

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*596,1)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	5209,25	44439,4	8673,28	8365,36	44747,32	-34405,22	10126,7			*4433,1
Февраль	9911,50	44747,32	8673,28	11276,62	42143,98	-3464,03	-3156,11	5	3,6,9,10,12	238,44
Март	6237,80	42143,98	8673,28	6946,91	43870,35	1238,22	-1365,12	5	10,12,3,6,9	238,44
Апрель	5618,14	43870,35	8673,28	11347,25	41196,38	-2435,48	-709,11	5	10,12,3,6,9	238,44
Май	6796,33	41196,38	8673,28	7086,27	42783,39	-3055,14	-5729,11	5	10,12,3,6,9	238,44
Июнь	14128,42	42783,39	8673,28	9844,4	41612,27	-1876,95	-289,94	5	10,12,3,6,9	238,44
Июль	5791,68	41612,27	8673,28	6905,54	43380,01	5455,14	4284,02	5	10,12,3,6,9	238,44
Август	6989,74	43380,01	9150,16	10059,9	42470,27	-2881,60	-1113,86	5	10,12,3,6,9	238,44
Сентябрь	6525,47	42470,27	9150,16	6818,28	44802,15	-2160,42	-3070,16	6	10,12,3,5,6,9	238,44
Октябрь	5458,37	44802,15	9150,16	5810,78	48141,53	-2624,69	-292,81	5	10,3,5,6,9	238,44
Ноябрь	6567,91	48141,53	9150,16	5686,39	51605,3	-3691,79	-352,41	6	3,5,6,9,10,12	238,44
Декабрь	7625,94	51605,30	9150,16	6942,36	53813,1	-2582,25	881,52	6	3,5,6,9,10,12	238,44
Итого за год	86860,56		106463,76	97090,06		-54008,42	-102,80			-1571,82

* Долг по ВДГО за домом 1571,82

Превышен

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

-18,41 % (гр.2/гр.4)

-10,54 % (гр.2/гр.5)

91,20 % (гр.5/гр.4)

111,78 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
3	20	Подъезд № 1	Плановая	Ремонт дверей в тамбуре	Рс	2	1,5	3	180,3		540,90
4	21	Подъезд № 1	Плановая	Ремонт дверей в тамбуре	Рс	2	0,5	1	180,3		180,30
5	27		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						132,69
6	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						113,74
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						2,86
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8673,25=14,55*596,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8673,28					
Фактическая оплата						8365,36					
Долг (+), переплата (-)						307,92					
Стоимость вывоз ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
3				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	ВДГО						4433,10
4				Сбор и вывоз Тбо	БЛ						1162,40
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						77,25
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8673,25=14,55*596,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8673,28					
Фактическая оплата						11276,62					
Долг (+), переплата (-)						-2603,34					

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
4	10		Плановые	Уборка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						172,97
5	30		Плановые	Обследование канализационных колодцев - на подлоре	ИО	2	0,34	0,68	183,5		124,78
6	23		Плановые	Распиловка слофаного дерева	БЛ	2	1	2	82,5		165,00
7	21			Выдача эл.лампочек в кол-ве 5 шт. на							55,80
8	31		Плановые	Обследование канализационных колодцев - на подлоре	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
9				Сбор и вывоз Тбо	БЛ						1162,40
10	10		Плановые	Закрытие люка колодечного	БЛ	2	0,5	1	82,8		82,80
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						143,55
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8673,25=14,55*596,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8673,28					
Фактическая оплата						6946,91					
Долг (+), переплата (-)						1726,37					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
3				Сбор и вывоз Тбо	БЛ						1162,40
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						216,99
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8673,25=14,55*596,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8673,28					
Фактическая оплата						11347,25					
Долг (+), переплата (-)						-2673,97					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
3				Сбор и вывоз Тбо	БЛ						1162,40
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						216,99
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8673,25=14,55*596,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8673,28					
Фактическая оплата						11347,25					
Долг (+), переплата (-)						-2673,97					

1			Уборка придомовой территории	БЛ								1413,24
2			Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ								2825,51
3			Сбор и вывоз Тбо	БЛ								1162,40
4	11		Закрытие системы отопления	ИО	2	0,3	0,6	183,5				110,10
5	20		Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5				44,04
6	25		Обследование квартиры № 9, проверка заколоченных окон и дверей	ИО	2	1	2	183,5				367,00
7	26	Рамка ввода	Ревизия рамки ввода	ИО	3	1,22	3,66	183,5				671,61
8			Деятельность общего характера	ОБЩ								202,44
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										8673,25=14,55*596,1		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										8673,28		
Фактическая оплата										7086,27		
Долг (+), переплата (-)										1587,01		

ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										8673,25=14,55*596,1		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										8673,28		
Фактическая оплата										7086,27		
Долг (+), переплата (-)										1587,01		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10)+П	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51	
3				Сбор и вывоз Тбо	БЛ						1162,40	
4	3		Плановая	Обследование эл.проводки в доме	ИО	1	1,5	1,5	183,5		275,25	
5	6	9	Заявка	Закопачивание оконного проема в туалете	РС	2	1	2	180,3		360,60	
8	10		Плановая	Обследование эл.щитков	ИО	2	1,1	2,2	183,5		403,70	
9	10	8	Заявка	Ремонт лестничной площадки в подъезде №2	РС	2	3	6	180,3		1081,80	
10	23	2	Заявка	Зачистка эл.провода, подача напряжения	ИО	1	2	2	183,5		367,00	
11	14	№ 1	Заявка	Демонтаж и монтаж эл.автоматов, подача напряжения	ИО	2	7,3	14,6	183,5		2679,10	
12	15	№ 1	Заявка	Демонтаж и монтаж эл.автоматов, подача напряжения	ИО	2	7,4	14,8	183,5		2715,80	
13	17		Заявка	Обследование на чердаке потолочных блоков - 2 гнилые балки	РС	3	1,5	4,5	180,3		811,35	
14				Деятельность общего характера	ОБЩ						32,68	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										8673,25=14,55*596,1		

Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8673,28
Фактическая оплата	9844,4
Долг (+), переплата (-)	-1171,12

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
3				Сбор и вывоз Тбо	БЛ						1162,40
4	1	2	Заявка	Обследование канализационных колодцев	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						207,03
ИТОГО											5791,68

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

8673,25=14,55*596,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

8673,28

Фактическая оплата

6905,54

Долг (+), переплата (-)

1767,74

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
3				Сбор и вывоз Тбо	БЛ						1162,40
4	18	6	Заявка	Обследование крыши над квартирой	ИО	2	2	4	183,5		734,00
5	28	2	Заявка	Замена эл.проводки, восстановление освещения	ИО	1	4	4	183,5		734,00
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						120,59
ИТОГО											6989,74

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

9150,14=15,35*596,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9150,16

Фактическая оплата

10059,9

Долг (+), переплата (-)

-909,74

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
3				Сбор и вывоз Тбо	БЛ						1162,40
4	5	2	Заявка	Замена эл.патрона, выключателя, лампочки в подъезде	ИО	1	1,5	1,5	183,5		275,25
5	12	5	Заявка	Устранение засора канализационной системы	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
6	17		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
7				Деятельность общего характера	ОБЦ						23,32
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9150,14=15,35*596,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						9150,16					
Долг (+), переплата (-)						6818,28					
						2331,88					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
3				Сбор и вывоз Тбо	БЛ						1162,40
4				Деятельность общего характера	ОБЦ						57,23
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9150,14=15,35*596,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						9150,16					
Долг (+), переплата (-)						5810,78					
						3339,38					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
3				Сбор и вывоз Тбо	БЛ						1162,40

4	18	7	Заявка	Обследование системы ГВС на предмет перемерзания	ИО	2	1	2	183,5		367,00
5	18	7	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1,34	1,34	183,5		245,89
6	22	1	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,84	0,84	183,5		154,14
7	8		Плановая	Закрытие и утепление слуховых окон на чердаке	РС	2	0,3	0,6	180,3		108,18
8	28		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						147,34
9	10		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						131,20
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						13,00
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9150,14=15,35*596,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9150,16					
Фактическая оплата						5686,39					
Долг (+), переплата (-)						3463,77					

ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9150,14=15,35*596,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9150,16					
Фактическая оплата						5686,39					
Долг (+), переплата (-)						3463,77					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10)+11	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1413,24
2				Управление и услуги РЦ 4,74*596,1	ОЭ						2825,51
3				Сбор и вывоз Тво	БЛ						1162,40
4	12	Подъезд № 1	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
5	14	Подъезд № 1	Заявка	Ремонт перил	РС	2	1	2	180,3		360,60
6	28	10	Заявка	Устранение течи системы отопления на чердаке	ИО	3	3	9	183,5		1651,50
7	5		Плановая	Уборка снега с придомовой территории эксковатором	БЛ						62,04
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						58,90
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9150,14=15,35*596,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9150,16					
Фактическая оплата						6942,36					
Долг (+), переплата (-)						2207,8					