

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 14 по ул. Ленина 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021 году (0,68*590,5)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2-гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	4101,22	147997,73	12959,65	13477,62	147479,76	-62818,46	12718,2	6	1,10,4,5,6,8	5900,44
Февраль	4894,56	147479,76	12959,65	11210,14	149229,27	-8858,43	-9376,40	6	1,10,4,5,6,8	401,54
Март	6674,58	149229,27	12959,65	7257,51	154931,41	-8065,09	-6315,58	6	1,10,4,5,6,8	401,54
Апрель	4515,34	154931,41	12908,2	7928,71	159910,90	-6285,07	-582,93	6	1,10,4,5,6,8	401,54
Май	5144,47	159910,90	12640,74	14083,38	158468,26	-8392,86	-3413,37	6	1,10,4,5,6,8	401,54
Июнь	4808,26	158468,26	11601,3	8773,16	161296,40	-7496,27	-8938,91	7	1,10,11,4,5,6,8	401,54
Июль	5144,32	161296,40	12818,23	8341,65	165772,98	-6793,04	-3964,90	5	1,4,5,6,8	401,54
Август	4526,41	165772,98	12818,23	12099,24	166491,97	-7673,91	-3197,33	5	1,4,5,6,8	401,54
Сентябрь	4408,94	166491,97	12798,48	8809,23	170481,22	-8291,82	-7572,83	6	1,11,4,5,6,8	401,54
Октябрь	4786,73	170481,22	12976,19	8543,79	174913,62	-8389,54	-4400,29	5	1,4,5,6,8	401,54
Ноябрь	6641,81	174913,62	12978,78	11416,88	176475,52	-8189,46	-3757,06	5	1,4,5,6,8	401,54
Декабрь	51997,40	176475,52	12978,78	5754,71	183699,59	-6336,97	-4775,07	5	1,4,5,6,8	401,54
Итого за год	107644,03		153397,88	117696,02		39018,62	46242,69	2	5,8	401,54
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-29,83 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-8,54 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
76,73 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
109,34 % (гр.5/гр.2)										
Итого за год										
10718,92										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул. Ленина за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3241,85
			Деятельность общего характера	ОБЩ						93,06
ИТОГО										
							15,13			4101,22
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,13			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег,							12959,65			
Фактическая оплата							13477,62			
Долг (+), переплата (-)							-517,97			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3241,85
25	11	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ СО СТОРОНЫ КОЛОДЦА	ИО	3	1	3	207,460		622,38
14		ПЛАНОВАЯ	ОТКЛОЧЕНИЕ, ПОДКЛОЧЕНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ НА ДОМ	ИО	3	0,25	0,75	207,46		155,60
ИТОГО										
							15,13			4894,56
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,13			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег,							12959,65			
Фактическая оплата							11210,14			
Долг (+), переплата (-)							1749,51			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3241,85
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						729,30
20	2	ЗАЯВКА	ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ, ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ ДОМА, НА ВРЕМЯ ПРОТЕЧКУ С КРЫШИ УСТРАНИЛИ	ИО	2	3	6	207,46		1244,76
6	11	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ СО СТОРОНЫ КОЛОДЦА	ИО	2	1	2	207,46		414,92
4	9	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЗАМКА НА ДВЕРИ РАМКИ ВВОДА	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
5		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ ДОМОВ	ИО	2	0,014	0,028	207,460		5,81
27		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ	ИО	2	0,1	0,2	207,46		41,49





Фактическая оплата	11416,88
Долг (+), перевлата (-)	1561,9

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за декабрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	Б/П						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3241,85
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	Б/П						673,20
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДО						5900,44
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год							3967,20
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год							729,08
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год							1212,89
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ							111,46
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА		1	0,125	0,125	114,40		14,30
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год							2300,28
			Расходы на обращение с ТКО за год							29173,68
			РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ							3750,10
			Деятельность общедо характера	ОБЩ						156,60
<b>ИТОГО</b>										
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег,										
каковой расплачивают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+), перевлата (-)										

	17,16									
	12978,78									
	5754,71									
	7224,07									