

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 12 по ул. Февральская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021 году (0,68*731,6)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	7188,40	47564,09	12275,26	10335,89	49503,46	-92279,82	-43966,3	3	3,4,10,12	10519,71
Февраль	7126,07	49503,46	13216,4	10685,74	52034,12	-5086,86	-3147,49	3	3,4,10,12	497,488
Март	8208,28	52034,12	12745,83	11004,97	53774,98	-6090,33	-3559,67	3	3,4,10,12	497,488
Апрель	7495,03	53774,98	12728,06	12196,85	54306,19	-4537,55	-2796,69	2	3,4,10,12	497,488
Май	9349,97	54306,19	12614,34	9065,46	57855,07	-5233,03	-4701,82	3	3,4,10,12	497,488
Июнь	7326,96	57855,07	12375,47	11336,74	58893,8	-3264,37	284,51	3	4,10,12,16	497,488
Июль	7597,05	58893,8	12813,14	14242,46	57464,48	-5048,51	-4009,78	2	4,10,12,16	497,488
Август	7115,08	57464,48	12813,14	12896,78	57380,84	-5216,09	-6645,41	3	4,10,12,16	497,488
Сентябрь	7087,77	57380,84	13031,16	12469,12	57942,88	-5698,06	-5781,70	3	4,10,12,16	497,488
Октябрь	7295,26	57942,88	13176,51	12155,04	58964,35	-5943,39	-5381,35	2	4,12	497,488
Ноябрь	18131,27	58964,35	13176,5	11560,49	60580,36	-5881,25	-4859,78	2	4,12	497,488
Декабрь	53956,56	60580,36	13176,52	10054,98	63701,9	4954,77	6570,78	2	4,12	497,488
Итого за год	147877,69		154142,33	138004,52		40780,04	43901,58	2	4,12	497,488
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКГГ" -										
-4,06 % (гр.2/гр.4)										
7,15 % (гр.2/гр.5)										
89,53 % (гр.5/гр.4)										
93,32 % (гр.5/гр.2)										
-98544,46										
-34093,13										
-4549,85										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						4013,19
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1571,65
19		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						808,80
			Деятельность общего характера	ОБЦ						-525,42
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
16,53										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
12275,26										
Фактическая оплата										
10335,89										
Долг (+) переплата (-)										
1939,37										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						4013,19
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1571,65
			Деятельность общего характера	ОБЦ						221,05
1			Зачотка шпатель, скрепок	ОБЦ	2	0,5	1	0,00		1,75
ИТОГО										
16,53										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
13216,4										
Фактическая оплата										
10685,74										
Долг (+) переплата (-)										
2530,66										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						4013,19
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1571,65

14		Плановая	Очистка козырьков от снега	БЛ	3	0,24	0,72	114,40		82,37
28		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						309,60
29		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							494,91
1		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							190,61
			Деятельность общего характера	ОБЦ						225,77
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
16,53										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
12745,83										
Фактическая оплата										
11004,97										
Долг (+) переплата (-)										
1740,86										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						4013,19
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1571,65
11		Плановая	Обследование системы ГВС,ХВС, отопления, водопотребления	ИО	2	0,7	1,4	207,46		290,44
25		Плановая	Обслуживание эл.щитовых в доме	ИО	1	1	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЦ						92,11
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
16,53										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
12728,06										
Фактическая оплата										
12196,85										
Долг (+) переплата (-)										
531,21										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						4013,19
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1571,65
21		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПВР						719,50
24			РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С А/ВЫШКИ							650,00
24			РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С А/ВЫШКИ	РС	3	0,5	1,5	222,3		333,38

30	12	Заявка	Замена тройника эксцентрика	ИО	1	1		207,460			414,92
23		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	1	0,3		207,46			62,24
			Деятельность общего характера	ОБЩ							264,91
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)											
Фактически оплата											
Долг (+) переплата (-)											
9065,46											
3548,88											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						4013,19	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1571,65	
26	2	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1				414,92	
6	12	Заявка	Ждлы отключение системы ХВС по послуж-отключению не было	ИО	2	1	2	207,46		414,92	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						7,02	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)											
Фактически оплата											
Долг (+) переплата (-)											
11336,74											
1038,73											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						4013,19	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1571,65	
26	12	Заявка	Замена отскакивающих крапов на системе ХВС	ИО	2	1,5	2	207,460		414,92	
18		Плановая	Распилковка сломанных веток	БЛ	2	0,5	2	114,140		228,28	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						48,83	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)											
Фактически оплата											
Долг (+) переплата (-)											
17,28											
12813,14											

Фактическая оплата	14242,46
Долг (+) переплата (-)	-1429,32

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						4013,19
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1571,65
27	10	Заявка	Обследование туалета на предмет протечки	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЦ						2,60
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										7115,08
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1320,18
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						4013,19
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1571,65
10		Плановая	запуска системы отопления	ИО	3	0,28	0,84	207,46		174,27
			Деятельность общего характера	ОБЦ						8,48
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										7087,77
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1508,25
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						



29	Плановая	Регулировка системы отопления в рамке ввода	ИО	2	4	8	207,46	1659,68
18	Заявка	Восстановление теплоснабжения	ИО	1	2,5	2,5	207,46	518,65
19	Подъезд 2	Ремонт входных дверей в рамку ввода	РС	2	1	2	222,25	444,50
		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДПО					10519,71
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год						29506,21
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год						541,87
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год						866,04
		Коммунальные ресурсы по ПВС в целях СОИ за 2018 год						2489,34
		Деятельность общего характера	ОБЩ					317,47
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			ИТОГО					53956,56
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)								17,28
Фактическая оплата								13176,52
Долг (+) переплата (-)								10054,98
								3121,54