

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 15 по ул. Тимирязева за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания В/Л/О в 2021 году (0,68*638,7)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	6575,86	55202,17	12355,26	10085,85	57471,58	-211,7	54990,47	4	15,16,8,9	9257,58
Февраль	7010,09	57471,58	13320,82	10265,03	60527,37	-579,40	-3509,99	4	15,16,8,9	434,316
Март	7190,63	60527,37	12838,04	11132,07	62233,34	-6310,73	-3254,94	4	15,16,8,9	434,316
Апрель	8217,16	62233,34	12838,04	10717,71	64353,67	-5647,41	-3941,44	4	15,16,8,9	434,316
Май	10059,97	64353,67	12721,23	10267,38	66807,52	-4620,88	-2500,55	4	15,16,8,9	434,316
Июнь	6633,89	66807,52	12475,81	10171,74	69111,59	-5841,92	-3537,85	4	15,16,8,9	434,316
Июль	6242,51	69111,59	12432,5	11042,68	70501,41	-6189,99	-4800,17	4	15,16,8,9	434,316
Август	7692,10	70501,41	12432,5	8365,62	74568,29	-4740,40	-673,52	4	15,16,8,9	434,316
Сентябрь	7755,42	74568,29	12620,55	9785,6	77403,24	-4865,13	-2030,18	4	15,16,8,9	434,316
Октябрь	12111,68	77403,24	12745,91	11143,09	79006,06	-634,23	968,59	3	8,9,16	434,316
Ноябрь	11959,06	79006,06	12745,91	11132,12	80619,85	-786,85	826,94	3	8,9,16	434,316
Декабрь	33813,77	80619,85	12745,91	9474,91	83890,85	21067,86	24338,86	3	8,9,16	434,316
Итого за год	125262,14		152272,48	123583,80		-27222,04	56668,81			-4045,79
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-17,74 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
1,36 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
81,16 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
98,66 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3506,46
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1373,21
24	12	Заявка	Обследование эл.питовой в подъезде	ИО	1	1	1	207,46		207,46
19	Подъезд № 1	Плановая	Обследование эл.питовой в подъезде	ИО	1	1	1	207,46		414,92
18		Плановая	Уборка подъездов	ИО						392,70
			Деятельность общего характера	ОБЦ						-639,07
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					18,81					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					12355,26					
Фактическая оплата					10085,85					
Долг (+) переплата (-)					2269,41					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3506,46
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1373,21
9		Плановая	Уборка подъездов	ИО						617,10
			Деятельность общего характера	ОБЦ						193,14
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					18,81					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13320,82					
Фактическая оплата					10265,03					
Долг (+) переплата (-)					3055,79					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
------	-------	-----------------	--------------------	-----------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------	---

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3506,46
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1373,21
26	10	Заявка	Подтягивание натяжных гаек системы ТВС	ИО	1	2	2	207,46		414,92
14		Плановая	Очистка козырьков от снега	БЛ	3	0,24	0,72	114,40		82,37
27		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							127,93
9		Плановая	Уборка подъездов							168,30
			Деятельность общего характера	ОБЦ						197,26
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					18,81					7190,63

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12838,04

Фактическая оплата

11132,07

Долг (+) переплата (-)

1705,97

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тимирязева за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3506,46
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1373,21
25	6	Заявка	Обследование отсечкающих кранов	ИО	3	1	3	207,46		622,38
18	3	Заявка	Обследование смесителя	ИО	2	1	2	207,46		414,92
3		Плановая	Долбление льда и обработка солью у подъездов	БЛ	1	1	1	114,14		114,14
2,12		Плановая	Уборка подъездов							785,40
			Деятельность общего характера	ОБЦ						80,48
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					18,81					8217,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12838,04

Фактическая оплата

10717,71

Долг (+) переплата (-)

2120,33

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тимирязева за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Уборка придомовой территории	БЛ									1320,18
		Управление и услуги РЦ	ОЭ									3506,46
		Сбор и вывоз ТБО	БЛ									1373,21
17		Плановая Уборка подъездов										112,20
28		Плановая Проверка вентиляционной системы	ПРВ									852,67
29	6	Заявка Замена отсекающих кранов системы ХВС, ГВС	ИО	3	4	12	207,46					2489,52
22		Плановая Отключение системы отопления	ИО	2	0,42	0,84	207,46					174,27
		Деятельность общего характера	ОБЩ									231,46
ИТОГО												10059,97

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

18,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12721,23

Фактическая оплата

10267,38

Долг (+) переплата (-)

2453,85

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тимирязева за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3506,46	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1373,21	
10,16		Плановая	Уборка подъездов	БЛ	1	0,8	0,8	114,140		336,60	
18		Плановая	Скашивание травы	БЛ						91,31	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						6,13	
ИТОГО											6633,89

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

18,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12475,81

Фактическая оплата

10171,74

Долг (+) переплата (-)

2304,07

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тимирязева за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3506,46	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1373,21	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						42,67	
ИТОГО											6242,51

8	12	Заявка	Обследование канализационной системы	Ию	1	1	207,5		414,92
13		Плановая	запуск системы ГВС	Ию	3	0,5	207,5		622,38
10		Плановая	запуск системы отопления	Ию	3	0,28	207,46		174,27
			Деятельность общего характера	Общ					7,41
ИТОГО									7755,42

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

18,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12620,55

Фактическая оплата

9785,6

Долг (+) переизлата (-)

2834,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Гмириязева за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1319,71
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3506,46
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1373,21
			Уборка подъездов							114,20
5	12	Заявка	Ремонт канализационного стояка	Ию	2	7,5	15	207,5	652,00	3763,90
8		Плановая	Заделка отверстий в стенах после замены канализационного стояка	РС	2	3,5	7	222,3		1555,75
4	12	Заявка	Обследование канализационного стояка	Ию	2	0,5	1	207,5		207,46
19		Плановая	Проверка работоспособности вентиляционных каналов в МКД	Общ						229,60
			Деятельность общего характера	Общ						41,39
ИТОГО										12111,68

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

18,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12745,91

Фактическая оплата

11143,09

Долг (+) переизлата (-)

1602,82

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Гмириязева за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1319,71
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3506,46

			Сбор и вывоз ТБО	БЛ								1373,21
			Уборка подъездов									224,40
13	10	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	2	0,5	1	207,5				207,46
29		Аварийная	Отключение системы отопления для ремонтных работ	ИО	3	0,5	1,5	207,46				311,19
29		Аварийная	Восстановление теплоснабжения	ИО	4	1,5	6	207,46		2360,000		4849,52
			Деятельность общего характера	ОБЩ								167,11
ИТОГО												11959,06

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

18,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12745,91

Фактическая оплата

11132,12

Долг (+) переплата (-)

1613,79

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тамирязева за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1319,71
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3506,46
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1373,21
			Уборка подъездов							114,20
4		Плановая	Смонтирование шпикта в рамку ввода, установка и подключение	ИО	1	7	7	207,46		1452,22
18	Подъезд 2	Заявка	Восстановление овещения	ИО	1	1	1	207,46		207,46
19	14	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
29	12	Заявка	Ремонт кирпичной кладки после слесарных работ	РС	2	7	14	222,25		3111,50
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДПО						9257,58
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							9068,40
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							544,68
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							870,53
			Коммунальные ресурсы по ТВС в целях СОИ за 2018 год							2502,27
			Деятельность общего характера	ОБЩ						278,09
ИТОГО										33813,77

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

18,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12745,91
Фактически оплата	9474,91
Долг (+) переплата (-)	3271