

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому №6 по ул. Февральская за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*659,5)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						5203,01	7470,73			*6610,54
Январь	6744,70	2267,72	8873,51	9030,54	2110,69	-2128,81	-2285,84	1	11	263,8
Февраль	14413,89	2110,69	8826,31	7926,47	3010,53	5587,58	6487,42	1	11	263,8
Март	6846,43	3010,53	8849,91	7848,81	4011,63	-2003,48	-1002,38	1	11	263,8
Апрель	6701,17	4011,63	8849,91	8110,57	4750,97	-2148,74	-1409,40	1	11	263,8
Май	7729,54	4750,97	8849,91	8004,51	5596,37	-1120,37	-274,97	1	11	263,8
Июнь	6729,49	5596,37	8849,91	7417,8	7028,48	-2120,42	-688,31	1	11	263,8
Июль	6866,15	7028,48	9209,16	10564,12	5673,52	-2343,01	-3697,97	1	11	263,8
Август	8049,72	5673,52	9209,16	8878,51	6004,17	-1159,44	-828,79	1	11	263,8
Сентябрь	6626,46	6004,17	9209,16	8482,58	6730,75	-2582,70	-1856,12	1	11	263,8
Октябрь	6784,55	6730,75	9209,16	8885,64	7054,27	-2424,61	-2101,09	1	11	263,8
Ноябрь	9800,86	7054,27	9209,16	9217,91	7045,52	591,70	582,95	1	11	263,8
Декабрь	7065,71	7045,52	9209,16	8470,97	7783,71	-2143,45	-1405,26	1	11	263,8
Итого за год	94358,66		108354,42	102838,43		-8792,75	-1009,04			-3444,94

* Долг по ВДГО за домом 3444,94

Превышение объемов выполненных работ:	
над начисленной платой по тарифам -	-12,92 % (гр.2/гр.4)
над фактически поступившей оплатой -	-8,25 % (гр.2/гр.5)
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -	94,91 % (гр.5/гр.4)
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -	108,99 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69
3	27		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						159,94
4	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						137,09
5				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,45
ИТОГО											6744,7
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8873,48=12,35*718,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8873,51					
Фактическая оплата						9030,54					
Долг (+), переплата (-)						-157,03					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69
3	12	Рамка ввода	Плановая	Обследование системы отопления	ИО	2	0,53	1,06	183,5		194,51
4	12		Плановая	Очистка козырьков над подъездами от снега	БЛ	2	0,33	0,66	82,8		54,65
5	24		Плановая	Установка ограждений в местах спада снега с крыши	БЛ	3	0,4	1,2	82,8		99,36
6	16	9	Аварийная	Прочистка системы канализации 16м тресом со стороны колодца	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50
7				Обход и осмотр внутриквартирного газопровода, осмотр технического состояния, техническое обслуживание ВДГО	ВДГО						6610,54
8				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						93,12
ИТОГО											14413,9
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8873,48=12,35*718,5					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8826,31
Фактическая оплата	7926,47
Долг (+), переплата (-)	899,84

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоуслуги, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69
3	10			Уборка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						208,49
4				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						193,72
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8873,48=12,35*718,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						8849,91					
Долг (+), переплата (-)						7848,81					
						1001,1					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоуслуги, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						256,95
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8873,48=12,35*718,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						8110,57					
Долг (+), переплата (-)						739,34					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08
4	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамкок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
5	12		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,4	0,8	183,5		146,80
6	30	Рамка ввода	Плановая	Ревизия запорно-регулирующей арматуры	ИО	3	0,71	2,13	183,5		390,86
7	17		Плановая	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов АГО ВДПО	ИО						459,63
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						244,00
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8873,48=12,35*718,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8849,91					
Фактическая оплата						8004,51					
Долг (+), переплата (-)						845,4					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08
4	6		Заявка	Выезд на объект ложный-не по нашей причине	ИО	2	0,67	1,34	183,5		245,89
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						39,39
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8873,48=12,35*718,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8849,91					
Фактическая оплата						7417,8					
Долг (+), переплата (-)						1432,11					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08
4	3	9	Заявка	Обедевание эл.штика	ИО	1	1	1	183,5		183,50
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						238,44
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9232,73=12,85*718,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						10564,12					
Долг (+), переплата (-)						-1354,96					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08
4	15		Плановая	Обедевание канализационной системы	ИО	2	1	2	183,5		367,00
5	13	9	Заявка	Прочистка канализационной системы 16м тросом	ИО	3	2	6	183,5		1101,00
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						137,50
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9232,73=12,85*718,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						8878,51					
Долг (+), переплата (-)						330,65					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1				Уборка придомовой территории	БЛ									1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ									3405,69
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ									1401,08
4	17	Плановая		Запуск системы отопления	ИО	2	0,42	0,84	183,5					154,14
5				Деятельность общего характера	ОБЩ									28,11
ИТОГО														
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												9232,73=12,85*718,5		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												9209,16		
Фактическая оплата												8482,58		
Долг (+), переплата (-)												726,58		

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08	
4	5	9,13,14,15		Периодическая проверка вентиляционных каналов АГО ООО ВДПО	ИО						188,56	
5	18		Плановая	Уборка чердачного помещения от строительного мусора	БЛ	1	1	1	82,8		82,80	
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						68,98	
ИТОГО												6784,6

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												9232,73=12,85*718,5	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												9209,16	
Фактическая оплата												8885,64	
Долг (+), переплата (-)												323,52	

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08
4	2		Плановая	Обслуживание уличного освещения	ИО	2	0,09	0,18	183,5		33,03

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												9232,73=12,85*718,5	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												9209,16	
Фактическая оплата												8885,64	
Долг (+), переплата (-)												323,52	

5	10	5	Плановая	Никто не открыл для прочистки вентиляционных каналов	РС	2	0,09	0,18	180,3		32,45
6	29	6,8	Заявка	Восстановление освещения	ИО	2	6,5	13	183,5		2385,50
7	30	6,8	Заявка	Ремонт подземного освещения	ИО	2	1	2	183,5		367,00
8	11		Плановая	Сбивание сосулек с крыши	БЛ	2	0,21	0,42	82,8		34,78
9	8		Плановая	Сбивание сосулек с крыши	БЛ	2	0,28	0,56	82,8		46,37
10	28		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						177,60
11	29		Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковатором	БЛ						106,10
12	10		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						158,14
13				Деятельность общего характера	ОБЩ						15,67
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9232,73=12,85*718,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9209,16					
Фактическая оплата						9217,91					
Долг (+), переплата (-)						-8,75					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10)+П	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1637,5
2				Управление и услуги РЦ 4,74*718,5	ОЭ						3405,69
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1401,08
4	19	3,4,5	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1,5	1,5	183,5		550,50
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						70,99
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9232,73=12,85*718,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9209,16					
Фактическая оплата						8470,97					
Долг (+), переплата (-)						738,19					