

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 1 по ул. Советская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021 году (0,68*624)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	7053,94	29641	9349,69	8644,39	30346,3	-51290,3	-495,17	3	1,2,8	5147,03
Февраль	5898,72	30346,3	10226,06	8820,98	31751,38	-2295,75	-1590,45	3	1,2,8	424,32
Март	7744,95	31751,38	9787,88	8448,45	33090,81	-4327,34	-2922,26	3	1,2,8	424,32
Апрель	9108,00	33090,81	9787,88	10336,07	32542,62	-2042,93	-703,50	3	1,2,8	424,32
Май	6538,06	32542,62	9681,23	8750,67	33473,18	-679,88	-1228,07	3	1,2,8	424,32
Июнь	5716,01	33473,18	9457,28	10700,44	32230,02	-3143,17	-2212,61	3	1,2,8	424,32
ИЮЛЬ	7634,70	32230,02	9811,48	8887,61	33153,89	-3741,27	-4984,43	3	1,2,8	424,32
АВГУСТ	14525,56	33153,89	9811,48	9780,17	33185,2	-2176,78	-1252,91	3	1,2,8	424,32
СЕНТЯБРЬ	7803,89	33185,2	9948,21	8581,84	34551,57	4714,08	4745,39	3	1,2,8	424,32
ОКТАБРЬ	6624,67	34551,57	10039,39	8692,55	35898,41	-2144,32	-777,95	3	1,2,8	424,32
НОЯБРЬ	6867,83	35898,41	10082,91	8654,9	37326,42	-3414,72	-2067,88	3	1,2,8	424,32
ДЕКАБРЬ	33801,34	37326,42	10056,13	9134,82	38247,73	-3215,08	-1787,07	3	1,2,8	424,32
Итого за год	119317,66		118039,62	109432,89		-50012,26	9389,60			-55,19
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 9,03 % (гр.2/гр.5)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 92,71 % (гр.5/гр.4)										
91,72 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ О ПРОЦЕДАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3425,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1341,60
16	10	10	Обследование системы отопления	БЛ		1,5	3	207,46		622,38
10	10	10	Перезапуск системы отопления	ИО	2	1	2	207,46		414,92
26			Проверка вентиляционной системы	ПРВ						848,80
			Деятельность общего характера	ОБЦ						-542,18
ИТОГО										7053,94
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная))										14,05
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9349,69
Фактически оплата										8644,39
Долг (+), переплата (-)										705,3

ОТЧЕТ О ПРОЦЕДАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3425,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1341,60
			Деятельность общего характера	ОБЦ						188,70
ИТОГО										5898,72
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная))										14,05
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										10226,06
Фактически оплата										8820,98
Долг (+), переплата (-)										1405,08

ОТЧЕТ О ПРОЦЕДАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66

Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9811,48
Фактическая оплата	8887,61
Долг (+), переплата (-)	923,87

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3425,76
			Сбор и вывоз ТВО	БЛ						1341,60
			Установка вентиляционных коробов	РС	2	8	16	222,25		3556,00
3		Плановая	Обслуживание вентиляционных коробов, демонтаж труб	РС	2	8	16	222,25		3556,00
6	2,4,5	Заявка	Чистка вентиляционных каналов, после установки короба	ИО	2	3	6	207,46		1244,76
1		Плановая	Скашивание травы	БЛ	2	2	4	114,14		456,56
			Деятельность общесо характера	ОБЦ						2,22
Стоимость содержания и текущего ремонта имущества дома по утвержденным тарифам										14525,56
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9811,48
Фактическая оплата										9780,17
Долг (+), переплата (-)										31,31

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3425,76
			Сбор и вывоз ТВО	БЛ						1341,60
1		Плановая	Установка конуса на систему отопления в рамке ввода	ИО	2	1	2	207,46		414,92
3		Заявка	Восстановление освещения совместно с МРСК	ИО	1	3,5	3,5	207,46		726,11
11		Плановая	Запуск системы отопления после работ на наружных сетях	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,19
13		Плановая	ООО Энергосфера	ИО	2	0,187	0,374	207,46		155,18
10		Плановая	Отключение и подключение системы отопления	ИО	3	0,33	0,99	207,46		205,39
			Запуск системы отопления	ИО	3	0,44	1,32	207,46		273,85
			Деятельность общесо характера	ОБЦ						

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,67	7803,89
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (пресельная))			
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)			
Фактическая оплата		9948,21	
Долг (+), переплата (-)		8581,84	
		1366,37	

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3425,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1341,60
11	9	Заявка	Обследование эл.питания в подъезде и квартире	ИО	1	1	1	207,460		207,46
16	1	Заявка	Забитие окна в квартире досками	РС	2	1,5	3	222,250		666,75
			Деятельность общего характера	ОБЩ						40,44
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,67					6624,67
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (пресельная))					10039,39					
Фактическая оплата					8692,55					
Долг (+), переплата (-)					1346,84					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3425,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1341,60
8	Подъезд 2	Заявка	Ремонт домофонной двери	РС	2	2	4	222,25		889,00
19		Плановая	Закрытие слуховых окон	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						165,08
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,67					6867,83
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (пресельная))					10082,91					
Фактическая оплата					8654,9					
Долг (+), переплата (-)					1428,01					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3425,76
			Сбор и вывоз ТБО	БД						1341,60
21	5	Заявка	Обслуживание отсечкающего крана	ИО	1	1	1	207,46		207,46
13	9	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,46		207,46
3		Плановая	Ревизия эл.оборудования	ИО	1	0,66	0,66	207,46		136,92
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газраспределение	ВДГО						5147,03
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							13331,83
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							963,97
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							1465,39
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							4359,44
			Деятельность общего характера	ОБЦ						271,82
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,67					33801,34
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10056,13					
Фактическая оплата					9134,82					
Долг (+), переплата (-)					921,31					