

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 8 по ул. Ленина за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денст, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность (+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*561,7) (0,68*561,7)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	4971,85	32584,68	9534,16	9665,91	32452,93	-74671,98	-42087,3			
Февраль	7830,61	32452,93	9534	8541,11	33445,82	-4562,31	-4694,06	4	2,5,8,9	224,68
Март	6861,45	33445,82	9534,08	9509,66	33470,24	-1703,39	-710,50	3	2,8,9	224,68
Апрель	8361,11	33470,24	9534,08	7949,67	35054,65	-2672,63	-2648,21	4	10,2,8,9	224,68
Май	6723,70	35054,65	9534,08	14879,12	29709,61	-1172,97	411,44	4	2,8,9,10	224,68
Июнь	51647,92	29709,61	9278,94	10282,09	28706,46	-2810,38	-8155,42	4	2,8,9,10	224,68
Июль	17422,30	28706,46	9982,54	11487,08	27201,92	42368,98	41365,83	3	2,8,9,10	224,68
Август	11298,76	27201,92	9982,54	9610,45	27201,92	7439,76	5935,22	3	2,8,9	224,68
Сентябрь	7131,80	27574,01	9982,54	7772,9	27574,01	1316,22	1688,31	3	2,8,9	381,956
Октябрь	7142,00	29783,65	9982,54	9439,54	29783,65	-2850,74	-641,10	4	2,8,9,10	381,956
Ноябрь	7196,47	30326,65	9982,55	7801,33	30326,65	-2840,54	-2297,54	4	2,8,9,10	381,956
Декабрь	13817,03	32507,87	9982,54	5842,8	32507,87	-2786,08	-604,86	4	2,8,9,10	381,956
Итого за год	150404,99		116844,59	112781,66		3834,49	7974,23	4	2,8,9,10	381,956
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
28,72 % (гр.2/гр.4)										
96,52 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
74,99 % (гр.5/гр.2)										
33,36 % (гр.2/гр.5)										
-4463,97										
-41111,58										
3639,816										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						12,00
2				Управление и услуги РЦ 5,37*630,4	ОЭ						1678,67
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3385,25
4				Перерасчет за 2016 год за 1 апреля по установке замка							1229,28
5	4		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						-1490,25
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						103,66
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8825,6=14,00*630,4					4971,85
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						9534,16					
Долг (+), переплата (-)						9665,91					
						-131,75					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						12,00
2				Управление и услуги РЦ 5,37*630,4	ОЭ						1678,67
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3385,25
4	20		Заявка	Откидывание снега от отмостки	БЛ						1229,28
5	21		Плановая	Уборка снега с крыши дома	БЛ	2	3	6	93		558,00
6	23		Плановая	Сбивание сосулек с крыши дома	БЛ	3	2	6	93		558,00
7	27		Плановая	Сбивание сосулек с крыши дома	БЛ	2	0,66	1,32	93		245,52
8				Деятельность общего характера	ОБЩ	2	0,6	1,2	93		111,60
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8825,6=14,00*630,4					7830,61
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						9534					
Долг (+), переплата (-)						8541,11					
						992,89					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8825,6=14,00*630,4					7830,61
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						9534					
Долг (+), переплата (-)						8541,11					
						992,89					

24	26	Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6	2227,20
25	27	Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6	2227,20
26	28	Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6	2227,20
27	29	Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6	2227,20
28	30	Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6	2227,20
29	29	Плановая	Обследование канализационных колодцев	ИО	2	6	12	185,6	2227,20
30			Деятельность общего характера	ОБЩ	2	0,25	0,5	176,50	88,25
				ИТОГО					
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				8825,6=14,00*630,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9278,94					
Фактическая оплата				10282,09					
Долг (+), переплата (-)				-1003,15					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозащиты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1678,67
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						3385,25
3				5,37*630,4							
4	3		Плановая	Сбор и вывоз ТБО	БЛ						
5	4		Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6		1355,36
6	5		Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6		2227,20
7	6		Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6		2227,20
8	25	11	Заявка	Обследование примыкающей труб системы вентиляции	ИО	1	1	1	176,5		176,50
9	18		Заявка	Обследование чердачного помещения над квартирой	ИО	2	1	2	176,5		353,00
10	11	9	Заявка	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
11	12	3	Заявка	Прочистка канализационной системы 16м тросом в туалете	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
12	3	Подъезд № 2	Заявка	Срезка болтов	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
13	17		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,87	0,87	93		80,91
14	26		Плановая	Установка ограждения около колодца	БЛ	2	0,16	0,32	93		29,76
15				Деятельность общего характера	ОБЩ						42,05
				ИТОГО							
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,11							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9982,54							
Фактическая оплата				11487,08							
Долг (+), переплата (-)				-1504,54							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозащиты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1678,67
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						3385,25
3				5,37*630,4							
4	3		Плановая	Сбор и вывоз ТБО	БЛ						
5	4		Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6		1355,36
6	5		Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6		2227,20
7	6		Плановая	Ремонт подъездов	РС	2	6	12	185,6		2227,20
8	25	11	Заявка	Обследование примыкающей труб системы вентиляции	ИО	1	1	1	176,5		176,50
9	18		Заявка	Обследование чердачного помещения над квартирой	ИО	2	1	2	176,5		353,00
10	11	9	Заявка	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
11	12	3	Заявка	Прочистка канализационной системы 16м тросом в туалете	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
12	3	Подъезд № 2	Заявка	Срезка болтов	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
13	17		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,87	0,87	93		80,91
14	26		Плановая	Установка ограждения около колодца	БЛ	2	0,16	0,32	93		29,76
15				Деятельность общего характера	ОБЩ						42,05
				ИТОГО							
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,11							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9982,54							
Фактическая оплата				11487,08							
Долг (+), переплата (-)				-1504,54							

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагр. чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1678,67
2				Управление и услуги РЦ 5,37*630,4	ОЭ						3385,25
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1355,36
4	21		Плановая	Ремонт шиферной кровли	РС	2	1,5	3	185,6	1009,680	1566,48
5	24		Заявка	Ремонт балки перекрытия	РС	3	5,5	16,5	185,6	244,800	3307,20
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,80
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											11298,76
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											15,11
Фактическая оплата											9982,54
Долг (+), переплата (-)											9610,45
											372,09

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагр. чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1678,67
2				Управление и услуги РЦ 5,37*630,4	ОЭ						3385,25
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1355,36
4	21	3	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
5	15		Заявка	Стравление воздуха системы отопления	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
6	22		Заявка	Обследование системы отопления	ИО	2	1	2	176,5		353,00
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						6,52
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											7131,80
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											15,11
Фактическая оплата											9982,54
Долг (+), переплата (-)											7772,9
											2209,64

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагр. чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1678,67
2				Управление и услуги РЦ 5,37*630,4	ОЭ						3385,25

