

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Советская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	15148,75	7 376,19	9 595,39	9 194,15	7777,43	-3584,91	3 791,28	0	0
Февраль	10563,31	7777,43	9 595,39	19 190,02	-1817,2	5553,36	5954,60	0	0
Март	12155,28	-1817,2	10 160,36	8 756,16	-413	967,92	-8626,71	0	0
Апрель	10728,02	-413	10 074,76	8 463,66	1198,1	1994,92	3399,12	0	0
Май	6910,94	1198,1	9 813,61	9 643,09	1368,62	653,26	2264,36	0	0
Июнь	9312,11	1368,62	12 178,26	12 151,35	1395,53	-2902,67	-2732,15	0	0
Июль	9542,39	1395,53	11 361,95	16 341,55	-3584,07	-2866,15	-2839,24	0	0
Август	13719,13	-3584,07	9 172,81	7 329,18	-1740,44	-1819,56	-6799,16	0	0
Сентябрь	7653,83	-1740,44	13 101,29	12 056,22	-695,37	4546,32	6389,95	0	0
Октябрь	7694,87	-695,37	9 581,26	8 885,31	0,58	-5447,46	-4402,39	0	0
Ноябрь	8497,78	0,58	9 513,00	9 939,14	-425,56	-1886,39	-1190,44	0	0
Декабрь	31901,68	-425,56	8 927,46	6 155,52	2346,38	-1015,22	-1441,36	0	0
Итого за год	143828,08		123075,54	128105,35		17167,63	19514,01	0	0
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>									
над начисленной платой по тарифам - 16,86 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - 12,27 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 104,09 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 89,07 % (гр.5/гр.2)									







		Уборка придомовой территории								1885,31
		Управление и услуги РЦ								4104,32
		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								808,80
9	7,3	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КОЛОДЕЦВ	2	0,50	1,00	291,96				583,92
16		УБОРКА СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	1	7,50	7,50	291,96				2189,70
2		ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	0,50	1,50	291,96				437,94
28		ВЫВОЗ МУСОРА ПОСЛЕ СУБВОТНИКА	2	1,00	2,00	291,96				583,92
		ПЛАНОВАЯ								134,10
		Дейтельность общего характера								10728,02
<b>ИТОГО</b>										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег,

которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10074,76

Фактическая оплата

8463,66

Долг (+) перевелата (-)

1611,1

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатрата, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
12		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,17	0,33	291,960		97,32
			Дейтельность общего характера						15,19
<b>ИТОГО</b>									6910,94

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

14,08

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9813,61

Фактическая оплата

9643,09

Долг (+) перевелата (-)

170,52

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатрата, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31



			Управление и услуги РИ							4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							970,56
13		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,5					291,96
6		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,5	1,00		291,96		790,50
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	1	2	2,00		395,25		5533,50
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	2	7	14,00		395,25		142,98
			Деятельность общего характера							13719,13
			<b>ИТОГО</b>							

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

14,08

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

9172,81

Фактическая оплата

7329,18

Долг (+) переплата (-)

1843,63

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РИ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ КАНАЛОВ В МКД						819,89
15		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,31	0,63	291,96		182,48
			Деятельность общего характера						14,79
			<b>ИТОГО</b>						7653,83

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

14,08

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

13101,29

Фактическая оплата

12056,22

Долг (+) переплата (-)

1045,07

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78

				Управление и услуги РЦ									4104,32
				УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК									647,04
13			ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ПУ ЭЭ НА НЕСАНКЦИОНИРОВАННОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ	1	4	4,00	291,96					1167,84
				Деятельность общего характера									78,88
				ИТОГО									7694,87
				Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,08							
				Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9581,26							
				Фактическая оплата		8885,31							
				Долг (+) переплата (-)		695,95							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Советская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагратаы, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
3	ПОДЪЕЗД 3	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ДВЕРЕЙ ВХОДНЫХ	2	3,5	7,00	291,96		2043,72
			Деятельность общего характера						5,92
				ИТОГО					8497,78
				Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,08			
				Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9513			
				Фактическая оплата		9939,14			
				Долг (+) переплата (-)		-426,14			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагратаы, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						15779,82
				ИТОГО					8497,78
				Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,08			
				Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9513			
				Фактическая оплата		9939,14			
				Долг (+) переплата (-)		-426,14			



