

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 10 по ул. Советская за 2018 год

1	2	3	4	5	6	7		9	10	11
						Разность(+/-) между объемами выполненных работ и начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
Входящий остаток										
Январь	4365,36	0,43	6205,43	5777,41	428,45	-40194,37	-66281,77	1	6	2970,36
Февраль	4213,07	428,45	6588,53	7011,02	5,96	-1840,07	-1412,05	0	6	263,84
Март	4909,36	5,96	6396,98	6402,77	0,17	-2375,46	-2797,95	0	6	263,84
Апрель	4698,55	0,17	6396,98	6399,53	-2,38	-1487,62	-1493,41	1	6	263,84
Май	5561,72	-2,38	6350,63	5619,8	728,45	-1698,43	-1700,98	0	6	263,84
Июнь	5624,33	728,45	6253,28	6068,61	913,12	-788,91	-58,08	0	6	263,84
ИЮЛЬ	5354,48	913,12	6533,57	7967,39	-520,7	-628,95	-444,28	1	6	263,84
АВГУСТ	9972,38	-520,7	6533,57	6029,12	-16,25	-1179,09	-2612,91	0	6	263,84
СЕНТЯБРЬ	4623,04	-16,25	6623,35	6608,54	-1,44	3438,81	3943,26	0	6	263,84
ОКТАБРЬ	4319,81	-1,44	6683,13	6676,33	5,36	-2000,31	-1985,50	1	6	263,84
НОЯБРЬ	8898,99	5,36	6683,14	6689,77	-1,27	-2363,32	-2356,52	0	6	263,84
ДЕКАБРЬ	19169,80	-1,27	6683,13	5926,67	755,19	2215,85	2209,22	0	6	263,84
Итого за год	81710,89		77931,72	77176,96		-36415,20	-61747,84			195,72
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
4,85 % (гр.2/гр.4)										
5,87 % (гр.2/гр.5)										
99,03 % (гр.5/гр.4)										
94,45 % (гр.5/гр.2)										
Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021году (0,68*388)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						1131,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2130,12
26		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						834,20
			Деятельность общего характера	ОБЦ						848,80
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										4365,36
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										6205,43
Фактически оплачено										5777,41
Долг (+) переплата (-)										428,02

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						1131,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2130,12
			Деятельность общего характера	ОБЦ						834,20
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										4213,07
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										6588,53
Фактически оплачено										7011,02
Долг (+) переплата (-)										-422,49

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						1131,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2130,12

29	1	Заявка	Обследование и набивка салыника на отсекалошем кране системы ГВС,ХВС	ИО	1	1	1	207,46		207,46
14		Плановая	Очистка козырьков от снега	БЛ	3	0,24	0,72	114,40		82,37
27		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						191,54
3		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							134,70
27		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							77,72
			Деятельность общего характера	ОБЩ						119,83
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,21					4909,36

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)
 Фактическая оплата 6396,98
 Долг (+) переплата (-) 6402,77
 -5,79

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	БЛ				10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1131,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2130,12
12		Плановая	Обследование системы,ХВС,ГВС, отопление, водопроведения	ИО	3	0,89	2,67	207,46		834,20
				ОБЩ						553,92
				ИТОГО						48,89
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,21					4698,55

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)
 Фактическая оплата 6396,98
 Долг (+) переплата (-) 6399,53
 -2,55

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	БЛ				10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1131,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2130,12
										834,20

23		Плановая	Обслуживание системы вентиляции	ПВР																	
24			РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С А/ВЫШКИ																	279,75	
24			РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С А/ВЫШКИ	РС	3	0,5	1,5	222,25												650,00	
23		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	1	0,3	0,3	207,46												333,38	
			Деятельность общего характера	ОБЦ																62,24	
																				140,61	
																				5561,72	
ИТОГО																					
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам																			15,21		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)																			6350,63		
Фактическая оплата																			5619,8		
Долг (+) переплата (-)																			730,83		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2130,12
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						834,20
11	6	Заявка	Обслуживание шифера над квартирой	ИО	1	1	0,5	207,460		414,92
5	7	Заявка	Обработка от грызунов рамки ввода, чердака	БЛ	1	0,5	0,5	114,140		414,92
23		Заявка	Восстановление освещения в доме	ИО	1	1	1	207,460		414,92
9	1,5	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,460		414,92
31		Плановая	Замеры напряжения совместно с МРСК	ИО	2	0,2	0,4	207,460		165,97
			Деятельность общего характера	ОБЦ						3,72
										5624,33
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,21
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										6253,28
Фактическая оплата										6068,61
Долг (+) переплата (-)										184,67

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2130,12
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						834,20

4	6	Заявка	Обработка рамки вывоя	БД	1	0,5		114,140		114,14
4	6	Заявка	Восстановление освещения в доме	ИО	1	2		207,460		829,84
5	5,6	Заявка	Восстановление освещения в доме	ИО	1	1,5		207,460		311,19
			Деятельность общего характера	ОБЩ						3,57
ИТОГО										534,48

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		15,89
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м.(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		6533,57
Фактическая оплата		7967,39
Долг (+) переплата (-)		-1433,82

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул. Советская за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БД	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1131,42
			Сбор и вывоз ТБО	БД						2130,12
8		Плановая	Установка лесов для работы МРСК	ИО	3	4	12	207,460		834,20
8		Плановая	Замена вводного эл.кабеля, установка автомата	ИО	2	7,5	15	207,460		2489,52
24	1	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,460		3111,90
27		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,16	0,32	207,460		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						66,39
ИТОГО										1,38
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,89
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м.(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					6533,57					
Фактическая оплата					6029,12					
Долг (+) переплата (-)					504,45					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул. Советская за СЕНТЯБРЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БД	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1131,42
			Сбор и вывоз ТБО	БД						2130,12
27		Плановая	Перезапуск системы отопления	ИО	4	0,15	0,6	207,46		834,20
10		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,44	1,32	207,46		248,95
ИТОГО										273,85

		Деятельность общего характера	ОБЩ										4,50
ИТОГО													
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам													4623,04
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)													6623,35
Фактическая оплата													6608,54
Долг (+) переплата (-)													14,81

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,19	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2130,12	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						834,20	
25		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	4	0,14	0,56	207,460		116,18	
25		Плановая	Подключение системы отопления	ИО	4	0,1	0,4	207,460		82,98	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						25,14	
ИТОГО											4319,81
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,89

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 6683,13

Долг (+) переплата (-) 6676,33

6,8

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,19
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2130,12
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						834,20
16		Плановая	Расилговка спиленных деревьев	БЛ	4	2	8	114,140		913,12
14		Плановая	Закрытие слуховых окон, чердачные помещения	ИО	2	0,33	0,66	207,460		136,92
20		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,36	0,72	114,14		164,36
15			Спилка деревьев са/вышки	БЛ						3000,00
15			Спилка деревьев са/вышки	БЛ	2	2	4	114,14		456,56
			Деятельность общего характера	ОБЩ						132,51

ИТОГО

8898,99

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,89

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

6683,14

Фактическая оплата

6689,77

Долг (+) переплата (-)

-6,63

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграть, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,19
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2130,12
			Сбор и вывоз ТВО	БЛ						834,20
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						2970,36
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							7483,02
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							635,34
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							958,02
			Коммунальные ресурсы по ПВС в целях СОИ за 2018 год							2856,42
			Деятельность общего характера	ОБЩ						171,13
ИТОГО										19169,80
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,89					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					6683,13					
Фактическая оплата					5926,67					
Долг (+) переплата (-)					756,46					