

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 24 по ул. Февральская за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жители для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и			Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*630,3)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)	7			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Входящий остаток</b>											
Январь	5662,70	29419,29	9170,9	6422,33	32167,86	-6457,09	23701,68			*6558,44	
Февраль	13414,36	32167,86	9170,9	5426,29	35912,47	-3508,20	-759,63	4	13,15,3,9	252,12	
Март	8092,71	35912,47	9170,9	7425,53	37657,84	-1078,19	7988,07	5	12,13,15,3,9	252,12	
Апрель	8060,70	37657,84	9170,9	8107,12	38721,62	-1110,20	667,18	6	12,13,15,3,5,9	252,12	
Май	6425,10	38721,62	9170,9	6902,8	40989,72	-2745,80	-46,42	7	12,13,15,16,3,5,9	252,12	
Июнь	15882,86	40989,72	9170,9	6584,51	43576,11	6711,96	9298,35	6	13,15,16,3,5,9	252,12	
Июль	6772,00	43576,11	9801,2	6204,84	47172,47	-3029,20	567,16	6	13,15,16,3,5,9	252,12	
Август	5794,26	47172,47	9801,2	5692,77	51280,9	-4006,94	101,49	6	13,15,16,3,5,9	252,12	
Сентябрь	5487,14	51280,9	9801,2	9907,99	51174,11	-4314,06	-4420,85	7	12,13,15,16,3,5,9	252,12	
Октябрь	14780,00	51174,11	9801,2	7179,9	53795,41	4978,80	7600,10	6	3,5,9,13,15,16	252,12	
Ноябрь	6531,62	53795,41	9793,42	5628,9	57959,93	-3261,80	902,72	6	3,5,9,13,15,16	252,12	
Декабрь	5370,63	57959,93	9793,42	10326,17	57427,18	-4422,79	-4955,54	6	3,5,9,13,15,16	252,12	
Итого за год	102274,09		113817,04	85809,15		-58000,04	40166,62			-3533,00	

\* Долг по ВДГО за домом 3533

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам - 3,3% (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой - 24,0% (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 83,3% (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 80,6% (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4,74*630,3	ОЭ						2987,62
3	27		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						140,31
4	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						120,26
5				Проверка вентиляционных каналов в 2015 году	ВДГО						1319,84
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,03
ИТОГО											5662,70
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9146,13=14,55*628,6					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9170,9					
Фактическая оплата						6422,33					
Долг (+) переплата (-)						2748,57					
Стоимость вызв ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4,74*630,3	ОЭ						2987,62
3	8	Подъезд № 1	Плановая	Остекление оконной рамы, установка дверных шарниров	Цпо	2	1	2	183,5		367,00
4	12		Плановая	Очистка козырьков над подъездами	БЛ	2	0,33	0,66	82,8		54,65
5	11		Плановая	Очистка придомовой территории трактором	БЛ						610,5
6	11		Плановая	Очистка придомовой территории от снега	БЛ	1	0,58	0,58	82,8		48,02
7	4		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						363,4
8	4		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	1	0,27	0,27	82,8		22,36
9				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	ВДГО						6558,44
10				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,09
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						81,69
											13414,36

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	9146,13=14,55*628,6
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9170,9
Фактическая оплата	5426,29
Долг (+) переплата (-)	3744,61

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество в человеков	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64	
2				Управление и услуги РЦ(4,74*630,3	ОЭ						2987,62	
3	3		Плановая	Сбивание сосулек с крыши дома	БЛ	2	0,17	0,34	82,8		28,15	
4	10			Уборка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						182,90	
5	21			Ремонт конька крыши с автовышки	РС						1295,48	
6	21			Ремонт конька крыши	РС	2	1,5	3	180,3	567,00	1107,90	
7				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,09	
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						169,94	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9146,13=14,55*628,6						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9170,9						
Фактическая оплата						7425,53						
Долг (+) переплата (-)						1745,37						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество в человеков	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64	
2				Управление и услуги РЦ(4,74*630,3	ОЭ						2987,62	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,09	
4	1	Подъезд № 1	Плановая	Изготовление железной лестницы на чердачное помещение	РС	3	4	12	180,3		2163,60	
5	1	14	Заявка	Установка доски для объявления	РС	2	1	2	180,3		360,60	
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						228,16	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9146,13=14,55*628,6						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9170,9						
Фактическая оплата						7425,53						
Долг (+) переплата (-)						1745,37						

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	9146,13=14,55*628,6
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9170,9
Фактическая оплата	8107,12
Долг (+) переплата (-)	1063,78

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаплата, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4,74*630,3	ОЭ						2987,62
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,09
4	12		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,4	0,8	183,5		146,80
5	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовке	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
6	30	Рамка ввода	Плановая	Ревизия запорно-регулирующей арматуры	ИО	3	0,71	2,13	183,5		390,86
7	17		Плановая	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов АГО ВДПО	ИО						408,56
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						126,50
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	9146,13=14,55*628,6										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9170,9										
Фактическая оплата	6902,8										
Долг (+) переплата (-)	2268,1										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаплата, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4,74*630,3	ОЭ						2987,62

3		Сбор и вывоз ТБО	БЛ									1229,09	
4	23	Плановая перевозка строительных материалов для ремонта	РС	2	1	2	180,3					360,60	
5	20	Плановая Ремонт шиферной кровли с а/вышки	РС									3995,08	
6	20	Плановая Снятие целого шифера с чердаков и замена на изношенный шифер	РС	3	2,1	6,3	180,3					1135,89	
7	21	Подъезд № 1 Заявка Ремонт входного бетонного крыльца	РС	2	7	14	180,3					2524,20	
8	22	Подъезд № 2 Заявка Ремонт тамбура частично	РС	2	7	14	180,3					2524,20	
9		Деятельность общего характера	ОБЩ									34,55	
ИТОГО													
Стоймость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				9146,13=14,55*628,6									15882,86
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9170,9									
Фактическая оплата				6584,51									
Долг (+) переплата (-)				2586,39									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64		
2				Управление и услуги РЦ4,74*630,3	ОЭ						2987,62		
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,09		
4	8	8		Погрузка бытового мусора на трактор и вывоз на полигон							1001,96		
5	5		Плановая	Обследование эл.щитка	ИО	2	0,67	1,34	183,5		245,89		
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						215,80		
ИТОГО													
Стоймость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				9774,73=15,55*628,6									6772,00*
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9801,2									
Фактическая оплата				6204,84									
Долг (+) переплата (-)				3596,36									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64

2			Управление и услуги РЦ4,74*630,3	ОЭ									2987,62	
3			Сбор и вывоз ТБО	БЛ									1229,09	
4	18	1	Заявка	РС	2	1				2	180,3		360,60	
5			Деятельность общего характера	ОБЩ									125,32	
ИТОГО														
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										9774,73=15,55*628,6				5794,26

Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)														
										9801,2				
Фактическая оплата										5692,77				
Долг (+) переплата (-)										4108,43				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество в человеке	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64			
2				Управление и услуги РЦ4,74*630,3	ОЭ						2987,62			
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,09			
4	17		Планивая	Запуск системы отопления	ИО	2	0,42	0,84	183,5		154,14			
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						24,66			
ИТОГО														
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										9774,73=15,55*628,6				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9801,2				
Фактическая оплата										9907,99				
Долг (+) переплата (-)										-106,79				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество в человеке	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4,74*630,3	ОЭ						2987,62
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,09
4	12	11	Заявка	Установка уличного освещения	ИО	2	4	8	183,5		1468,00
5	18	12	Заявка	Замена общего вводного вентиля на	ИО	3	4,5	13,5	183,5	1550	4027,25
6	19	Подъезд № 1	Заявка	Восстановление светильника уличного	ИО	2	4	8	183,5		1468,00
7	25	2	Заявка	Замена выключателя	ИО	2	0,67	1,34	183,5		245,89

8	31	5	Заявка	Устранение протечки системы отопления	ИО	3	4	12	183,5	2202,00
9				Деятельность общего характера	ОБЩ					60,51
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9774,73=15,55*628,6				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9801,2				
Фактическая оплата						7179,9				
Долг (+) переплата (-)						2621,3				

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество в человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагратагы, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4,74*630,3	ОЭ						2987,62
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,09
4	1		Плановая	Обследование уличного освещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
5	18	9	Заявкѐ	Замена отсекающего вентиля-водоснабжение системы ГВС восстановленно	ИО	3	1	3	183,5		550,50
6	30		Плановая	Посыпка песком придомовую территорию	БЛ	3	0,53	1,59	82,8		131,65
7	11		Плановая	Сбивание сосулек с крыши	БЛ	2	0,21	0,42	82,8		34,78
8	7		Плановая	Сбивание сосулек с крыши	БЛ	2	0,08	0,16	82,8		13,25
9	28		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						155,80
10	29		Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковаторам	БЛ						93,07
11	10		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						138,73
12				Деятельность общего характера	ОБЩ						13,75
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9774,73=15,55*628,6					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9793,42					
Фактическая оплата						5628,9					
Долг (+) переплата (-)						4164,52					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4.74*630,3	ОЭ						2987,62
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,09
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						62,28
ИТОГО											

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	9774,73=15,55*628,6
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9793,42
Фактическая оплата	10326,17
Долг (+) переоплата (-)	-532,75