

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 12 по ул. Февральская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой распределяют жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВЛГО в 2020году (0,68*731,6)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	6009,81	63701,9	15531,08	15246,05	63986,93	-98544,46	-34093,13	3	3,4,10,12	10005,57
Февраль	7224,33	63986,93	15702,26	15237,84	64451,35	-9521,27	-9236,24	3	3,4,10,12	497,488
Март	6310,86	64451,35	15702,26	13185,85	66967,76	-8477,93	-8013,51	3	3,4,10,12	497,488
Апрель	8245,81	66967,76	15642,34	12512,92	70097,18	-9391,40	-6874,99	2	3,4,10,12	497,488
Май	9403,84	70097,18	15350,27	15324,27	70123,18	-7396,53	-4267,11	2	12,4	497,488
Июнь	5993,94	70123,18	14121,91	12394,25	71850,84	-5946,43	-5920,43	2	12,4	497,488
Июль	5856,31	71850,84	15622,36	13901,92	73571,28	-8127,97	-6400,31	2	12,4	497,488
Август	6865,57	73571,28	14731,55	11719,61	76583,22	-9766,05	-8045,61	2	12,4	497,488
Сентябрь	7577,04	76583,22	15615,5	12704,04	79494,68	-7865,98	-4854,04	3	12,3,4	497,488
Октябрь	5503,34	79494,68	15880,69	12522,46	82852,91	-8038,46	-5127,00	4	12,3,4	497,488
Ноябрь	7045,06	82852,91	15880,67	15698,69	83034,89	-10377,35	-7019,12	3	12,3,4	497,488
Декабрь	100085,12	83034,89	15789,84	12039,09	86785,64	-8835,61	-8653,63	3	12,3,4	497,488
Итого за год	176121,03		185570,73	162486,99		-107994,16	-20459,09	3	12,3,4	497,488
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
-5,09 % (гр.2/гр.4)										
8,39 % (гр.2/гр.5)										
92,26 % (гр.5/гр.2)										



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1072,85
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						4013,19
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							808,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						114,97
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,13				6009,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 15531,08

Долг (+) переплата (-) 15246,05

285,03

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1072,85
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						4013,19
5	13	ЗАЯВКА	ОСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПШЕНИЯ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							709,60
11			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ							924,00
11			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ		1	0,625	0,63	114,14		67,14
20		ПЛАНОВАЯ	ОЧИСТКА СНЕГА С КОЗЫРЬКОВ	БЛ	2	0,42	0,84	114,14		95,88
			Деятельность общего характера	ОБЩ						134,21
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,13				7224,33

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 15237,84

Долг (+) переплата (-) 464,42

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за Март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5 Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	6 БЛ ОЭ БЛ ИО	7	8	9	10	11	12
7	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
14	10	ЗАЯВКА	ОТКРЫТИЕ ПРОДУХОВ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	0,43	0,86	207,460		178,42
7		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,26	0,52	114,140		59,35
5			Деятельность общего характера	ОБЩ						28,07
ИТОГО										6310,86
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,13					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						15702,26				
Фактическая оплата						13185,85				
Долг (+) переплата (-)						2516,41				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5 Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ	6 БЛ ОЭ БЛ ИО	7	8	9	10	11	12
23		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ВЕТОК СО ДВОРА	БЛ	3	6	18	114,14		2054,52
11	5	ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
Деятельность общего характера				ОБЩ						250,00
ИТОГО										8245,81
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,13					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						15642,34				
Фактическая оплата						12512,92				

Долг (+) переплата (-)

3129,42

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1072,85
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						4013,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						224,40
15			ПОДГОТОВКА МЕСТА И УСТАНОВКА СКАМЕЙКИ	ИО	2	8	16	207,460	648,000	3967,36
13			ПЛАНОВАЯ ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПШЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
			Деятельность общего характера	ОБЩ						59,65
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										9403,84
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										15350,27
Фактическая оплата										15324,27
Долг (+) переплата (-)										26

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1072,85
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						4013,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						226,40
18			РЕВИЗИЯ	ИО	2	1,3	2,6	207,460		539,40
			Деятельность общего характера	ОБЩ						142,11
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										5993,94
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										14121,91
Фактическая оплата										12394,25
Долг (+) переплата (-)										1727,66

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1072,85
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						4013,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						226,40
29	4	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА ГВС, ХВС	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
30	5	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ТАМБУРЕ	ИО	1	1	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						128,95
			ИТОГО							5856,31

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	15622,36
Фактическая оплата	13901,92
Долг (+) переплата (-)	1720,44

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул. Февральская за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1072,85
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						4013,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
29	4	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ НА ХАС	ИО	2	3	6	207,46		1244,76
			Деятельность общего характера	ОБЩ						85,97
			ИТОГО							6865,57

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14731,55
Фактическая оплата	11719,61
Долг (+) переплата (-)	3011,94

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул. Февральская за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Выполненные работы							

		Уборка придомовой территории	БЛ									1072,85
		Управление и услуги РЦ	ОЗ									4013,19
		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ									897,60
2		ПЛАНОВАЯ ЧИСТКА РАМКИ ВВОДА ОТ МУСОРА	БЛ	3	0,21		0,63	114,14				71,91
9	8	ЗАЯВКА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1	1	1	207,46				207,46
6	2	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ 12М ТРОСОМ	ИО	3	1	3	3	207,46				622,38
23	5	ЗАЯВКА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1,5	1,5	1,5	207,46				311,19
17		ПЛАНОВАЯ ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,53	1,06	1,06	207,46				219,91
20		ПЛАНОВАЯ ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	0,5	207,46				103,73
		Деятельность общего характера	ОБЩ									56,83
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (пределъны)												
сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата												
Долг (+) переплата (-)												
12704,04												
2911,46												

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						1072,85
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						4013,19
			Деятельность общего характера	ОБЩ						336,60
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (пределъны)										
сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										
12522,46										
3358,23										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						1072,85

19	11	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	БЛ	2	1	2	207,46		446,00
26		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,35	0,7	207,46		414,92
29		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМА	ИО	2					899,20
			Деятельность общего характера	ОБЩ						145,22
				ИТОГО						50,88
				ИТОГО		17,16				7045,06

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (пределаля)									
сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+) переплата (-)									
15880,67									
15698,69									
181,98									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за декабрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1072,85
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						4 013,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
29	2	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
27	13,14	ЗАЯВКА	ЗАМЕРЫ ТЕМПЕРАТУРЫ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	2	4	207,46		829,84
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ							137,98
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА		1	0,125	0,125	114,40		14,30
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						10 005,57
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год							44 385,12
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год							821,77
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год							1 376,29
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год							2 637,68
			Расходы на обращение с ТКО за год							33 757,51
			Деятельность общего характера	ОБЩ						169,30
ИТОГО										
100 085,12										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)	15789,84
Фактическая оплата	12039,09
Долг (+) переплата (-)	3750,75

