

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 17 по ул. Советская за 2021 год

Месяны	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						-13958,50	-18162,11		
ЯНВАРЬ	10007,99	91 210,45	12 218,69	8 337,49	95091,65	-2210,70	1670,50	2	3,4
ФЕВРАЛЬ	8794,00	95091,65	12 218,70	10 676,22	96634,13	-3424,70	-1882,22	2	3,4
МАРТ	8389,43	96634,13	12 218,69	15 598,71	93254,11	-3829,26	-7209,28	2	3,4
АПРЕЛЬ	11542,91	93254,11	12 218,69	9 521,34	95951,46	-675,78	2021,57	2	3,4
МАЙ	7725,44	95951,46	12 032,20	9 689,20	98294,46	-4306,76	-1963,76	2	3,4
ИЮНЬ	18953,85	98294,46	9 698,37	8 248,98	99743,85	9255,48	10704,87	2	3,4
ИЮЛЬ	9948,73	99743,85	10 154,22	9 900,22	99997,85	-205,49	48,51	2	3,4
АВГУСТ	15643,47	99997,85	12 174,73	7 419,95	104752,63	3468,74	8223,52	2	3,4
СЕНТЯБРЬ	12901,23	104752,63	13 929,74	8 975,85	109706,52	-1028,51	3925,38	2	3,4
ОКТАБРЬ	7447,41	109706,52	14 785,66	10 063,52	114428,66	-7338,25	-2616,11	2	3,4
НОЯБРЬ	6466,76	114428,66	10 046,08	9 126,52	115348,22	-3579,32	-2659,76	2	3,4
ДЕКАБРЬ	45407,96	115348,22	10 046,14	5 810,16	119584,2	35361,82	39597,80	2	3,4
Итого за год	163229,18		141741,91	113368,16		7528,77	31698,91		

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам - 15,16 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой - 43,98 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 79,98 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 69,45 % (гр.5/гр.2)



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ЯНВАРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						2399,22	
			Управление и услуги РЦ						4117,78	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52	
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,5	0,5	291,96		145,98	
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ				291,96		860,31	
28		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА С КРЫШИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	4	0,53	2,13	291,96		622,85	
28		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА С КРЫШИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ				291,96		598,73	
14		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛЛОВ В МКД						819,89	
			Деятельность общего характера						119,70	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,86				10007,99
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м						12218,69				
Фактическая оплата						8337,49				
Долг (+) передлата (-)						3881,2				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ФЕВРАЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						2399,22	
			Управление и услуги РЦ						4117,78	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
2		ПЛАНОВАЯ	СВЯЗАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ, ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	3	0,22	0,67	291,96		194,64	
18	2	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЯЧКИ В КВ.5	1	0,67	0,67	291,96		389,28	
19	2	ЗАЯВКА	ОСЬЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ	2	1,5	3	291,96		875,88	
			Деятельность общего характера						170,16	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,86				8794,00
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м						12218,7				
Фактическая оплата						10676,22				
Долг (+) передлата (-)						1542,48				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за МАРТ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4117,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
24		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	1,00	1,00	291,96		291,96

25	10	ЗАЯВКА	УСТАРЕНИЕ ПРОТЕЧКИ С КРЫШИ	1	1,00	1,00	291,96			583,92
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КРЫШ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ	2	0,33	0,67	291,96			194,64
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КРЫШ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ							337,91
			Деятельность общего характера							140,48
			ИТОГО							8389,43

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,86
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м	12218,69
Фактическая оплата	15598,71
Долг (+) переплата (-)	-3380,02

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за АПРЕЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,00
			Управление и услуги РЦ						4117,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
26	7	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,50	1,00	291,96		291,96
7	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ОСТЕКЛЕНИЕ ОКОННОЙ РАМЫ	2	5,50	11	291,96		3211,56
7	ПОДЪЕЗД 1,2	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,50	0,50	291,96		145,98
7	11	ЗАЯВКА	ОСЛЕДОВАНИЕ СМЕСИТЕЛЯ	3	0,50	1,50	291,96		437,94
2	7	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1,00	2,00	291,96		583,92
8	ПОДЪЕЗД 1,2	ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА СВЕТИЛЬНИКА УЛИЧНОГО	1	1,50	1,50	291,96		437,94
			Деятельность общего характера						134,54
			ИТОГО						11542,91

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,86
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м	12218,69
Фактическая оплата	9521,34
Долг (+) переплата (-)	2697,35

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за МАЙ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,00
			Управление и услуги РЦ						4117,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
12		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,17	0,33	291,960		97,32
19	11	ЗАЯВКА	УСТАРЕНИЕ ПРТЕЧКИ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	2,00	4,00	291,96		1167,84
31	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЭ	1	0,50	0,50	291,96		145,98
			Деятельность общего характера						15,24
			ИТОГО						7725,44

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,86
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м	12032,2
Фактическая оплата	9689,2
Долг (+) переплата (-)	2343

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ИЮНЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,00
			Управление и услуги РЛ						4117,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛЛОВ В МКД						709,60
1			ПЛАНОВАЯ						
12	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	1	2,15	2,15	291,96		1255,43
13	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	2,5	2,5	291,96		1459,80
13	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	1	2	2,00	291,96		1167,84
1			ПЛАНОВАЯ						807,89
16	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КВ.5 НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ В КВАРТИРУ №2	1	0,5	0,5	291,96		145,98
22	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	0,833333333	0,833333333	291,96		243,30
18			РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	2	6	291,96	2675	4426,76
29	2	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА И ПОДКЛЮЧЕНИЕ ВРЕМЕННОЙ РОЗЕТКЕ	1	1,5	1,5	291,96		437,94
17	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ С СОСТАВЛЕНИЕМ АКТА О ПРОТЕЧКИ С ВЕРХУ	1	0,50	0,5	291,96		145,98
12	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ХВС	1	2,00	2,00	291,960		585,92
			СКОС ТРАВЫ	1	2,00	2,00	395,250		790,50
			Деятельность общего характера						154,33
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,86			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м						9698,37			
Фактическая оплата						8248,98			
Долг (+) переплата (-)						1449,39			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ИЮЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,00
			Управление и услуги РЛ						4117,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			УСТАНОВКА ЛЕСТНИЦЫ НА ЧЕРДАК	3	3,5	10,5	291,96	175	3240,58
			Деятельность общего характера						247,32
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,86			

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м	10154,22
Фактическая оплата	9900,22
Долг (+) переплата (-)	254

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за АВГУСТ площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,00
			Управление и услуги РЦ						4117,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
13	2	ЗАЯВКА	РЕМОНТ ВЕНТИЛЯЦИОННОГО КАНАЛА	2	1	2	291,96		583,92
30	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ИЗГОТОВЛЕНИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	2	3,5	7	291,96		2043,72
12	2,5	ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ С АВТОВЫШКЕ	2	5,5	11	291,96		3211,56
12	2,5	ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ С АВТОВЫШКЕ						3200,00
			Деятельность общего характера						143,45
ИТОГО									15643,47

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 14,86

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м	12174,73
Фактическая оплата	7419,95
Долг (+) переплата (-)	4754,78

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за СЕНТЯБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,00
			Управление и услуги РЦ						4117,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						987,81
16	10	ЗАЯВКА	ОСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1,00	3	291,96		875,88
1		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ И УСТАНОВКА СЛУХОВЫХ ОКОН	2	3,50	7	291,96		2043,72
24	5	ЗАЯВКА	ОСЛЕДОВАНИЕ С/О	2	0,50	1	291,96		291,96
14	3	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В КВАРТИРЕ	1	2,00	2	291,96		1167,84
27	3	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1,00	2	291,96		583,92
30	10,6,3	ЗАЯВКА	ПЕРЕДАНО В ЭНЕРГОСФЕРУ, ОТКРЫТЬ ЗАДВИЖКИ ГВС	2	0,50	1	291,96		291,96
15		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,31	0,63	291,96		182,48
			Деятельность общего характера						14,84
ИТОГО									12901,23

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 14,86

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м	13929,74
Фактическая оплата	8975,85
Долг (+) передлата (-)	4953,89

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ОКТЯБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1696,00	
			Управление и услуги РЦ						4117,78	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56	
6	3	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96		583,92	
			Детальность общего характера						79,14	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,86				7447,41
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м						14785,66				
Фактическая оплата						10063,52				
Долг (+) передлата (-)						4722,14				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за НОЯБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1696,00	
			Управление и услуги РЦ						4117,78	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
			Детальность общего характера						5,94	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,86				6466,76
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м						10046,08				
Фактическая оплата						9126,52				
Долг (+) передлата (-)						919,56				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ДЕКАБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,00
			Управление и услуги РЦ						4117,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
			ЗАМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ В ПОДЪЕЗДЕ						4009,83
6	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЛАМП	1	1	1	291,96		291,96
20		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПУ ЭЭ	1	0,5	0,5	291,96		145,98
			Расходы на ЭЭ в ценах содержания общего имущества за год						14180,00
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в ценах СОИ за год						828,94

	Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1471,36
	Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1789,08
	Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						5002,20
	Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						11268,85
	Деятельность общего характера						120,69
	<b>ИТОГО</b>						<b>45407,96</b>

<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>	<b>14,86</b>
<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м</b>	<b>10046,14</b>
<b>Фактическая оплата</b>	<b>5810,16</b>
<b>Долг (+) переплата (-)</b>	<b>4235,98</b>