

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 3 по ул. Февральская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 202. году (0,68*644,8)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-28583,89	25381,8			9023,44
Январь	5 156,85	57 324,21	12 806,41	10 018,96	60 111,66	-7 649,56	-4 862,11	5	12,16,8,9	438,464
Февраль	5 346,84	60 111,66	12 806,41	9 344,35	63 573,72	-7 459,57	-3 997,51	3	12,16,9	438,464
Март	12 679,70	63 573,72	12 806,41	14 459,28	61 920,85	-126,71	-1 779,58	3	12,16,9	438,464
Апрель	6 514,05	61 920,85	12 745,07	12 063,22	62 602,70	-6 231,02	-5 549,17	4	1,12,16,9	438,464
Май	4 649,13	62 602,70	12 464,55	13 589,47	61 477,78	-7 815,42	-8 940,34	4	1,12,16,9	438,464
Июнь	5 284,81	61 477,78	11 240,83	10 169,77	62 548,84	-5 956,02	-4 884,96	3	1,12,9	438,464
Июль	5 171,88	62 548,84	11 701,32	8 633,14	65 617,02	-6 529,44	-3 461,26	4	1,12,16,9	438,464
Август	5 884,59	65 617,02	11 701,32	11 013,44	66 304,90	-5 816,73	-5 128,85	4	1,12,16,9	438,464
Сентябрь	5 522,31	66 304,90	11 848,82	10 952,60	67 201,12	-6 326,51	-5 430,29	4	1,12,16,9	438,464
Октябрь	4 825,71	67 201,12	12 103,57	10 500,55	68 804,14	-7 277,86	-5 674,84	4	1,12,16,9	438,464
Ноябрь	6 094,06	68 804,14	12 103,57	8 118,32	72 789,39	-6 009,51	-2 024,26	4	1,12,16,9	438,464
Декабрь	52 151,32	72 789,39	-23 448,21	-14 375,93	63 717,11	75 599,53	66 527,25	4	1,12,16,9	438,464
Итого за год	119 281,26		110 880,07	104 487,17		-20 182,70	40 175,89			14285,01
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - 7,58 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - 14,16 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 94,23 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 87,60 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БД	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						766,32
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							3539,40
			Деятельность общего характера	ОБЩ						749,60
ИТОГО										
				ОБЩ						101,53
										5156,85

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным

тарифам

12,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12806,41

Фактическая оплата

10018,96

Долг (+), переплата (-)

2787,45

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БД	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						766,32
14		ПЛАНОВАЯ	ОТКЛЮЧЕНИЕ, ПОДКЛЮЧЕНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ НА ДОМ	ИО	3	0,25	0,75	207,46		155,60
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							700,00
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,58	0,58	114,14		67,14
				ОБЩ						118,39
										5346,84
ИТОГО										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным

тарифам

12,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12806,41

Фактическая оплата

9344,35

Долг (+), переплата (-)

3462,06

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						673,20
7	ПОДЪЕЗД 1,2	ПЛАНОВАЯ	РЕМОТ ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДЪЕЗДАХ	ИО	1	3	3	207,46		622,38
6	12	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.ЭНЕРГИИ	ИО	1	2	2	207,46		829,84
6	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ ЭЛ.ЩИТКОВ, ЗАМЕНА АВТОМАТОВ, РЕМОНТ ПРОВОДА, МОНТАЖ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	2	7,5	15	207,46		3111,90
5	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ ЭЛ.ЩИТКОВ С ЗАМЕНОЙ АВТОМАТОВ	ИО	2	7,5	15	207,46		3111,90
			Деятельность общего характера	ОБЩ						24,76
ИТОГО										12679,70

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

12,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12806,41

Фактическая оплата

14459,28

Долг (+), переплата (-)

-1652,87

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						224,40
23	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКА В ТАМБУРЕ	ИО	1	4	4	207,46		829,84
23	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКА И ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ	ИО	1	3,5	3,5	207,46		726,11
11	9,12	ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						220,52
ИТОГО										6514,05

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

12,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12745,07

Фактическая оплата	12063,22
Долг (+), переплата (-)	681,85

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						224,40
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
			Деятельность общего характера	ОБЩ						52,62
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					12,81					4649,13
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					12464,55					
Фактическая оплата					13589,47					
Долг (+), переплата (-)					-1124,92					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
13	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИИ	ИО	2	0,92	1,84	207,460		381,73
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					12,81					5284,81
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					11240,83					
Фактическая оплата					10169,77					
Долг (+), переплата (-)					1071,06					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
24		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	2,66	2,66	114,14		303,61
			Деятельность общего характера	ОБЩ						113,74
			ИТОГО							5171,88

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным

тарифам	13,5
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11701,32
Фактическая оплата	8633,14
Долг (+), переплата (-)	3068,18

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						673,20
30		ПЛАНОВАЯ	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБ В РАМКЕ ВВОДА, ЧЕРДАКЕ	ИО	2	2	4	207,46		829,84
			Деятельность общего характера	ОБЩ						75,83
			ИТОГО							5884,59

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным

тарифам	13,5
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11701,32
Фактическая оплата	11013,44
Долг (+), переплата (-)	687,88

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32

			Управление и услуги РЦ	ОЭ																3539,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ																561,00
2			ПЛАНОВАЯ ЧИСТКА РАМКИ ВВОДА ОТ МУСОРА	БЛ	3	0,21	0,63	114,14												71,91
23	9		ПЕРЕЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	1	1	1	207,46												207,46
17			ПЛАНОВАЯ ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,53	1,06	207,46												219,91
20			ПЛАНОВАЯ ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46												103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ																52,58
ИТОГО																			5522,31	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,5

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11848,82

Фактическая оплата

10952,6

Долг (+), переплата (-)

896,22

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						71,19
ИТОГО										4825,71

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,5

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12103,57

Фактическая оплата

10500,55

Долг (+), переплата (-)

1603,02

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						673,20

26	ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО																669,60		
21	РАМКА ВВОДА	УСТАНОВКА ЗАМКА	ИО	2	0,5	1	207,46												207,46		
29	ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМА	ИО	2	0,35	0,7	207,46												145,22		
		Деятельность общего характера	ОБЩ																92,85		
				ИТОГО																6094,06	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								13,5													
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)								12103,57													
Фактическая оплата								8118,32													
Долг (+), переплата (-)								3985,25													

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за декабрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
			РЕМОНТ СИСТЕМЫ ГВС							24244,43
26		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦТЕХНИКОЙ							68,35
26		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ		2	0,25	0,5	114,14		57,07
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ							121,71
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА		1	0,125	0,125	114,40		14,30
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						9023,44
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год							9070,40
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год							789,57
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год							1322,36
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год							2535,83
			Деятельность общего характера	ОБЩ						149,34

ИТОГО

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,5		52151,32
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	-23448,21		
Фактическая оплата	-14375,93		
Долг (+), переплата (-)	-9072,28		

