

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 18 по ул. Азина за 2016 года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность (+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*584)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-68261,74	-43,68			*4274,4
Январь	4009,52	68218,06	8497,23	5871,53	70843,76	-4487,71	-1862,01	7	1,2,3,8,10,11,12	233,6
Февраль	11264,42	70843,76	8497,23	4394,8	74946,19	2767,19	6869,62	7	1,10,11,12,2,3,8	233,6
Март	5231,04	74946,19	8497,23	2732,99	80710,43	-3266,19	2498,05	7	1,10,11,12,2,3,8	233,6
Апрель	6218,13	80710,43	8497,23	6116,83	83090,83	-2279,10	101,30	7	1,10,11,12,2,3,8	233,6
Май	5623,56	83090,83	8497,23	5236,08	86351,98	-2873,67	387,48	7	1,10,11,12,2,3,8	233,6
Июнь	9700,70	86351,98	8497,23	3422,08	91427,13	1203,47	6278,62	7	1,10,11,12,2,3,8	233,6
Июль	5291,52	91427,13	8497,23	3593,33	96331,03	-3205,71	1698,19	7	1,10,11,12,2,3,8	233,6
Август	21307,37	96331,03	8964,43	3921,55	101373,91	12342,94	17385,82	7	1,10,11,12,2,3,8	233,6
Сентябрь	8494,54	101373,91	8964,43	4268,18	106070,16	-469,89	4226,36	7	1,10,11,12,2,3,8	233,6
Октябрь	10160,60	106070,16	8964,43	4466,68	110567,91	1196,17	5693,92	7	1,2,3,8,10,11,12	233,6
Ноябрь	5667,70	110567,91	8964,43	3768,92	115763,42	-3296,73	1898,78	7	1,2,3,8,10,11,12	233,6
Декабрь	4961,79	115763,42	8964,42	5441,59	119286,25	-4002,63	-479,80	6	2,3,8,10,11,12	233,6
Итого за год	97930,89		104302,75	53234,56		-74633,60	44652,65			-1471,2

* Долг по ВДГО за домом 1471,2

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам - -6,11 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой - 83,96 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 51,04 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 54,36 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3	27		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						130,00
4	12		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						111,43
				Деятельность общего характера	ОБЩ						2,80
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8497,2=14,55*584					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						8497,23					
Долг (+) переплата (-)						5871,53					
Стоимость вывоз ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.						2625,7					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3	16	Рамка ввода	Плановая	Обследование системы ГВС в рамке ввода	Юо	1	1	1	82,8		82,8
4	17	Подъезд № 2	Плановая	Установка навесного замка в рамке ввода на двери	Рс	2	3	6	180,3		1081,8
5	11		Плановая	Очистка придомовой территории трактором	БЛ						565,6
6	11		Плановая	Очистка придомовой территории трактором	БЛ	1	0,58	0,58	82,8		48,02
7	11		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						210,5
8	11		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,13	0,26	82,8		21,53
9				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ	ВДГО						4274,40
10				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
				Деятельность общего характера	ОБЩ						75,69
ИТОГО											
11264,42											

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	8497,2=14,55*584
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8497,23
Фактическая оплата	4394,8
Долг (+) переплата (-)	4102,43

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3	10			Уборка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						169,46
4				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						157,48
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8497,2=14,55*584					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8497,23					
Фактическая оплата						2732,99					
Долг (+) переплата (-)						5764,24					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
4	14	9	Заявка	Обследование системы отопления- нужна проверка наружных сетей передано в ООО Энергосферу	ИО	3	2	6	183,5		1101
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						213,04
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8497,2=14,55*584					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8497,23					
Фактическая оплата						6116,83					
Долг (+) переплата (-)						2380,4					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
7	17	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	2	1	2	183,5		367,00
8	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10
9	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						198,33
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8497,2=14,55*584					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						5236,08					
Долг (+) переплата (-)						3261,15					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
6	30		Плановая	Сброс воды с системы отопления, демонтаж и монтаж крана шарового, сброшенного вентиля	ИО	3	8	24	183,5		4404,00
7	30	Рамка ввода	Плановая	Укрепление дверного полотна, навес уплек для замка	РС	2	1	2	180,3		360,60
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						32,01
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8497,2=14,55*584					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						3422,08					
Долг (+) переплата (-)						5075,15					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
5	29	4,6	Заявка	Обследование шиферной кровли	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						203,93
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8497,2=14,55*584					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8497,23					
Фактическая оплата						3593,33					
Долг (+) переплата (-)						4903,9					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
4	19	3,6	Заявка	Обследование на предмет протечки системы отопления	ИО	1	1,5	1,5	183,5		275,25
5	20	3,6	Заявка	Устранение протечки системы отопления	ИО	2	4	8	183,5		1468,00
6	12	4,6	Заявка	Ремонт шиферной кровли на а/вышке	РС						10400,00
7	12	4,6	Заявка	Ремонт шиферной кровли на а/вышке	РС	2	8	16	180,3	1256,31	4141,11
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						118,92
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8964,4=15,35*584					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8964,43					
Фактическая оплата						3921,55					
Долг (+) переплата (-)						5042,88					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8964,4=15,35*584					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8964,43					
Фактическая оплата						3921,55					
Долг (+) переплата (-)						5042,88					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
4	26		Плановая	Проверка эл.проводки	ИО	2	0,84	1,68	183,5		308,28
5	27		Плановая	Ремонт шиферной кровли на а/вышке	РС						2166,28
6	27		Плановая	Ремонт шиферной кровли на а/вышке	РС	2	2	4	180,3	234,22	955,42
7	17		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,25	0,75	183,5		137,63
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						22,85
ИТОГО											8494,54
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							8964,4=15,35*584				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							8964,43				
Фактическая оплата							4268,18				
Долг (+) переплата (-)							4696,25				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
4	17		Плановые	Закрытие слуховых окон	РС	2	1	2	180,3		360,60
5	24	2,1	Заявка	Обследование системы ХВС	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
6	14	Подъезд № 2	Плановая	Замена эл.автоматов	ИО	2	3,16	6,32	183,5		1159,72
7	13		Плановая	Вырезка кустов вокруг дома	БЛ	2	3	6	82,8		496,80
8	12	1	Заявка	Обследование канализационного стояка	ИО	2	1	2	183,5		367,00
9	13		Аварийная	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 10м тросом	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
10	24	Подъезд № 2	Плановая	Замена конька на крыши дома а/вышке							1361,12
11	24	Подъезд № 2	Плановая	Замена конька на крыши дома а/вышке	РС	2	2	4	180,3		721,20
12				Деятельность общего характера	Общ						56,06
ИТОГО											10160,60
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							8964,4=15,35*584				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							8964,43				
Фактическая оплата							4466,68				
Долг (+) переплата (-)							4497,75				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
4	20			Дезинсекция и дератизация помещений	БЛ						192,46
5	16	12	Заявка	Ремонт входных дверей в подъезде № 2	РС	2	0,16	0,32	180,3		57,70
6	30		Плановая	Посыпка песком придомовую территорию	БЛ	3	0,53	1,59	82,8		131,65
7	7		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,06	0,12	82,8		9,94
8	28		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						144,35
9	29		Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковаторам	БЛ						86,24
10	10		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						128,54
11				Деятельность общего характера	Общ						12,74
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8964,4	15,35*584				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная)						8964,43					
Фактическая оплата						3768,92					
Долг (+) переплата (-)						5195,51					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						997,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*584	ОЭ						2768,16
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1138,80
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						57,70
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8964,4	15,35*584				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8964,42					
Фактическая оплата						5441,59					
Долг (+) переплата (-)						3522,83					