

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 13 по ул. Мопра за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату ВДГО в 2017 году (0,4*384,6) (0,68*384,6)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	4220,08	23250,57	6318,62	4235,6	25333,59	-2098,54	-9150,22	4	4/1,6/1,6/2,6/3	153,84
Февраль	8144,25	25333,59	6409,95	5628,24	26115,3	1734,30	2516,01	4	4/1,6/1,6/2,6/3	153,84
Март	13443,51	26115,30	6316,4	5047,38	27384,32	7127,11	8396,13	4	4/3,6/1,6/2,6/4	153,84
Апрель	4959,99	27384,32	6316,4	4051,51	29649,21	-1356,41	908,48	5	6/3,4/1,4/3,6/1,6/2	153,84
Май	4819,31	29649,21	6316,4	6373,86	29591,75	-1497,09	-1554,55	5	6/3,4/1,4/3,6/1,6/2	153,84
Июнь	3852,09	29591,75	6173,18	6583,28	29181,65	-2321,09	-2731,19	5	6/3,4/1,4/3,6/1,6/2	153,84
Июль	4022,74	29181,65	6639,95	5879,28	29942,32	-2617,21	-1856,54	4	6/3,4/3,6/1,6/2	261,528
Август	4007,97	29942,32	6639,96	6995,37	29586,91	-2631,99	-2987,40	4	6/3,4/3,6/1,6/2	261,528
Сентябрь	3920,16	29586,91	6639,95	4322,47	31904,39	-2719,79	-402,31	4	6/3,4/1,6/1,6/2	261,528
Октябрь	4485,93	31904,39	6639,95	4192,4	34351,94	-2154,02	293,53	4	6/3,4/1,6/1,6/2	261,528
Ноябрь	3965,72	34351,94	6639,95	4783,27	36208,62	-2674,23	-817,55	4	6/3,4/1,6/1,6/2	261,528
Декабрь	8484,65	36208,62	6639,95	5775,42	37073,15	1844,70	2709,23	4	6/3,4/1,6/1,6/2	261,528
Итого за год	68326,40		77690,66	63868,08		-41793,11	-4691,90			2492,208
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
-12,05 % (гр.2/гр.4)										
6,98 % (гр.2/гр.5)										
82,21 % (гр.5/гр.4)										
93,47 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграть, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,93
4	4		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						63,24
	6		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	3	0,25	0,75	93,000		139,50
	16		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						115,95
	16		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,12	0,24	93		22,32
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						39,81
ИТОГО											4220,08
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							4925,18=15,35*338,5				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							6318,62				
Фактическая оплата							4235,6				
Долг (+), переплата (-)							2083,02				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграть, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,93
4	8	7	Аварийная	Устранение порыва на системе отопления - установка хомута	ИО	3	1	3	176,5		529,50
5	9	Подъезд № 1	Плановая	Утепление труб в тамбуре	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
	27		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,16	0,32	93		29,76
6	25	5	Заявка	Обследование на предмет порыва системы отопления	ИО	2	3	6	176,5		2118,00
7	26	5	Аварийная	Устранение порыва в тамбуре на системе отопления - установка хомута	ИО	2	2	4	176,5		1412,00
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						39,22
ИТОГО											8144,25
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							4925,18=15,35*338,5				

Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	6409,95
Фактическая оплата	5628,24
Долг (+), переплата (-)	781,71

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,93
4	3	5,6	Заявка	Выезжали обследовать систему отопления, никто не открыл	ИО	2	1	2	176,5		353,00
	7		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	4	0,5	2	93		186,00
	7		Плановая	Уборка снега трактором	БЛ						923,28
	10		Плановая	Сбивание снега с крыши дома с а/вышки	БЛ						380,62
	10		Плановая	Сбивание снега лопин снега с крыши дома с а/вышки	БЛ	2	0,14	0,28	93,00		26,04
5	14	5,6	Заявка	Подготовительные работы по устранению порыва системы отопления	ИО	3	6	18	176,5		3177,00
6	15	6	Заявка	Устранение порыва системы отопления	ИО	3	5	15	176,5	390,000	3037,50
7	15	6	Заявка	Восстановление деревянного полового покрытия на кухне	РС	2	1	2	185,6		371,20
8	16		Плановая	Ремонт пола в тамбуре	РС	2	3	6	185,6		1113,60
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						36,00
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						4925,18=15,35*338,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						6316,4					
Фактическая оплата						5047,38					
Долг (+), переплата (-)						1269,02					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19

3			Сбор и вывоз ТБО	БЛ										749,93
4	5		Сбивание сосулек, ловин снега с крыши дома с а/вышке	БЛ	2	0,25	0,5	93,00					46,50	
5	5		Сбивание сосулек, ловин снега с крыши дома с а/вышке	БЛ									392,47	
6			Деятельность общего характера	ОБЩ									681,75	
<b>ИТОГО</b>													4959,99	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам **4925,18=15,35\*338,5**

Фактически начислено исходя из расчетной площади **384,58 кв.м**(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) **6316,4**

Фактическая оплата **4051,51**

Долг (+), переплата (-) **2264,89**

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,93
4	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176,500		190,62
5	23	2	Заявка	Обследование на предмет протечки	ИО	2	1	2	176,5		353,00
6	29	2	Заявка	Замена тройника на системе ХВС	ИО	2	1,2	2,4	176,5		423,60
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						12,83
<b>ИТОГО</b>											4819,31

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам **4925,18=15,35\*338,5**

Фактически начислено исходя из расчетной площади **384,58 кв.м**(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) **6316,4**

Фактическая оплата **6373,86**

Долг (+), переплата (-) **-57,46**

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,93
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						12,83

		ИТОГО			4925,18=15,35*338,5		3852,09
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							
Фактическая оплата							
Долг (+), переплата (-)							
					6173,18		
					6583,28		
					-410,1		

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						826,85
4	17		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,87	0,87	93		80,91
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						25,65
ИТОГО											4022,74

**Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам**

					16,53		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							
Фактическая оплата							
Долг (+), переплата (-)							
					6639,95		
					5879,28		
					760,67		

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						826,85
4	25	Подъезд № 1	Плановая	Обследование входной двери	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,54
ИТОГО											4007,97

**Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам**

					16,53		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							
Фактическая оплата							
Долг (+), переплата (-)							
					6639,96		

Фактическая оплата	6995,37
Долг (+), переплата (-)	-355,41

ОТЧЕТ о продланной работе по дому № 13 ул.Моира за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						826,85
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,98
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							16,53				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата							4322,47				
Долг (+), переплата (-)							2317,48				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						826,85
4	16	6	Заявка	Обследование смесителя	ИО	2	1	2	176,5		353,00
5	26		Плановая	Утепление системы отопления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,5	1	176,500		176,50
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						40,25
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							16,53				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата							4192,4				
Долг (+), переплата (-)							2447,55				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						826,85
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						49,54
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											6639,95
Фактическая оплата											4783,27
Долг (+), переплата (-)											1856,68

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1024,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*384,58	ОЭ						2065,19
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						826,85
4				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							4555,20
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						13,27
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											6639,95
Фактическая оплата											5775,42
Долг (+), переплата (-)											864,53