

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	Бл						919,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
31	5	ЗАЯВКА	ПЕРЕЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
28	11	ЗАЯВКА	ПЕРЕЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	3	1	3	207,46		622,38
24	2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	3	2	6	207,46		1244,76
25	10	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	2	1,5	3	207,46		622,38
23	2	ЗАЯВКА	ПЕРЕЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
15	2	ЗАЯВКА	ПЕРЕЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общесо характера	ОБЩ						114,37
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,74					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					15929,43					
Фактическая оплата					17050,91					
Долг (+), переплата (-)					-1121,48					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	Бл						919,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			ПРОВЕРКА РАБОТСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							789,60
10	7	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ КРЫШИ ДОМА	ИО	1	2	2	207,46		829,8

20.1																	380,24	
12																	331,94	
12																	700,00	
20																	132,2	
																	95,88	
27																	900,00	
27																	248,95	
																	133,50	
ИТОГО																		
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам														13,74				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)														15929,43				
Фактическая оплата														16525,71				
Долг (+), переплата (-)														-596,28				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						336,60
27		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ	ИО	2	0,1	0,2	207,46		41,49
7		ПЛАНОВАЯ	ОТКРЫТИЕ ПРОДУХОВ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	0,43	0,86	207,460		178,42
13		ПЛАНОВАЯ	СКИДЫВАНИЕ СЕГА СКРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ							2000,00
13		ПЛАНОВАЯ	СКИДЫВАНИЕ СЕГА СКРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ		4	1,33	5,32	207,46		1103,69
7			СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ	БЛ						937,50

7		СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ	БЛ	2	0,625	1,25	207,460		259,33
		Деятельность общего характера	ОБЩ						27,92
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,74					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	15104,72
Долг (+), переплата (-)	824,71

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						112,20
11	15	ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
			Деятельность общего характера	ОБЩ						248,67
ИТОГО										5687,1
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,74						

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	14740,28
Долг (+), переплата (-)	1106,97

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						224,40
4	15	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1	1	207,46		207,46
13		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	1,2	2,4	207,46		497,90

16	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,5	1	207,46	207,46		207,46
15	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,5	1	208,46	208,46		208,46
13	ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46	207,46		66,39
		Деятельность общего характера	ОБЩ							59,33
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,74					6382,8

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	15499,86
Фактическая оплата	13134,85
Долг (+), переплата (-)	2365,01

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
28	9	ЗАЯВКА	РЕМОНТ КОЗЫРЬКА НАД ПОДЪЕЗДАМИ 1,2	РС	2	3	6	222,25		1333,50
18	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ РЕВИЗИЯ		ИО	2	1,3	2,6	207,460		539,40
			Деятельность общего характера	ОБЩ						141,35
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,74				7374,4

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13890,99
Фактическая оплата	14745,88
Долг (+), переплата (-)	-854,89

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,6

		Управление и услуги РЦ	ОЭ							3991,8
		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ							673,20
18	7	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ, СМЕСИТЕЛЯ	ИО	2	1	2	207,46			414,92
9		ПЛАНОВАЯ СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	8	8	114,14			913,12
		Деятельность общего характера	ОБЩ							128,26
ИТОГО										
										7040,9

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

16397,05

Фактическая оплата

14783,94

Долг (+), переплата (-)

1613,11

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за августа 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
1	12	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
2		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						85,51
ИТОГО										
										5860,6

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

16397,05

Фактическая оплата

15735,81

Долг (+), переплата (-)

661,24

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8

		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ															448,80
24		ЗАЯВКА	ИО	2	0,5	1	207,46											207,46
17		ПЛАНОВАЯ	ИО	2	0,53	1,06	207,46											219,91
20		ПЛАНОВАЯ	ИО	2	0,25	0,5	207,46											103,73
		Деятельность общего характера	ОБЩ															56,63
ИТОГО																		
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам													17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)													16486,14					
Фактическая оплата													15469,38					
Долг (+), переплата (-)													1016,76					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,6			
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8			
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						168,30			
11	7	ЗАЯВКА	ПЕРЕЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	1	2	207,46		414,92			
			Деятельность общего характера	ОБЩ						80,27			
ИТОГО													
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											17,16		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											16814,97		
Фактическая оплата											16732,61		
Долг (+), переплата (-)											82,36		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8

25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА	1	0,125	0,125	114,40	14,30
		Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год					3141,07
		Расходы на обращение с ТКО за год					46685,99
		РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ СМЕТА					2005,36
		Деятельность общего характера					168,40
		ОБЩ					86152,5
		ИТОГО					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

16814,97

Фактическая оплата

15809,15

Долг (+), переплата (-)

1005,82

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату ВДГО в 2020 году (0,68*727,1)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	8552,55	367356,59	15929,43	17050,91	366235,11	-10364,23	23569,6	1	15	10714,89
Февраль	9453,46	366235,11	15929,43	16525,71	365638,83	-6475,97	-8498,37	1	15	494,428
Март	9796,30	365638,83	15929,43	15104,72	366463,54	-6133,13	-7072,25	1	15	494,428
Апрель	5687,15	366463,54	15847,25	14740,28	367570,51	-10160,10	-5308,42	1	15	494,428
Май	6382,76	367570,51	15499,86	13134,85	369935,52	-9117,10	-9053,13	1	15	494,428
Июнь	7374,40	369935,52	13890,99	14745,88	369080,63	-6516,59	-7371,48	1	15	494,428
Июль	7040,86	369080,63	16397,05	14783,94	370693,74	-9356,19	-7743,08	1	15	494,428
Август	5860,59	370693,74	16397,05	15735,81	371354,98	-10536,46	-9875,22	1	15	494,428
Сентябрь	5947,89	371354,98	16486,14	15469,38	372371,74	-10538,25	-9521,49	1	15	494,428
Октябрь	5574,85	372371,74	16814,97	16732,61	372454,1	-11240,12	-11157,76	1	15	494,428
Ноябрь	7967,53	372454,1	16814,98	15203,28	374065,8	-8847,45	-7235,75	1	15	494,428
Декабрь	86152,52	374065,8	16814,97	15809,15	375071,62	69337,55	70343,37	1	15	494,428
Итого за год	165790,85		192751,55	185036,52		-37324,93	4323,93			16648,03
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-13,99 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-10,40 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень, оплаты начислений по тарифам -										
96,00 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
111,61 % (гр.5/гр.2)										

