

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 15 по ул. Тимирязева за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	7723,37	142 520,42	15 136,73	11 909,94	145747,21	-56153,52	57 011,58	3	16,8,9
Февраль	7767,20	145747,21	15 380,69	12 248,56	148879,34	-7413,36	-4186,57	3	16,8,9
Март	8955,45	148879,34	18 021,46	16 246,85	150653,95	-9066,01	-7291,40	3	16,8,9
Апрель	7654,86	150653,95	15 136,73	12 007,99	153782,69	-7481,87	-4353,13	3	16,8,9
Май	7649,26	153782,69	14 897,46	9 801,70	158878,45	-7248,20	-2152,44	3	16,8,9
Июнь	7133,06	158878,45	11 140,21	10 687,57	159331,09	-4007,15	-3554,51	3	16,8,9
Июль	8189,15	159331,09	11 227,65	11 523,97	159034,77	-3038,50	-3334,82	3	16,8,9
Август	8642,88	159034,77	18 261,13	13 451,87	163844,03	-9618,25	-4808,99	3	16,8,9
Сентябрь	7225,61	163844,03	11 283,66	8 413,56	166714,13	-4058,05	-1187,95	3	16,8,9
Октябрь	6431,46	166714,13	11 520,38	8 305,43	169929,08	-5088,92	-1873,97	3	16,8,9
Ноябрь	23432,56	169929,08	11 520,19	13 190,54	168258,73	11912,37	10242,02	3	16,8,9
Декабрь	46870,16	168258,73	11 520,28	7 117,30	172661,71	35349,88	39752,86	3	16,8,9
Итого за год	147675,02		165046,57	134905,28		-73525,07	69781,32		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-10,53 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
9,47 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
81,74 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
91,35 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4094,07
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
28		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,5	1	291,96		291,96
31		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						971,81
			Деятельность общего характера						119,02
			ИТОГО						7723,37

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	15136,73
Фактическая оплата	11909,94
Долг (+) переведена (-)	3226,79

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4094,07
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
2		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	3	0,22	0,67	238,82		159,21
20		ПОДВАЛ	ОСВЕДОВАНИЕПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ	2	1,30	2,60	297,96		774,70
			Деятельность общего характера						169,18
			ИТОГО						7767,20

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	15380,69
Фактическая оплата	12248,56
Долг (+) переведена (-)	3132,13

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4094,07
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
22		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	3	0,09	0,27	291,960		79,63
25		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	2	0,27	0,54	291,960		157,21
31		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВРУ	1	0,83	0,83	291,96		486,60

30	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	1,00	1,00	291,96	583,92
31	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	2,00	2,00	291,96	1167,84
		Деятельность общего характера					139,67
		ИТОГО					8955,45

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		18021,46					
Фактическая оплата		16246,85					
Долг (+) переплата (-)		1774,61					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тимирязева за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1320,18
			Управление и услуги РЦ						4094,07
15		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
19		ПЛАНОВАЯ	КОНТРОЛЬНОЕ СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.ПРИБОРА УЧЕТА ЭЛ.ЭНЕРГИИ	1	1	1	291,960		291,96
17	12	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА ПРОУШИН НА ДВЕРИ РП	1	1	1	291,960		291,96
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,00	1,00	291,96		583,92
12		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КВ.16 НА НЕЗАКОННОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ ЭЛ.ЭНЕРГИИ	1	1,00	1,00	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						133,77
			ИТОГО						7654,86

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		15136,73					
Фактическая оплата		12007,99					
Долг (+) переплата (-)		3128,74					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тимирязева за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1320,18
			Управление и услуги РЦ						4094,07
31	11	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
12		ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,50	1,00	291,96		291,96
27		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,50	1,00	291,96		291,96
31		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ ЗАДВИЖЕК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,58	1,17	291,96		340,62
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						971,81
			Деятельность общего характера						15,15
			ИТОГО						7649,26

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исхода из расчетной площади 638,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14897,46
Фактическая оплата	9801,7
Долг (+) переплата (-)	5095,76

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7+гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1320,18
			Управление и услуги РП						4094,07
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						161,76
7	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ПРИВОРА УЧЕТА ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ	1	1,00	1,00	291,96		291,96
9	11	ЗАЯВКА ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ	1	1,10	1,10	291,96		321,16
			СКОС ТРАВЫ	1	2,00	2,00	395,25		790,50
			Деятельность общего характера						153,44
			ИТОГО						7133,06

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исхода из расчетной площади 638,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

11140,21
10687,57
452,64

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7+гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1320,18
			Управление и услуги РП						4094,07
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
23	9	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОДПОЛА НА ПРЕДМЕТ ПОСТУПАНИЯ ВОДЫ	2	0,50	1,00	291,96		291,96
23	12	ЗАЯВКА	ОБРАБОТКА ОТ КРЫС	2	1,00	2,00	291,96		583,92
13		ЗАЯВКА	УБОРКА ВЕТОК ДЕРЕВЬЕВ	3	1,00	3,00	291,96		875,88
14	11	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ НАПОРА СИСТЕМЫ ХВС	2	0,50	1,00	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						245,90
			ИТОГО						8189,15

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исхода из расчетной площади 638,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

11227,65
11523,97
-296,32

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

22	ПОДЪЕЗД 1,2	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1,00	291,96		647,04
			Деятельность общего характера						291,96
			ИТОГО						78,69
			ИТОГО						6431,46

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	11520,38
Долг (+) переплата (-)	8305,43
	3214,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1319,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4094,07
1		ПЛАНОВАЯ	КРОНИРОВАНИЕ ДЕРЕВЬЕВ	2	1	2,00	291,96		647,04
10	2	ПЛАНОВАЯ	ЗАЯВКА	2	0,5	1,00	291,96		583,92
9		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОЗ СПИЛЕННЫХ СТВОЛОВ	5	7	35,00	291,96		10218,60
2		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛКА ВЕТОК	4	4,00	16,00	291,96		4671,36
			Деятельность общего характера						5,90
			ИТОГО						23432,56
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16		

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	11520,19
Долг (+) переплата (-)	13190,54
	-1670,35

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1319,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4094,07
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						970,56
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						10320,22
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						962,94
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1760,78
			Работы по техническому обслуживанию внутрисетевых газового оборудования газпром газораспределение						2184,73
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						7009,00
			Деятельность общего характера						18128,15
			ИТОГО						120,00
			ИТОГО						46870,16

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11520,28
Фактическая оплата	7117,3
Долг (+) переплата (-)	4402,98