

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому №3 по ул. Советская за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жители для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*658,9)	
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Входящий остаток						16261,83	35138,04			*4634,64	
Январь	7930,19	18569,93	9587,02	8185,44	19971,51	-1656,83	-255,25	2	8,12	263,56	
Февраль	12507,05	19971,51	9587,02	8367,61	21190,92	2920,03	4139,44	2	8,12	263,56	
Март	7856,78	21190,92	9587,02	8150,81	22627,13	-1730,24	-294,03	2	8,12	263,56	
Апрель	6282,98	22627,13	9587,02	8268,75	23945,4	-3304,04	-1985,77	2	8,12	263,56	
Май	20810,32	23945,4	9587,02	8442,18	25090,24	11223,30	12368,14	2	8,12	263,56	
Июнь	6081,61	25090,24	9587,02	9819,41	24857,85	-3505,41	-3737,80	2	8,12	263,56	
Июль	6599,83	24857,85	9587,02	6971,03	27473,84	-2987,19	-371,20	2	8,12	263,56	
Август	6174,76	27473,84	10114,14	9727,55	27860,43	-3939,38	-3552,79	2	8,12	263,56	
Сентябрь	6346,52	27860,43	10114,14	8669,95	29304,62	-3767,62	-2323,43	2	8,12	263,56	
Октябрь	6155,89	29304,62	10114,14	9665,67	29753,09	-3958,25	-3509,78	2	8,12	263,56	
Ноябрь	6459,50	29753,09	10114,14	8024,64	31842,59	-3654,64	-1565,14	2	8,12	263,56	
Декабрь	6362,67	31842,59	10114,14	7816,77	34139,96	-3751,47	-1454,10	2	8,12	263,56	
Итого за год	99568,11		117679,84	102109,81		-1849,90	32596,34			-1471,92	
* Долг по ВДГО за домом 1471,92											
Превышение объемов выполненных работ:											
над начисленной платой по тарифам -											
над фактически поступившей оплатой -											
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -											
Уровень фактической оплаты услуг ООО НК "МКП" -											
						-15,39 % (гр.2/гр.4)					
						-2,49 % (гр.2/гр.5)					
						86,77 % (гр.5/гр.4)					
						102,55 % (гр.5/гр.2)					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+Н
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,45
2				Управление и услуги РЦ 4,74*658,9	ОЭ						3123,19
3	27	4	Заявка	Установка уличного освещения подъезд № 1	ИО	1	2	2	183,5		367,00
4	26		Плановая	Монтаж эл.проводки на улице и в тамбуре для уличного освещения	ИО	3	3	9	183,5		1651,50
5	27		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						146,67
6	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						125,72
7				Проверка вентиляционных каналов в июле 2015 году МУП ПТЖКХ	ИО						824,90
8				Проверка технического состояния вентиляционных каналов в сентябре 2015 года АГО ВДПО	ИО						50,60
9				Деятельность общего характера							3,16
Итого											7930,19

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 9586,99=14,55*658,9

Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 8185,44

Долг (+) переплата (-) 1401,58

Стоимость вызв ТБО иск.пложена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+Н
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,45
2				Управление и услуги РЦ 4,74*658,9	ОЭ						3123,19
3	8		Плановая	Уборка придомовой территории от снега	БЛ						273,5
4				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования Газпром газораспределение	ВДГО						4634,64
5	10	Подъезд №2	Плановая	Установка уличного освещения	ИО	2	4	8	183,5		1468,00
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						85,39

ИТОГО

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	9586,99=14,55*658,9	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9587,02	
Фактическая оплата	8367,61	
Долг (+) переплата (-)	1219,41	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,45
2				Управление и услуги РЦ 4,74*658,9	ОЭ						3123,19
3	1		Плановая	Установка доски для объявлений	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
4	9	6	Заявка	Устаревание тели на водном кране системы ХВС	ИО	2	1	2	183,5		367,00
5	9			Очистка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						85,82
6	28		Плановая	Сверление отверстий для электропроводки в полу и в стенах подъезда при помощи перфоратора	БЛ	2	1	2	82,8		165,60
7	17		Плановая	Осмотр системы отопления, ГВС и ХВС	ИО	2	0,2	0,4	183,5		73,40
8	29	Рамка ввода	Плановая	Сборка материала для восстановления освещения и установка на панель	ИО	1	1	1	183,5		183,50
9	30	Рамка ввода	Плановая	Восстановление освещения	ИО	1	3	3	183,5		550,50
10	21	Рамка ввода	Плановая	Обедование освещения и подсчет материалов для замены	ИО	1	0,15	0,15	183,5		27,53
11				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86
12				Деятельность общего характера	ОБЩ						177,65
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	9586,99=14,55*658,9										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9587,02										
Фактическая оплата	8150,81										
Долг (+) переплата (-)	1436,21										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	9586,99=14,55*658,9										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9587,02										
Фактическая оплата	8150,81										
Долг (+) переплата (-)	1436,21										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,45
2				Управление и услуги РЦ 4,74*658,9	ОЭ						3123,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						36,12
ИТОГО											6081,61

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	9586,99=14,55*658,9
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9587,02
Фактическая оплата	9819,41
Долг (+) переплата (-)	-232,39

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №3 ул.Советская за Июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,45
2				Управление и услуги РЦ 4,74*658,9	ОЭ						3123,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86
4	5		Плановая	Скашивание допущов	БЛ	2	2	4	82,8		331,20
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						223,14
ИТОГО											6599,83

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	9586,99=14,55*658,9
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9587,02
Фактическая оплата	6971,03
Долг (+) переплата (-)	2615,99

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №3 ул.Советская за август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,45
2				Управление и услуги РЦ 4,74*658,9	ОЭ						3123,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						36,12
ИТОГО											6174,76

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	10114,12=15,35*658,9
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10114,14
Фактическая оплата	9727,55
Долг (+) переплата (-)	386,59

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Советская за сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,45
2				Управление и услуги РЦ 4,74*658,9	ОЭ						3123,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86
4	17		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						25,78
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта имущества дома по утвержденным тарифам					10114,12=15,35*658,9						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10114,14						
Фактическая оплата					8669,95						
Долг (+) переплата (-)					1444,19						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Советская за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,45
2				Управление и услуги РЦ 4,74*658,9	ОЭ						3123,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86
4	5	6		Периодическая проверка вентиляционных каналов АГО ВДПО	ИО						47,14
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						63,25
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта имущества дома по утвержденным тарифам					10114,12=15,35*658,9						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10114,14						
Фактическая оплата					9665,67						
Долг (+)переплата (-)					448,47						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Советская за ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Стоимость содержания и текущего ремонта имущества дома по утвержденным тарифам					10114,12=15,35*658,9						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10114,14						
Фактическая оплата					9665,67						
Долг (+)переплата (-)					448,47						

1				Уборка придомовой территории	БЛ								1637,45
2				Управление и услуги РЦ 4,74*658,9	ОЭ								3123,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ								1284,86
4	18	9	Заявка	Обледование подвала	ИО	1	0,5	0,5	183,5				91,75
5	28		Плановая	Уборка придомовой территории экскаватором от снега	БЛ								162,87
6	10		Плановая	Уборка придомовой территории экскаватором от снега	БЛ								145,02
7				Деятельность общего характера	ОБЩ								14,37
ИТОГО												6459,50	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											10114,12=15,35*658,9		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											10114,14		
Фактическая оплата											8024,64		
Долг (+) переплата (-)											2089,5		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаплата, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,45	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*658,9	ОЭ						3123,19	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86	
4	22	6	Заявка	Устранение течи пр и помощи затягивания пробки на батареях системы отопления	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50	
5	5		Плановая	Уборка снега с придомовой территории экскаватором	БЛ						68,58	
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						65,10	
ИТОГО											6362,67	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											10114,12=15,35*658,9	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											10114,14	
Фактическая оплата											7816,77	
Долг (+) переплата (-)											2297,37	