

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № / по ул. Азина за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						-31980,39	77 615,48		
Январь	7502,46	131 121,64	11 058,81	9 945,07	132 235,38	-3556,35	-2442,61	4	1,13,4,5
Февраль	7017,59	132235,38	11 058,81	10 041,10	133253,09	-4041,22	-3023,51	4	1,13,4,5
Март	7257,01	133253,09	11 032,70	11 771,47	132514,32	-3775,69	-4514,46	4	1,13,4,5
Апрель	7640,82	132514,32	11 032,70	8 382,97	135164,05	-3391,88	-742,15	4	1,13,4,5
Май	11927,62	135164,05	10 946,32	7 886,99	138223,38	981,30	4040,63	4	1,13,4,5
Июнь	7027,57	138223,38	11 134,21	12 879,80	136477,79	-4106,64	-5852,23	4	1,13,4,5
Июль	13981,56	136477,79	20 155,91	16 657,79	139975,91	-6174,35	-2676,23	4	1,13,4,5
Август	7115,58	139975,91	12 636,37	8 193,37	144418,91	-5520,79	-1077,79	4	1,13,4,5
Сентябрь	11740,84	144418,91	12 022,18	12 786,74	143654,35	-281,34	-1045,90	4	1,13,4,5
Октябрь	7740,14	143654,35	12 281,20	9 471,68	146463,87	-4541,06	-1731,54	4	1,13,4,5
Ноябрь	6208,85	146463,87	11 205,27	12 147,35	145521,79	-4996,42	-5938,50	4	1,13,4,5
Декабрь	45469,84	145521,79	11 205,35	7 594,99	149132,15	34264,49	37874,85	4	1,13,4,5
Итого за год	140629,88		145769,83	127759,32		-37120,34	90486,04		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - -3,53 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - 10,07 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 87,64 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 90,85 % (гр.5/гр.2)									



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1599,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
19		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МСД						808,80
			Деятельность общего характера						1061,92
			Деятельность общего характера						11,27
			ИТОГО						7502,46

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (проездная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11058,81

Фактическая оплата

9945,07

Долг (+) перевыплата (-)

1113,74

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1599,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
4		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУДЕК С КРЫШИ	3	0,33	1,00	291,96		647,04
25	12	ЗАЯВКА	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,5	1	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						166,16
			ИТОГО						7017,59

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (проездная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11058,81

Фактическая оплата

10041,1

Долг (+) перевыплата (-)

1017,71

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1599,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
22		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУДЕК С КРЫШИ	3	0,09	0,27	291,960		79,63
25		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУДЕК С КРЫШИ	2	0,27	0,54	291,960		157,21
16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	1	1	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						137,18
			ИТОГО						7257,01

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (проездная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11032,7

Фактическая оплата

11771,47

Долг (+) перевыплата (-)

-738,77

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за Апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
19	6	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,67	0,67	291,96		970,56
5	2	ЗАЯВКА	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ГВС	3	0,50	1,5	291,96		194,64
			Деятельность общего характера						437,94
			ИТОГО						131,38
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16				7640,82
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (прелельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		11032,7				
			Фактическая оплата		8382,97				
			Долг (+) переплата (-)		2649,73				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
12		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,17	0,33	291,960		808,80
20	9	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	3,50	7,00	291,96		97,32
21		ЗАЯВКА	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ВОДОПОВЕДЕНИЯ В КВ.9	3	1,00	3,00	291,96	137	4087,44
			Деятельность общего характера						1012,88
			ИТОГО						14,88
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16				11927,62
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (прелельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		10946,32				
			Фактическая оплата		7886,99				
			Долг (+) переплата (-)		3059,33				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
			Деятельность общего характера						970,56
			ИТОГО						150,70
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16				7027,57
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (прелельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		11134,21				
			Фактическая оплата		12879,8				
			Долг (+) переплата (-)		-1745,59				

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627.3 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
5			УТЕПЛЕНИЕ ТРУБЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,5	1	291,960		291,96
30			ПОДЪЕЗД	1	1	1	291,960		291,96
20			ПОДЪЕЗД	1	4	4	291,960		1167,84
20			РЕМОНТ ВЫХОЙН ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ	2	4,5	9	291,960		2627,64
21-22			ПОДЪЕЗДЫ	1	3	3	291,960		875,88
29			ПОДЪЕЗД	2	1	2	291,960		583,92
			ПЛАНОВАЯ	1	3	3	395,250		1185,75
			СКОС ТРАВЫ	1	3	3			241,51
			Деятельность общего характера						13981,56
			<b>ИТОГО</b>						
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>							17,16		
<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (проектная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)</b>							20155,91		
<b>Фактическая оплата</b>							16657,79		
<b>Долг (+) переплата (-)</b>							3498,12		

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627.3 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
			УБОРКА ТРАВЫ ПОД ВЕШЛАМИ	1	2	2	291,960		485,28
3			ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ПРОВОДКИ	1	2	2	291,960		583,92
			Деятельность общего характера						140,08
			<b>ИТОГО</b>						7115,58
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>							17,16		
<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (проектная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)</b>							12636,37		
<b>Фактическая оплата</b>							8193,37		
<b>Долг (+) переплата (-)</b>							4443		

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627.3 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
8			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД	2	7,00	14	291,960		987,81
13			ЧИСТКА ТРАВЫ ПОД ВЕШЛАМИ	2	0,44	0,89	291,96		4087,44
15			ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,44	0,89	291,96		259,52
			Деятельность общего характера						14,49

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12022,18	
Фактическая оплата	12786,74	
Долг (+) переплата (-)	-764,56	

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12
26	14	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	0,5	0,5	291,960		145,98
6	14	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ХВС УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ	3	1,5	4,5	291,960		1313,82
			Деятельность общего характера						77,28
<b>ИТОГО</b>									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					7740,14
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				12281,2					
Фактическая оплата				9471,68					
Долг (+) переплата (-)				2809,52					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1696,78
			Деятельность общего характера						4020,99
<b>ИТОГО</b>									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					6208,85
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11205,27					
Фактическая оплата				12147,35					
Долг (+) переплата (-)				-942,08					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12
28		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	3	1	3	291,960		485,28
28	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1	3	291,960		875,88
27		РАМКА ВВОДА	УТСАНОВКА УШЕК ДЛЯ ЗАМКА	2	1	2	291,960		875,88
<b>ИТОГО</b>									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					583,92
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11205,27					
Фактическая оплата				12147,35					
Долг (+) переплата (-)				-942,08					

20	ПАЛНОВАЯ	КОНТРОЛЬНОЕ СЪЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПУ ЭЭ	1	0,93	0,93	291,96	0	271,11
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						12954,58
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						789,20
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1445,63
		Коммунальные ресурсы по ТВС в целях СОИ за год						1055,07
		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газораспределение						7174,00
		Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						13123,66
		Детельность общего характера						117,86
		ИТОГО						45469,84
		Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16					
		Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11205,35					
		Фактическая оплата	7594,99					
		Долг (+) переплата (-)	3610,36					

