

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 18 по ул.Пионерская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1с число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более2X месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
Входящий остаток									
Январь	9885,62	57 392,36	14 943,40	5 661,99	66673,77	-44291,29	-15557,53	3	1,3,4
Февраль	7938,24	66673,77	14 943,40	16 388,14	65229,03	-7005,16	-8449,90	3	1,3,4
Март	8594,64	65229,03	14 943,40	9 799,91	70372,52	-6348,76	-1205,27	3	1,3,4
Апрель	9487,59	70372,52	14 943,40	13 837,31	71478,61	-5455,81	-4349,72	3	1,3,4
Май	8019,10	71478,61	14 676,55	14 816,20	71338,96	-6657,45	-6797,10	3	1,3,4
Июнь	7034,17	71338,96	13 545,94	10 851,81	74033,09	-6511,77	-3817,64	3	1,3,4
Июль	6231,16	74033,09	14 831,26	11 922,95	76941,4	-8600,10	-5691,79	3	1,3,4
Август	6335,09	76941,4	16 029,23	9 672,98	83297,65	-9694,14	-3337,89	3	1,3,4
Сентябрь	8233,59	83297,65	17 111,35	8 324,91	92084,09	-8877,76	-91,32	4	1,3,4,7
Октябрь	6508,01	92084,09	16 962,03	8 295,03	100751,09	-10454,02	-1787,02	4	1,3,4,7
Ноябрь	6482,34	100751,09	15 287,04	10 685,73	105352,4	-8804,70	-4203,39	5	1,3,4,2,7
Декабрь	51293,22	105352,4	15 899,45	8 464,74	112787,11	35393,77	42828,48	5	1,3,4,2,7
Итого	136042,77		184116,45	128721,70		-92364,97	-8236,46		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-26,11 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
5,69 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
69,91 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
94,62 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						2665,8	
			Управление и услуги РЦ						4119,71	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52	
10	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,5	1,5	291,96		437,94	
27	7	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННОГО КАНАЛА	2	1	2	291,96		583,92	
24		ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ УЛИЧНОГО	1	2	2	291,96		583,92	
21	1,8	ЗАЯВКА	ЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ	2	1	2	291,96		583,92	
20		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК	2	0,8	1,6	291,96		467,14	
			Деятельность общего характера						119,76	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16				9885,62
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						14943,4				
Фактическая оплата						5661,99				
Долг (+), переплата (-)						9281,41				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2665,8
			Управление и услуги РЦ						4119,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80

20	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96	145,98
		Деятельность общего характера					197,95
ИТОГО							7938,24

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		14943,4
Фактическая оплата		16388,14
Долг (+), переплата (-)		-1444,74

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящи й материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2665,8
			Управление и услуги РЦ						4119,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,47	0,47	291,96		138,30
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						672,00
			Деятельность общего характера						190,03
ИТОГО									8594,64

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		14943,4
Фактическая оплата		9799,91
Долг (+), переплата (-)		5143,49

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие и материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,6
			Управление и услуги РЦ						4119,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
13	6	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.СЧЕТЧИКА	1	0,5	0,5	291,96		145,98
28		ПЛАНОВАЯ	ОБРЕЗКА КУСТАРНИКОВ	1	2,33	2,33	291,96		681,24
13		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КОЗЫРЬКОВ	2	1	2	291,96		583,92
13		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.СЧЕТЧИКА	1	0,5	0,5	291,96		145,98
10	4	АВАРИЙНАЯ	УСТРАНЕНИЕ ПОРЫВА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	2	4	291,96		1167,84
			Деятельность общего характера						137,58
			ИТОГО						9487,59

Стоимость содержания и текущего ремонта имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14943,4

Фактическая оплата

13837,31

Долг (+), переплата (-)

1106,09

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Плюнецкая за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие и материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,6
			Управление и услуги РЦ						3528,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
28		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,80	1,60	291,96		467,14

		Уборка придомовой территории									1696,6
		Управление и услуги РЦ									3528,42
		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК									970,56
		Деятельность общего характера									35,63
		ИТОГО									6231,16

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

14831,26

11922,95

2908,31

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,6
			Управление и услуги РЦ						3528,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
			Деятельность общего характера						139,56
			ИТОГО						6335,09
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						16029,23
			Фактическая оплата						9672,98
			Долг (+), переплата (-)						6356,25

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,6

			Управление и услуги РЦ									3528,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК									647,04
3		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,17	0,50	291,96					145,98
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96					185,79
7		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ. КАНАЛОВ В МКД									716,47
18	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	1,00	2	291,96					583,92
28		АВАРИЙНАЯ	ВЫЯВЛЕНИЕ ПОРЫВА СИСТЕМЫ ХВС	2	0,50	1	291,96					291,96
29	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ТАМБУРА (РЕМОНТ)	1	1,00	1	291,96					291,96
			Деятельность общего характера									145,49
			ИТОГО									8233,59
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16							
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		17111,35							
			Фактическая оплата		8324,91							
			Долг (+), переплата (-)		8786,44							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,3
			Управление и услуги РЦ						3528,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
			Деятельность общего характера						123,72
			ИТОГО						6508,01
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16				
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		16962,03				
			Фактическая оплата		8295,03				
			Долг (+), переплата (-)		8667				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие и материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,3
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3528,42
2	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,96		808,80
			Деятельность общего характера						145,98
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма

денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 10685,73

Долг (+), переплата (-) 4601,31

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие и материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,3
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3528,42
4		ПЛАНОВАЯ	КОНТРОЛЬНОЕ СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРА УЧЕТА ЭЭ	2	1	2	291,96		583,92
4		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,16	0,32	291,96		93,43
16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,25	0,75	291,96		218,97
18		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДОБРЬЯВЛЕНИЯ	2	0,4	0,8	291,96		233,57
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						-1747,07
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1174,66
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						2078,43
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						3103,10

