

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 11 по ул. Советская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой распределяют жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, (гр.3+ гр.4- гр.5) руб.	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2020 году (0,68*641,1)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Февраль	4 172,79	0,00	7 009,65	4 342,67	2 666,98	-30338,91	-16951,5	0	0	3215,00
Март	3 919,17	2 666,98	7 009,64	6 287,69	3 388,93	-2836,86	-169,88	0	0	264,724
Апрель	4 495,68	3 388,93	7 009,64	5 084,05	5 314,52	-3090,47	-2368,52	0	0	264,724
Май	4 013,16	5 314,52	6 761,28	4 947,89	7 127,91	-2748,12	-934,73	1	5	264,724
Июнь	4 969,07	7 127,91	16 597,58	9 020,13	14 705,36	-11628,51	-4051,06	1	5	264,724
Июль	4 298,42	14 705,36	8 025,72	9 646,30	13 084,78	-3727,30	-5347,88	1	5	264,724
Август	7 200,44	13 084,78	8 036,41	8 013,90	13 107,29	-835,97	-813,46	1	5	264,724
Сентябрь	4 753,33	13 107,29	8 166,92	5 694,32	15 579,89	-3413,59	-940,99	1	5	264,724
Октябрь	4 819,95	15 579,89	8 392,43	6 504,42	17 467,90	-3572,48	-1684,47	1	5	264,724
Ноябрь	3 986,00	17 467,90	8 578,63	6 486,67	19 559,86	-4592,63	-2500,67	1	5	264,724
Декабрь	42 231,41	19 559,86	8 552,76	5 788,68	22 323,94	33678,65	36442,73	1	5	264,724
Итого за год	88 859,40		94 140,66	71 816,72		-35620,17	91,18			-303,04
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-5,61 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
23,73 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
76,29 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
80,82 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Советская за ФЕВРАЛЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 389,3 кв.м)											
№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЛ	ОЗ						2137,26
				УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							112,20
	18			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ	ИО	1	1	1	207,46		207,46
	12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ							812,00
	12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ		1	0,58	0,58	114,14		66,08
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						71,48
ИТОГО											
							15,98				4172,79
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 389,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							7009,65				
Фактическая оплата							4342,67				
Долг (+) передлата (-)							2666,98				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Советская за МАРТ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 389,3 кв.м)											
№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЛ	ОЗ						2137,26
				УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
	28	1		ЗАМЕНА ЭЛ ПЛАТРОНА В ТАМБУРЕ, ЗАМЕНА ЭЛ ДАМП В ПОДЪЕЗДЕ	ИО	1	2	2	207,46		414,92
	21			ОБСЛЕДОВАНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	ИО	1	0,66	0,66	207,46		136,92
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						14,95
ИТОГО											
							15,98				3919,17
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 389,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							7009,64				
Фактическая оплата							6287,69				
Долг (+) передлата (-)							721,95				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Советская за АПРЕЛЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 389,3 кв.м)											
№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЛ	ОЗ						2137,26
				УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							112,20
	11			ОБСЛЕДОВАНИЕ РАМКИ ВВОДА, ЧЕРДАКА	ИО	2	1	2	207,46		414,92
	12			НАРАЩИВАНИЕ ЛЕСТНИЦЫ НА ЧЕРДАК	ИО	2	2	4	207,46	102	931,84
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						133,14
ИТОГО											
							15,98				4495,68
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											

Фактически начислено исходя из расчетной площади 389,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7009,64
Фактическая оплата	5084,05
Долг (+) переплата (-)	1925,59

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1ул.Советская за МАЙ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту389,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						2137,26
				УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							115,20
	24		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ	ИО	2	2,16	4,32	207,46		896,23
	13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						31,77
				ИТОГО							4013,16
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,98				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 389,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							6761,28				
Фактическая оплата							4947,89				
Долг (+) переплата (-)							1813,39				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1ул.Советская за ИЮНЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту389,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						2137,26
				УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							226,40
	27	8	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ЗАПАХА КАНАЛИЗАЦИЕЙ	ИО	1	0,5	0,5	207,46		103,73
	27	8	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМПЫ В ТАМБУРЕ, В ПОДЪЕЗДЕ, РЕМОНТ ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,19
	3		ПЛАНОВАЯ	МОНТАЖ ЦИТКА, УСТАНОВКА, ПОДКЛЮЧЕНИЕ В РАМКЕ ВВОДА	ИО	1	6,5	6,5	207,46		1348,49
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						75,68
				ИТОГО							4969,07
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,98				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 389,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							16597,58				
Фактическая оплата							9020,13				
Долг (+) переплата (-)							7577,45				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1ул.Советская за ИЮЛЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту389,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						2137,26
				УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							224,40
	15		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	3	1,4	4,2	114,140		479,39

1	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	1	2	207,460		414,92
24		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДООСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
8			Деятельность общего характера	ОБЩ						68,67
ИТОГО										
						15,98				4298,42
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 389,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактически оплачено										
Долг (+) переплата (-)										
9646,3										
-1620,58										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11ул.Советская за АВГУСТ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 389,3кв.м)											
№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ	ОЗ						2137,26
4		3	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ НАПРЯЖЕНИЯ	ИО	1	2	2	207,46		829,84
29		РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИИ	ИО	2	2	4	207,46	2365	3194,84
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						45,78
ИТОГО											
						15,98					7200,44

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 389,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактически оплачено 8036,41

Долг (+) переплата (-) 8013,9

22,51

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11ул.Советская за СЕНТЯБРЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 389,3кв.м)											
№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ	ОЗ						2137,26
23			ЗАЯВКА	ЗАМЕНА Э/ДИМП В ПОДЪЕЗДЕ, РЕМОНТ Э/ПАТРОНА, УСТАНОВКА РОЗЕТКИ, ЗАКРЫТИЕ РЩ	ИО	1	2	2	207,46		414,92
23		7	ЗАЯВКА	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ В КВАРТИРЕ, ЗАКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	ИО	2	1,5	3	207,46		622,38
17			ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,53	1,06	207,46		219,91
20			ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						40,01
ИТОГО											
						15,98					4753,33
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 389,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактически оплачено 8166,92											
Долг (+) переплата (-) 5694,32											
2472,6											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11ул.Советская за ОКТЯБРЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 389,3кв.м)

		Расходы на обращение с ТКО за год													448,80
		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КОЛЛЕКТОРОВ													42231,41
ИТОГО															
		Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								15,98					
		Фактически начислено исходя из расчетной площади 389,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой рассчитывают								8552,76					
		Фактическая оплата								5788,68					
		Долг (+) перевлата (-)								2764,08					

