

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 13 по ул. 4 Садовая за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб.(гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и			Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Примечание
						начисленной платой, руб.(гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб.(гр.2- гр.5)	7			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Входящий остаток						10783,62	11884,45				
Январь	1536,24	-252,47	3290,26	1435,32	1602,47	-1754,02	100,92	2	1,6		
Февраль	3141,09	1602,47	6799,89	5796,81	2605,55	-3658,80	-2655,72	2	1,6		
Март	5938,56	2605,55	• 6799,88	1357,42	8048,01	-861,32	4581,14	2	1,6		
Апрель	7426,98	8048,01	6799,88	4245,73	10602,16	627,10	3181,25	3	1,4,6		
Май	7259,86	10602,16	6799,88	6128,05	11273,99	459,98	1131,81	4	1,2,4,6		
Июнь	5230,36	11273,99	6687,99	4296,28	13665,7	-1457,63	934,08	3	1,4,6		
Июль	11179,94	13665,7	5217,82	4200,48	14683,04	5962,12	6979,46	3	1,4,6		
Август	4115,57	14683,04	8939,66	3900,16	19722,54	-4824,09	215,41	3	1,4,6		
Сентябрь	3762,92	19722,54	7078,74	9590,24	17211,04	-3315,82	-5827,32	3	1,4,6		
Октябрь	5597,41	17211,04	9590,24	3787,79	23013,49	-3992,83	1809,62	2	1,6		
Ноябрь	3798,70	23013,49	3787,79	2635,65	24165,63	10,91	1163,05	2	1,6		
Декабрь	7078,40	24165,63	7078,74	2905,7	28338,67	-0,34	4172,70	3	1,2,6		
Итого за год	66066,03		78870,77	50279,63		-2021,12	27670,85				
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>											
над начисленной платой по тарифам - <b>-16,24 % (гр.2/гр.4)</b>											
над фактически поступившей оплатой - <b>31,40 % (гр.2/гр.5)</b>											
<b>Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 63,75 % (гр.5/гр.4)</b>											
<b>Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКЦ" - 76,11 % (гр.5/гр.2)</b>											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Садовая за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 302,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Управление и услуги РЦ	ОЭ						784,97
2				Уборка придовой территории	БЛ						720,00
3				Деятельность общего характера	ОБЦ						31,27
7	19			Ремонт инвентаря для маляров	ОБЦ	2	1	2	0,00		1,39
8	9			Установка дверного замка на а/м Газель	ОБЦ	1	0,5	0,5	0,00		0,35
9	9			Ревизия газосварки	ОБЦ	3	1	3	0,01		2,08
10	30			Ремонт инвентаря для маляров	ОБЦ	2	6	12	0,03		8,34
11	31			Ремонт инвентаря для маляров	ОБЦ	2	5	10	0,02		6,95
12	24			Заточка ножей электрорубанка	ОБЦ	2	2	4	0,01		2,78
13	25			Погрузка и разгрузка строительного материала	ОБЦ	5	2	10	0,02		6,95
14	26			Ремонт газосварки	ОБЦ	2	1,5	3	0,01		2,08
15	30			Ремонт а/м Газель	ОБЦ	1	0,5	0,5	0,00		0,35
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						21,44					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 302,1 кв.м						3290,26					
Фактическая оплата						1435,32					
Долг (+) переплата (-)						1854,94					

БЛ - благоустройство  
 СОИ- содержание общего имущества  
 ТР - текущий ремонт  
 ОБЦ - деятельность общего характера

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Садовая за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 302,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Управление и услуги РЦ	ОЭ						1622,28
2				Уборка придовой территории	БЛ						1488,00
6				Деятельность общего характера	ОБЦ						30,81
12	1			Ремонт мусорных баков		3	4	12	0,028		8,34
13	3			Ремонт болгарки		1	1	1	0,002		0,69
14	14			Ремонт болгарки		2	1	2	0,005		1,39
15	6			Ремонт сварочного аппарата		2	0,67	1,34	0,003		0,93
16	7			Ремонт болгарки		2	1	2	0,005		1,39
17	6			Изготовление стеллажа под трубы		2	6,5	13	0,030		9,03

18	7	Изготовление стеллажа под трубы	2	6,5	13	0,030	9,03
ИТОГО							

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		21,44
Фактически начислено исходя из расчетной площади 302,1 кв.м		6799,89
Фактическая оплата		5796,81
Долг (+) переплата (-)		1003,08

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Садовая за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 302,1 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Управление и услуги РЦ	ОЭ						1622,28	
2				Уборка придовой территории	БЛ						1488,00	
3	3			Вывоз ЖБО							2800	
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						28,28	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным		21,44										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 302,1 кв.м		6799,88										
Фактическая оплата		1357,42										
Долг (+) переплата (-)		5442,46										

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Садовая за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 302,1 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Управление и услуги РЦ	ОЭ						1622,28	
2				Уборка придовой территории	БЛ						1488,00	
3	3			Вывоз ЖБО							3000	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						589,10	
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						727,60	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным		21,44										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 302,1 кв.м		6799,88										
Фактическая оплата		4245,73										
Долг (+) переплата (-)		2554,15										

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Садовая за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 302,1 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
ИТОГО											

1				Управление и услуги РЦ	ОЭ								1622,28
2				Уборка придовой территории	БЛ								1488,00
3	3			Вывоз ЖБО									3000
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ								589,10
4	17			Плановая	ИО	2	1	2	176,5				353
5	5	5		Заявка	ИО	2	0,5	1	176,5				176,5
6				Деятельность общего характера	ОБЩ								30,99
ИТОГО													7259,86
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным										21,44			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 302,1 кв.м										6799,88			
Фактическая оплата										6128,05			
Долг (+) переплата (-)										671,83			

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Садовая за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 302,1 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Управление и услуги РЦ	ОЭ						1622,28	
2				Уборка придовой территории	БЛ						1488,00	
3				Вывоз ЖБО							1500	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						589,10	
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						30,99	
ИТОГО												5230,36
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным										21,44		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 302,1 кв.м										6687,99		
Фактическая оплата										4296,28		
Долг (+) переплата (-)										2391,71		

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Садовая за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 302,1 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Управление и услуги РЦ	ОЭ						1622,28	
2				Уборка придовой территории	БЛ						1488,00	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						649,52	
				Вывоз ЖБО							1650,00	
21				Вывоз ЖБО							2750,00	
1				Вывоз ЖБО							3000,00	
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,15	
ИТОГО												11179,94
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным										22,7		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 302,1 кв.м										5217,82		
										4300,40		

Долг (+) переплата (-)	1017,34
------------------------	---------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Садовая за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 302,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Управление и услуги РЦ	ОЭ						1622,28
2				Уборка придовой территории	БЛ						1488,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						649,52
8		Рамка ввода	Плановая	Ревизия	ИО	2	1	2	176,5		353
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						2,78
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным						22,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 302,1 кв.м						8939,66					
Фактическая оплата						3900,16					
Долг (+) переплата (-)						5039,5					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Садовая за СЕНТЯБРЬ 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 302,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Управление и услуги РЦ	ОЭ						1622,28
2				Уборка придовой территории	БЛ						1488,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						649,52
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,13
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным						22,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 302,1 кв.м						7078,74					
Фактическая оплата						9590,24					
Долг (+) переплата (-)						-2511,5					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Садовая за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 302,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Управление и услуги РЦ	ОЭ						1622,28
2				Уборка придовой территории	БЛ						1488,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						649,52
13		Плановая		Обследование эл.проводки в подьезде	ИО	2	2	4	176,5		706
											1100,00

