

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 14 по ул. Ленина 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток									
Январь	30095,78	228044,81	13 102,62	8 282,28	232865,15	-87438,32	22 391,56	4	1,4,5,8
Февраль	6408,06	232865,15	13 353,41	10 135,90	236082,66	-6945,35	-3727,84	4	1,4,5,8
Март	10305,14	236082,66	13 353,41	10 037,56	239398,51	-3048,27	267,58	4	1,4,5,8
Апрель	7322,46	239398,51	13 353,41	11 714,64	241037,28	-6030,95	-4392,18	4	1,4,5,8
Май	8164,56	241037,28	12 935,60	10 404,32	243568,56	-4771,04	-2239,76	4	1,4,5,8
Июнь	15200,61	243568,56	10 774,03	10 603,87	243738,72	4426,58	4596,74	4	1,4,5,8
Июль	26043,72	243738,72	10 805,05	10 036,48	244507,29	15238,67	16007,24	4	1,4,5,8
Август	19461,70	244507,29	10 805,05	13 424,79	241887,55	856,65	6036,91	4	1,4,5,8
Сентябрь	8787,24	241887,55	10 895,14	5 596,87	247185,82	-2107,90	3190,37	4	1,4,5,8
Октябрь	5290,87	247185,82	11 133,21	14 680,59	243638,44	-5842,34	-9389,72	4	1,4,5,8
Ноябрь	5056,74	243638,44	11 133,03	26 671,61	228099,86	-6076,29	-21614,87	4	1,4,5,8
Декабрь	42490,84	228099,86	10 546,35	6 558,32	232087,89	31944,49	35932,52	4	1,4,5,8
Итого за год	184627,71		142190,31	138147,23		-45000,92	68872,04		
Превышение объемов выполненных работ:									
над численной платой по тарифам - 29,85 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - 33,65 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 97,16 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 74,82 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1294,08
12		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ИЗОЛЯЦИИ СИСТЕМЫ ГВС	2	0,6	1,20	291,96		350,35
1	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ САМУЗЛА НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	3	0,5	1,5	291,96		437,94
15	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ХВС	2	0,5	1	291,96		291,96
29	9	ЗАЯВКА	ПРОГОН СИСТЕМЫ ГВС	3	1	3	291,96		875,88
26	1	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА	3	1	3	291,96		875,88
27	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	1	0,5	0,5	291,96		145,98
21		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ	1	0,33	0,33	291,96		97,32
		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ						270,78
			РЕМОНТ СИСТЕМЫ ГВС, ХВС ПО СМЕТЕ						20227,57
			Деятельность общего характера						110,03
ИТОГО									30095,78

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (пресельный) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

17,16	13102,62	8282,28	4820,34
-------	----------	---------	---------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ВХОДНЫХ ГРУПП						486,60
16		ПЛАНОВАЯ	Деятельность общего характера	2	0,83	1,67	291,96		156,41
ИТОГО									6408,06

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (пресельный) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

17,16	13353,41
-------	----------

Фактическая оплата	10135,9
Долг (+), переплата (-)	3217,51

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	3	4	Уборка придомовой территории	7					1332,90
			Управление и услуги РЦ						3785,11
26		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	1,00	1,00	291,96		970,56
3		ПОДЪЕЗД 2	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОРОГА ВХОДНОЙ ДВЕРИ	2	6,5	13,00	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						129,13
ИТОГО									10305,14

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13353,41
Фактическая оплата	10037,56
Долг (+), переплата (-)	3315,85

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	3	4	Уборка придомовой территории	7					942,66
			Управление и услуги РЦ						3241,85
29		ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	3,50	7	291,96		970,56
			МОНТАЖ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ						2043,72
			Деятельность общего характера						123,67
ИТОГО									7322,46

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13353,41
Фактическая оплата	11714,64
Долг (+), переплата (-)	1638,77

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
13		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
24	ПОДЪЕЗД 2	АВАРИЙНАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОПОШЕДЕНИЯ	3	0,29	0,87	291,960		252,66
28		ПЛАНОВАЯ	ВСКРЫТИЕ ПОЛОВОГО ПОКРЫТИЯ В ТАМБУРЕ	2	1,00	2,00	291,96		583,92
27		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВОДОПОВЛЕНИЯ	3	0,25	0,75	291,96		218,97
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОЛОВОГО ПОКРЫТИЯ В ТАМБУРЕ	2	3,50	7	291,96		2043,72
			Деятельность общего характера						14,00
3									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					8164,56
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				12935,6					
Фактическая оплата				10404,32					
Долг (+), переплата (-)				2531,28					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
1		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,57	1,14	291,96		323,52
			РЕВИЗИЯ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ						333,67
25		ПЛАНОВАЯ	УСТРОЙСТВО СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ В КВ.3,7,9,11,12	2	1,24	0	291,96		8157,71
		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА НОВЫХ ДОСОК ДЛЯ ОБЪЕДНЕНИЯ	2	1,24	2,49	291,96		725,58
			СКОС ТРАВЫ	1	2	2	395,25		790,50
			Деятельность общего характера						141,86
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					15200,61
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				10774,03					
Фактическая оплата				10603,87					
Долг (+), переплата (-)				170,16					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
5	9	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,5	1	291,96		323,52
29		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ НАД КВАРТИРОЙ	4	2,17	8,67	310,67		291,96
22		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОЗ ВЕТОК	2	1,25	2,50	291,96		2692,47
			РАСПИЛКА ВЕТОК	3	1	3,00	291,96		729,90
23		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВКА И ВЫВОЗ ВЕТОК	3	1	3,00	291,96		875,88
7		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ТОПОЛЕЙ С ПИЩЕВНОЙ КРОВЛИ СО СПЕЦ ТЕХНИКИ	3	4	12	291,96		3503,52
7		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ТОПОЛЕЙ С ПИЩЕВНОЙ КРОВЛИ СО СПЕЦ ТЕХНИКИ	3	1	3	291,96		6400
3		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ СО СПЕЦ ТЕХНИКИ	3	1	3	291,96		875,88
3		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ СО СПЕЦ ТЕХНИКИ	2	6,5	13	291,96		1600,00
8		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВКА ВЕТОК ТОПОЛЕЙ						3795,48
			Деятельность общего характера						227,34
			ИТОГО						26043,72

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10805,05
Фактическая оплата	10036,48
Долг (+), переплата (-)	768,57

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
10.1		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	5,5	11,00	291,96		323,52
		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОЗ ВЕТОК	2	7	14	395,25		3211,56
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	2	7	14	395,25		5533,50
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	2	7	14	395,25		5533,50
			Деятельность общего характера						131,86
			ИТОГО						19461,70

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10805,05
Фактическая оплата	13424,79
Долг (+), переплата (-)	-2619,74

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						323,52
17	11	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ	3	1,00	3,00	291,96		875,88
22	11	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	2	1,00	2,00	291,96		583,92
21	11	ЗАЯВКА	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС. ПОРЫВ В КВАРТИЕ	2	1,00	2	291,96		583,92
13	1	ЗАЯВКА	ОТКРЫТИЕ КРАНА ОТСЖАКОШЕГО	2	0,50	1	291,96		291,96
8	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НАПОРА ХВС	2	0,50	1	291,96		291,96
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,47	0,94	291,96		274,79
			Деятельность общего характера						13,64
ИТОГО									
									8787,24

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10895,14

Фактическая оплата

5596,87

Долг (+), переплата (-)

5298,27

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
19		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ В РАМКЕ ВВОДА НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,29	0,57	291,96		166,83
			Деятельность общего характера						72,75
ИТОГО									
									5290,87

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11133,21

Фактическая оплата

14680,59

Долг (+), переплата (-)

-3547,38

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*(гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*(гр.10)+11	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*(гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
			Деятельность общего характера						5,46
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11133,03					
Фактическая оплата				26671,61					
Долг (+), переплата (-)				-15538,58					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*(гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*(гр.10)+11	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*(гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
			РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ						11498,56
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						6110,88
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						834,46
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1533,79
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1667,86
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						4665,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						11018,06
			Деятельность общего характера						110,94
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				10546,35					
Фактическая оплата				6558,32					
Долг (+), переплата (-)				3988,03					