460			82,98
			Деятельность общего характера	ОБЩ							41,89
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											8102,15
Фактически начислено исходи из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											15,62
Фактическая оплата											10634,72
Долг (+) переплата (-)											7902,16
											2732,56

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1885,31	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3548,74	
23	5	Заявка	Восстановление эл.энергии	ИО	1	4	4	207,46		1389,76	
22	6	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2	2	207,46		829,84	
22	8	Заявка	Восстановление эл.энергии	ИО	1	1,5	1,5	207,46		622,38	
14		Плановая	Закрытие слуховых окон, чердачные помещения	ИО	2	0,33	0,66	207,460		136,92	
17		Плановая	Замеры напряжения на вводных автоматах	ИО	1	0,75	0,75	207,460		155,60	
20		Плановая	Сбывание сосулек	БЛ	2	0,36	0,72	114,14		164,36	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						168,17	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											9316,00
Фактически начислено исходи из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											10634,72
Фактическая оплата											9426,02
Долг (+) переплата (-)											1208,7

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб.
------	-------	-----------------	--------------------	-----------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	----------------------------------	------------------------	-------------------------------

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						
			Управление и услуги РЛ	ОЭ						1885,31
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3548,74
3	1,2	Заявка	Обследование системы ГВС	ИО	2	2	4	207,460		1389,76
12	14	Заявка	Обследование на предмет протечки	ИО	2	0,5	1	207,460		829,84
4		Планивая	Обследование подвального помещения	ИО	3	1	3	207,5		207,46
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						7068,45
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							18401,20
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							650,45
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							1030,57
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							2978,38
			Деятельность общего характера	ОБЩ						281,37
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным</b>										39175,29
<b>Фактически начислено исходы из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)</b>					15,62					281,37
<b>Фактическая оплата</b>					10634,72					39175,29
<b>Долг (+) переплата (-)</b>					6791,39					39175,29
					3843,33					