

		Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
		Управление и услуги РЦ	ОЭ						2050,52
		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
20	4	ЗАЯВКА	ИО	1	0,5	0,5	207,460		103,73
29	РАМКА ВВОДА	РЕВИЗИЯ	ИО	2	0,77	1,54	207,46		319,49
13	ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,23	0,46	207,46		95,43
		Деятельность общего характера	ОБЩ						30,48
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,13					3396,03

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		15,13
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		8991,79
Фактическая оплата		8710,03
Долг (+), переплата (-)		281,76

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мюллера за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2050,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						72,61
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,13						3143,91

Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		7816,34
Фактическая оплата		7263,21
Долг (+), переплата (-)		553,13

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мюллера за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2050,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
15	4	ЗАЯВКА	ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЭЛ.НАГРУЗКИ	ИО	1	1,5	1,5	207,460		311,19
15		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	1,4	1,4	114,14		159,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						65,89
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						3608,18

Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8617,98
Фактическая оплата	9084,95
Долг (+), переплата (-)	-466,97

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П1
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2050,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
12	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ТАМБУРЕ	ИО	1	0,5	0,5	207,460		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						43,92
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					3106,76

Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	7581,85
Долг (+), переплата (-)	1036,13

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П1
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2050,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
9	4	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ СИСТЕМЫ В ПОДЪЕЗДЕ И В КВАРТИРЕ	ИО	1	3	3	207,460		1244,76
10	4	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.СЕТИ	ИО	1	7	7	207,460		1452,22
16		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,4	0,8	207,460		165,97
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,28	0,56	207,460		116,18
			Деятельность общего характера	ОБЩ						39,24
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					6089,67

Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	9238,27
Долг (+), переплата (-)	-505,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА	1	0,125	0,125	114,40	14,30
		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газотрм газораспределение	ВДГО				3024,38
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год					13105,66
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год					647,96
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год					1097,33
		Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год					2194,51
		Расходы на обращение с ТКО за год					26371,64
		Деятельность общего характера	ОБЩ				86,50
		ИТОГО					49995,13

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8929,82
Фактическая оплата	30011,39
Долг (+), переплата (-)	-21081,57

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пресельный) сумма денег, которой распределяют жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2020 году (0,68*373,5)
						начисленной платой, (пресельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	2772,04	51908,94	9418,31	7922,00	53405,25	-87069,94	-34816,57	2	1,6	3024,38
Февраль	2578,88	53405,25	9182,47	4999,14	57588,58	-6646,27	-5149,96	2	1,6	253,98
Март	5577,80	57588,58	9300,39	6808,27	60080,70	-3722,59	-1230,47	2	1,6	253,98
Апрель	850,39	60080,70	9252,9	4963,01	64370,59	-8402,51	-4112,62	3	1,6,8	253,98
Май	3396,03	64370,59	8991,79	8710,03	64652,35	-5595,76	-5314,00	4	1,5,6,8	253,98
Июнь	3143,91	64652,35	7816,34	7263,21	65205,48	-4672,43	-4119,30	3	1,6,8	253,98
Июль	3608,18	65205,48	8617,98	9084,95	64738,51	-5009,80	-5476,77	3	1,6,8	253,98
Август	3106,76	64738,51	8617,98	7581,85	65774,64	-5511,22	-4475,09	3	1,6,8	253,98
Сентябрь	6089,67	65774,64	8732,32	9238,27	65268,69	-2642,65	-3148,60	3	1,6,8	253,98
Октябрь	3074,39	65268,69	8929,82	17663,11	56535,40	-5855,43	-14588,72	2	1,6	253,98
Ноябрь	3537,02	56535,40	8929,82	13129,62	52335,60	-5392,80	-9592,60	2	1,6	253,98
Декабрь	49995,13	52335,60	8929,82	30011,39	31254,03	41065,31	19983,74	2	1,6	253,98
Итого за год	87730,20		106719,94	127374,85		-106059,68	-74461,22			6072,14

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

-17,79 % (гр.2/гр.4)

-31,12 % (гр.2/гр.5)

119,35 % (гр.5/гр.4)

145,19 % (гр.5/гр.2)

