

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 5 по ул. Февральская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб.	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						8179,3	-		
Январь	9261,69	36 725,14	13 816,66	13 744,04	36797,76	-454,97	-4482,35	1	5
Февраль	6294,83	36797,76	13 816,66	12 562,70	38051,72	-7521,83	-6267,87	1	5
Март	9342,52	38051,72	13 816,66	18 507,27	33361,11	-4474,14	-9164,75	1	5
Апрель	6606,05	33361,11	13 816,66	23 529,83	23647,94	-7210,61	-16923,78	1	5
Май	8788,84	23647,94	13 390,70	11 723,37	25315,27	-4601,86	-2934,53	1	5
Июнь	7544,53	25315,27	11 230,93	13 710,97	22835,23	-3686,40	-6166,44	1	5
Июль	13816,12	22835,23	11 236,62	12 694,30	21377,55	2579,50	1121,82	1	5
Август	12689,20	21377,55	11 236,62	8 912,32	23701,85	1452,58	3776,88	1	5
Сентябрь	12250,03	23701,85	11 878,75	8 076,62	27503,98	371,28	4173,41	1	5
Октябрь	6165,51	27503,98	12 973,19	7 452,26	33024,91	-6807,68	-1286,75	1	5
Ноябрь	8318,82	33024,91	11 570,99	19 184,31	25411,59	-3252,17	-10865,49	1	5
Декабрь	31249,73	25411,59	10 965,50	7 730,95	28646,14	20284,23	23518,78	1	5
Итого за год	132327,88		149749,94	157828,94		-9242,76	-25501,06		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - -11,63 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - -16,16 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 105,39 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 119,27 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						4140,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
25		ПЛАНОВАЯ	СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КОЗЫРЬКОВ	2	0,4	0,8	291,960		233,57
26		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДЮБЕЛЬНЫХ У ПОДЪЕЗДА	2	0,83	1,67	292,960		488,27
15	12	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ ПРОВОДКИ	1	1,00	1	291,960		291,96
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,67	0,67	291,96		194,64
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						1157,28
19		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						977,96
			Деятельность общего характера						120,75
ИТОГО									
									9261,69

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13816,66
Фактическая оплата	13744,04
Долг (+), переоплата (-)	72,62

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						4140,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						174,03
ИТОГО									
									6294,8

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13816,66
Фактическая оплата	12562,7
Долг (+), переоплата (-)	1253,96

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Управление и услуги РЦ						4140,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
29		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	1	1	291,960		291,96
23	11	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ХВС	3	1	3	291,960		875,88
23	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ХВС	2	1	2	291,960		583,92
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КРЫШ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ	2	0,33	0,67	291,96		194,64
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КРЫШ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ						350,32
27		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ	1	0,50	0,50	291,96		145,98
27		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ						633,38
			Деятельность общего характера						145,64
ИТОГО									9342,5
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13816,66				
Фактическая оплата					18507,27				
Долг (+), переплата (-)					-4690,61				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ						1839,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4140,86
			Деятельность общего характера						485,28
ИТОГО									140,74
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				6606,1
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13816,66				
Фактическая оплата					23529,83				
Долг (+), переплата (-)					-9713,17				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ						1839,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4140,86
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,29	0,87	291,960		0,00
21	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	2	2,50	5	291,960		252,66
31	5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ КЗ	1	0,50	0,5	291,960		1459,80
28	2	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1,00	2	291,960		145,98
ИТОГО									583,92

31	5	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,20	291,960		350,35
			Деятельность общего характера					16,10
			ИТОГО					8788,8

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13390,7

Фактическая оплата

11723,37

Долг (+), переплата (-)

1667,33

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1839,17
			Управление и услуги РЦ						4140,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						161,76
22		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ	1	0,50	0,50	291,96		145,98
24		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ СО СПЕЦ ТЕХНИКИ	2	0,5	1,00	291,96		291,96
24		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ СО СПЕЦ ТЕХНИКИ						800,00
			Деятельность общего характера						164,80
			ИТОГО						7544,5

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11230,93

Фактическая оплата

13710,97

Долг (+), переплата (-)

-2480,04

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1839,17
			Управление и услуги РЦ						4140,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
29		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОЗ ВЕТОК	4	2,17	8,67	310,67		2692,47
12		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ШИФЕРА СО СПЕЦ ТЕХНИКИ	3	1	3	291,96		875,88
12		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ШИФЕРА СО СПЕЦ ТЕХНИКИ						1600,00
8	4	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ШИФЕРА	1	1,50	1,5	291,960		437,94
5	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРОСЧЕТЧИКА	1	1,00	1	291,960		291,96
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	3	1,00	3	395,250		1185,75
			Деятельность общего характера						266,81
			ИТОГО						13816,1

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11236,62
Фактическая оплата	12694,3
Долг (+), переплата (-)	-1457,68

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1839,17
			Управление и услуги РЦ						4140,86
18	10	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ЧЕРДАЧНОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	2	1	2	291,960		583,92
26	5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ СИСТЕМЫ ГВС,ХВС	3	1	3	291,960		875,88
27	5	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ СИСТЕМЫ ХВС	3	3,5	10,5	291,960		3065,58
16	10	ЗАЯВКА	ПРОВЕРКА ПУ ЭН НА ПРАВИЛЬНОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ	1	1,17	1,17	291,960		341,59
30	4	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ СИСТЕМЫ ХВС	1	1	1	291,96		583,92
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	2	1,00	2	395,250		790,50
			Деятельность общего характера						144,25
			ИТОГО		17,16				12689,2

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11236,62
Фактическая оплата	8912,32
Долг (+), переплата (-)	2324,3

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1839,17
			Управление и услуги РЦ						4140,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						819,89
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,70	1,40	291,96		408,74
21	2	ЗАЯВКА	ЗАКРЫТИЕ ГВС, ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩЕГО В КВ 5,	2	1,50	3	291,960		875,88
14		АВАРИЙНАЯ	УСТРОЕНИЕ ПОРЫВА НА С/О	2	2,00	4	291,960		1167,84
17	8	ЗАЯВКА	ПЕРЕЗАПУСК С/О	2	1,00	2	291,960		583,92
20	11	ЗАЯВКА	ПЕРЕЗАПУСК С/О	2	1,50	3	291,960		875,88
18	2 ПОД	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА КРАНА НА С/О	1	1,00	1	291,960		291,96
22	11	ЗАЯВКА	РЕМОНТ С/О	2	1,00	2	291,960		583,92
			Деятельность общего характера						14,92
			ИТОГО						12250,0

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11878,75
Фактическая оплата	8076,62
Долг (+), переплата (-)	3802,13

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4140,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
19		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ В РАМКЕ ВВОДА НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,29	0,57	291,96		166,83
			Деятельность общего характера						79,59
ИТОГО									
								6165,5	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12973,19
Фактическая оплата	7452,26
Долг (+), переплата (-)	5520,93

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4140,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
26		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	2	6	291,960	58,080	1809,84
25	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2	291,960	0,000	583,92
			Деятельность общего характера						5,97
ИТОГО									
								8318,8	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)								11570,99	
Фактическая оплата								19184,31	
Долг (+), переплата (-)								-7613,32	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4140,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
7		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СЛУХОВЫХ ОКОН	3	1,5	4,5	291,960		1313,82
8		ПЛАНОВАЯ	ДОБАВЛЕНИЕ СТУПЕНЬКИ НА ЛЕСТНИЦУ НА ЧЕРДАК	3	1,5	4,5	291,960		1313,82
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						1921,50
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						861,92
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1576,06
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1710,62
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газраспределение						5566,20
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						11268,85
			Деятельность общего характера						121,37
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					31249,7
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				10965,5					
Фактическая оплата				7730,95					
Долг (+), переплата (-)				3234,55					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				10965,5
Фактическая оплата				7730,95
Долг (+), переплата (-)				3234,55