

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 5 по ул. Февральская за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность (+/-) между объемами выполненными работ и			Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату ВДГО в 2017 году (0,4*646,3) (0,68*646,3)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)	7			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Входящий остаток											
Январь	6634,75	-300,2	10767,41	9376,26	1090,95	86057,69	86010,69	0	0	258,52	
Февраль	9072,06	1090,95	10767,49	11752,63	105,81	-4132,66	-2741,51	2	11,9	258,52	
Март	6861,34	105,81	10767,48	11095,3	-222,01	-1695,43	-2680,57	0	0	258,52	
Апрель	7631,02	-222,01	10767,48	10369,96	175,51	-3906,14	-4233,96	0	0	258,52	
Май	6780,05	175,51	10767,48	10887,51	55,48	-3136,46	-2738,94	1	2	258,52	
Июнь	6586,46	55,48	10472,34	14793,1	-4265,28	-3987,43	-4107,46	1	2	258,52	
Июль	6740,18	-4265,28	15373,32	12387,83	-1279,79	-3885,88	-8206,64	1	2	258,52	
Август	24375,38	-1279,79	7146,28	7598,48	-1731,99	-8633,14	-5647,65	1	2	439,484	
Сентябрь	10759,18	-1731,99	11258,05	10824,58	-1298,52	17229,10	16776,90	1	2	439,484	
Октябрь	7587,18	-1298,52	11258,05	8865,02	1094,51	-498,87	-65,40	1	2	439,484	
Ноябрь	9969,75	1094,51	11258,05	10374,48	1978,08	-3670,87	-1277,84	1	9	439,484	
Декабрь	15206,60	1978,08	11258,05	8991,05	4245,08	-1288,30	-404,73	1	9	439,484	
Итого за год	118203,96		131861,48	127316,20		72400,17	76898,45			4188,02	
Превышение объемов выполненных работ:											
над начисленной платой по тарифам - -10,36 % (гр.2/гр.4)											
над фактически поступившей оплатой - -7,16 % (гр.2/гр.5)											
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 96,55 % (гр.5/гр.4)											
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 107,71 % (гр.5/гр.2)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1259,70
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						66,86
ИТОГО											6634,75
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10767,41					
Фактическая оплата						9376,26					
Долг (+), переплата (-)						1391,15					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1259,70
4	3		Плановая	Замена вводных задвижек на системе ГВС	ИО	3	1	3	176,5		529,50
5	9		Плановая	Установка навесных замков в подвале	РС	3	1	3	185,6		556,80
6	14	2	Заявка	Отключение и включение системы ГВС и ХВС	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
7	25	3	Заявка	Прогон системы ГВС - водоснабжение восстановленно	ИО	2	1	2	176,5		706,00
8	26	10	Заявка	Обследование чердачного помещения на предмет протечки	ИО	2	0,5	1	176,5		353,00
9	27	10	Заявка	Установка жестянки над протекающим с крыши над кв.10	ИО	2	0,33	0,66	176,5		116,49
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						65,88
ИТОГО											9072,1
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10767,49					
Фактическая оплата						11752,63					
Долг (+), переплата (-)						-985,14					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1259,70
4	13	5	Заявка	Обследование кран-буксы-дана	ИО	2	0,66	1,32	176,5		232,98
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						60,47
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,35						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельна) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата					11095,3						
Долг (+), переплата (-)					-327,82						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1259,70
4	7	6	Заявка	Обследование водонагревательного бочка	ИО	2	1	2	176,5		353,00
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						710,13
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,35						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельна) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата					10369,96						
Долг (+), переплата (-)					397,52						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
ИТОГО											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1259,70
4	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176,500		190,62
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,54
ИТОГО											6780,1
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											10767,48
Фактическая оплата											10887,51
Долг (+), переплата (-)											-120,03

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1259,70
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						18,57
ИТОГО											6586,5
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											10472,34
Фактическая оплата											14793,1
Долг (+), переплата (-)											-4320,76

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1388,90
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						43,09
ИТОГО											6740,2
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											16,53

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	15373,32
Фактическая оплата	12387,83
Долг (+), переплата (-)	2985,49

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1388,90
4	11	9	Заявка	Прочистка канализационной системы 4м	ИО	2	1	2	176,500		353,00
5	12	подъезд 2	Плановая	Замена в эл.щитке эл.кабель	ИО	3	10	30	176,500		10590,00
6	12	подъезд 2	Плановая	Установка лесов для ремонтных работ	РС	4	4	16	185,600		5939,20
7	20	10	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,500		353,00
8	21	10	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2	2	176,500		353,00
9	8		Плановая	Уборка лестничных площадок	БЛ	1	0,75	0,75	112,200		84,15
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,94
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										16,53	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата										7146,28	
Долг (+), переплата (-)										7598,48	
										-452,2	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1388,90
4	14		Плановая	Демонтаж и монтаж трубы системы	ИО	3	7,5	22,5	176,500	3200,000	3971,25
5	8		Плановая	Уборка лестничных площадок	БЛ	1	0,75	0,75	112,2		84,15
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						6,69
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										16,53	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
										11258,05	

Фактическая оплата	10824,58
Долг (+), переплата (-)	433,47

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1388,90	
4	3	11	Заявка	Прочистка канализационной системы 3м тросом	ИО	2	2	4	176,500		706,00	
5	6		Плановая	Обследование канализационных колодцев	ИО	2	0,33	0,66	176,500		116,49	
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						67,60	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата												8865,02
Долг (+), переплата (-)												2393,03

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1388,90	
4	8	8	Заявка	Отключение системы отопления, слив воды	ИО	1	2	2	176,500		706,00	
5	10	11	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	3	1	3	176,500		529,50	
6	9	8	Заявка	Замена стона на радиаторе системы отопления	ИО	2	3,5	7	176,500		1235,50	
7	14		Плановая	Закрытие слуховых окон на чердаке	ИО	2	0,3	0,6	176,5		105,90	
8	24		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						612,56	
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						83,20	
ИТОГО												
												9969,8

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11258,05
Фактическая оплата	10374,48
Долг (+), переплата (-)	883,57

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646	ОЭ						3469,02
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1388,90
4	26	3	Заявка	Ремонт эл.проводки в подъезде	ИО	1	1	1	176,500		176,50
5				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							8310,72
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						22,29
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											11258,05
Фактическая оплата											8991,05
Долг (+), переплата (-)											2267