

В месячных отчетах о проделанной работе приняты следующие обозначения видов работ:  
 ОЭ - ( управление, услуги РЦ и т.п.) общеэксплуатационные работы  
 БЛ - уборка и благоустройство территории  
 Ио - обслуживание и ремонт инженерного оборудования  
 РС- ремонтно-строительные работы

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 3 по ул. Автомобилистов за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределной) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненными работ и фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	7		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						141 098,46	227 889,07		
Январь	43 811,27	86 790,61	57 581,50	51 822,51	92 549,60	43 811,27	- 8 011,24	8	14,26,27,36,40,58,59,60,80,9
Февраль	171 003,45	92 549,60	57 633,86	54 647,68	95 535,78	171 003,45	116 355,77	8	14,26,36,40,58,60,80,9
Март	46 103,64	95 535,78	57 581,18	53 374,26	99 742,70	46 103,64	- 7 270,62	10	14,26,27,36,40,58,60,80,9
Апрель	51 495,67	99 742,70	57 581,18	51 581,52	105 742,36	51 495,67	- 85,85	10	9,13,14,27,40,56,58,60,80,26
Май	59 054,74	105 742,36	57 581,18	53 933,68	109 389,86	59 054,74	5 121,06	11	9,13,14,27,36,40,56,58,60,80,26
Июнь	199 140,59	109 389,86	56 684,24	62 441,03	103 633,07	199 140,59	136 699,56	12	1,9,14,27,36,40,56,58,60,66,80,26
Июль	35 310,34	103 633,07	86 291,56	72 173,33	117 751,30	35 310,34	- 36 862,99	10	9,14,27,36,40,58,60,66,80,26
Август	40 655,03	117 751,30	48 903,06	55 277,88	111 376,48	40 655,03	- 14 622,85	10	5,9,14,27,36,40,58,60,80,26
Сентябрь	58 276,78	111 376,48	67 597,32	61 445,65	117 528,15	58 276,78	- 3 168,87	9	9,14,27,36,40,58,60,80,26
Октябрь	76 259,75	117 528,15	67 597,32	61 633,20	123 492,27	76 259,75	14 626,55	10	9,10,14,27,36,40,58,60,80,26
Ноябрь	41 626,56	123 492,27	67 597,32	59 005,06	132 084,53	41 626,56	- 17 378,50	11	9,10,14,27,30,36,40,58,60,80,27
Декабрь	72 229,01	132 084,53	67 597,32	70 514,27	129 167,58	72 229,01	1 714,74	11	9,10,14,27,30,36,40,58,60,80,28
<b>Итого за год</b>	<b>894 966,83</b>		<b>750 227,04</b>	<b>707 850,07</b>		<b>1 036 065,29</b>	<b>415 005,83</b>		
						<b>19,29 % (гр.2/гр.4)</b>			
						<b>26,43 % (гр.2/гр.5)</b>			
						<b>94,35 % (гр.5/гр.4)</b>			
						<b>79,09 % (гр.5/гр.2)</b>			

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Доргостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2960,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*4318,8	ОЭ						23191,96
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
4	2	61	Заявка	Установка радиатора в подъезде № 4 на этаже №1	ИО	3	5	15	176,5		5295,00
5	4	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы	ИО	3	1	3	176,5		1059,00
6	4	Плановая	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,28	0,84	176,5		296,52
7	4	Плановая	Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						710,14
8	9	Плановая	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
9	12	Плановая	Плановая	Отогревание водостоков	ИО	2	0,58	1,16	176,5		204,74
10	13	Плановая	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,37	0,74	176,5		130,61
11	16	Плановая	Плановая	Обследование водосточных труб и подвального помещения	ИО	2	0,35	0,7	176,5		123,55
12	18	51	Заявка	Обследование ванной комнаты- на предмет намочания угла	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
13	20	25	Заявка	Обследование освещения в тамбуре, замена эл. лампы	ИО	1	1	1	176,5		176,50
14	26	68	Заявка	Обследование эл. пакетника	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
15	27	68	Заявка	Замена эл.автомата	ИО	2	1	2	176,5		353,00
16				Деятельность общего характера	ОБЩ						447,00
ИТОГО											43811,27

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 12,60

Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 57 581,50

Фактическая оплата 51 822,51

Долг (+), переплата (-) 5758,99

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Доргостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2960,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*4318,8	ОЭ						23191,96
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
4	1		Плановая	Уборка снега с крыши дома	БЛ	3	2	6	93,0		558,00

5	3	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,64	1,28	176,5			225,92
6	6	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	176,5			176,50
7	9	Подъезд № 3 Аварийная	Прочистка канализационной системы	ИО	3	1	3	176,5			529,50
8	13	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,22	0,44	176,5			77,66
9	20	Заявка	Восстановление водоснабжения системы ГВС	ИО	3	0,5	1,5	176,5			264,75
10	20	Заявка	Перезапуск стояка системы ГВС в подвале	ИО	2	1	2	176,5			353,00
11	20	Подвал	Ремонт дверей в подвале	РС	2	1	2	185,6			371,20
12	21	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,15	0,3	176,5			52,95
13	27	Заявка	Обследование стояка канализационной системы на предмет подтекания	ИО	2	0,5	1	176,5			176,50
14	27	Заявка	Обследование потолков в квартире, крыши над квартирами	ИО	1	0,67	0,67	176,5			118,26
15	28	Заявка	Уборка снега с крыши дома	БЛ	2	2	4	93,0			372,00
16	28	Заявка	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,5	1	176,5			176,50
17	28	Заявка	Перезапуск системы ГВС ч/з подвал	ИО	2	1	2	176,5			353,00
18			Возмещение ущерба по решению суда в Пользу Пановой Т.Н.								132183,31
19			Деятельность общего характера	ОБЩ							440,44
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
12,60											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
57 633,86											
Фактическая оплата											
54 647,68											
Долг (+), переплата (-)											
2986,18											

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2960,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*4318,8	ОЭ						23191,96
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
4	1	57	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,5		176,50
5	1	37	Заявка	Обследование освещения	ИО	1	0,34	0,34	176,5		60,01
6	2	37	Заявка	Монтаж временного эл. питания	ИО	2	3,84	7,68	176,5		1355,52
7	2	37,4	Заявка	Очистка снега с крыши дома	БЛ	2	1,5	3	93,0		279,00

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

6	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	176,5				88,25
8	Заявка	Гермитизация крыши битумом над квартирами	ИО	3	2	6	176,5				2118,00
10	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,22	0,66	176,5				116,49
9	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,5	0,5	176,5				88,25
10	Заявка	Обследование вентиляционной системы	ИО	2	0,5	1	176,5				176,50
11	Заявка	Укрытие плёной эл.длгтка	ИО	1	0,66	0,66	176,5				116,49
12	Заявка	Очистка снега с крыши дома над квартирой	БЛ	2	6,5	13	93,0				1209,00
16	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,16	0,32	176,5				56,48
13	Заявка	Обследование фановой трубы	ИО	2	1,1	2,2	176,5				388,30
19	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,33	0,66	176,5				116,49
14	Заявка	Демонтаж и монтаж канализационной трубы в туалете	ИО	3	3,5	10,5	176,5			913,0	2766,25
20	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,15	0,3	176,5				52,95
15	Заявка	Прогон стояка системы отопления	ИО	2	0,75	1,5	176,5				264,75
16	Заявка	Обследование протечки с крыши, составление Акта	ИО	1	1	1	176,5				176,50
17	Заявка	Обследование канализационной стояка, системы ХВС и ГВС	ИО	2	0,5	1	176,5				176,50
18	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,37	1,11	176,5				195,92
19	Заявка	Обследование потолков на предмет протечки с крыши. Составление Акта	ИО	1	0,5	0,5	176,5				88,25
20	Заявка	Устранение порыва системы ХВС	ИО	3	2	6	176,5				1059,00
21		Деятельность общего характера	ОБЩ								404,28
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				12,60							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				57 581,18							
Фактическая оплата				53 374,26							
Долг (+), переплата (-)				4206,92							

ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				12,60							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				57 581,18							
Фактическая оплата				53 374,26							
Долг (+), переплата (-)				4206,92							

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за Апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Догостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2960,35



5	5	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,2	0,4	176,5		70,60
6	5	Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом	ИО	2	1	2	176,5		353,00
7	10	Подвал	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,4	0,8	176,5		141,20
8	11	Плановая	Обследование скамеек у подъездов	БЛ	2	0,5	1	93		93,00
9	15	Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом	ИО	2	1	2	176,5		353,00
10	15	Подвал	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,38	0,76	176,5		134,14
11	15	Подвал	Изготовление дверей в подвальное помещение, скамеек	РС	3	6	18	186,5		6714,00
12	16	Плановая	Отключение и подключение системы ХВС для работ МУП ЖКС	ИО	1	1	1	176,5		176,50
13	16	Подвал	Изготовление дверей в подвальное помещение, скамеек	РС	3	7	21	185,6		3897,60
14	17	Плановая	Подключение временной розетки	ИО	1	1	1	176,5		176,50
15	17	Плановая	Отключение и подключение системы ХВС для работ МУП ЖКС	ИО	1	1	1	176,5		176,50
16	17	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,83	0,83	176,5		292,99
17	17	Подвал	Установка железных дверей в подвале	ИО	3	3,5	10,5	176,5		3706,50
18	19	Подвал	Изготовление дверей в подвальное помещение, скамеек	РС	3	7	21	185,6		3897,60
19	19	Заявка	Затирка проштробированного канала для прокладки кабеля	РС	2	2	4	186,5		1492,00
20	22	Плановая	Отключение системы отопления	ИО	2	0,34	0,68	176,5		120,02
21	23	Плановая	Замена дверей в подвале	РС	3	2	6	186,5		1119,00
22	26	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,45	0,9	176,5		158,85
23	26	Заявка	Обследование отсекающего крана на системе ХВС	ИО	1	0,66	0,66	176,5		116,49
24	29	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ХВС	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
25			Деятельность общего характера	ОБЩ						144,03
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						12,60				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						57581,18				
Фактическая оплата						53933,68				
Долг (+), переплата (-)						3647,5				

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2960,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*4318,8	ОЭ						23191,96
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9285,42
4	1	Подъезд № 4	Плановая	Установка оснований для скамейки	РС	3	3,5	10,5	185,6		1948,80
5	1	Рамка ввода	Плановая	Монтаж эл.щитка, установка и подключение	ИО	1	2,5	2,5	176,5		441,25
6	2	Подъезд № 3	Плановая	Выдалбливание при помощи перфоратора асфальта у бетонной плиты для дальнейшей заливки	РС	2	1	2	185,6		371,20
7	6	Подъезд № 3	Плановая	Подвозка и разгрузка песка для ремонтно-строительных работ	РС	3	2,5	7,5	185,6		1392,00
8	7	Подъезд № 3	Плановая	Замешивание раствора, укладка, выравнивание у входа в подъезд, установка опалубки	РС	2	4	8	185,6		1484,80
9	15	Подъезд №4	Плановая	Изготовление скамеек	РС	2	2	4	185,6		742,40
10	20	17	Заявка	Обследование и составление Акта	ИО	1	0,33	0,33	176,5		58,25
11	21	24	Заявка	Демонтаж и монтаж вентиля, установка сброшенного вентиля	ИО	2	2,5	5	176,5		882,50
12	21	37	Заявка	Обследование после дождя, составление Акта	ИО	1	0,33	0,33	176,5		58,25
13	13		Плановая	Скапывание травы	БЛ	1	0,83	0,83	93		77,19
14	16		Плановая	Окрашивание скамеек	РС	2	1	2	185,6		371,20
15	16		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
16	22	53	Заявка	Обследование и дача рекомендации для самостоятельного устранения шума системы ГВС	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
17	29		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	176,5		88,25
18				Возмещение ущерба по решению суда Аллоярова, Морозова							155378,00
19				Деятельность общего характера	ОБЩ						144,03
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						12,60					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						56684,24					
Фактическая оплата						62441,03					

Долг (+), переплата (-)	-5756,79
-------------------------	----------

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2960,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*4318,8	ОЭ						23191,96
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8421,66
4	13	47	Заявка	Прочистка канализационной системы в подвале 3м тросом	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
5	3	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
6	7	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,27	0,54	176,5		95,31
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						288,06
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,15				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							86291,56				
Фактическая оплата							72173,33				
Долг (+), переплата (-)							14118,23				

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2960,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*4318,8	ОЭ						23191,96
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9285,42
4	24	19	Заявка	Установка отсекающих кранов на системе ХВС и ГВС	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
5	4		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
6	14	40	Заявка	Устранение протечки фановых трубы	ИО	2	0,83	1,66	176,5		292,99
7	11	39	Заявка	Ремонт мягкой кровли над квартирой	РС	3	1	3	185,6		556,80
8	10		Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	176,5		353,00
9	23		Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	2	1	2	176,5		353,00
10	1		Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	6	12	176,5		2118,00



11	30	14,18	Заявка	Обследование канализационной системы	ИО	1	0,5	0,5	176,5	88,25
12	16		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,3	0,6	176,5	105,90
13	10	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,21	0,42	176,5	74,13
14				Деятельность общего характера	ОБЩ					39,73
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,15					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					48903,06					
Фактическая оплата					55277,88					
Долг (+), переплата (-)					-6374,82					

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)											
№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2960,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*4318,8	ОЭ						23191,96
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9285,42
4	1	18	Заявка	Замена канализационного стояка	ИО	3	8	24	176,5	1602,000	5838,00
5	12	18	Заявка	Установка отсекающих кранов на системе отопления	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
6	2	18	Заявка	Обследование на прелем протечки на нижний этаж	ИО	1	1	1	176,5		353,00
7	1	79	Заявка	Набивка сальника на отсекающие краны	ИО	1	1,5	1,5	176,5		264,75
8	6	18	Заявка	Ремонт системы отопления	ИО	2	2,5	5	176,5		882,50
9	22	8	Заявка	Установка отсекающих кранов на системе ГВС	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
10	24		Плановая	Ремонт системы отопления	ИО	2	4	8	176,5	3560,000	4972,00
11	22	4	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	1	2	176,5		353,00
12	28	16	Заявка	Обследование системы ГВС	ИО	2	1	2	176,5		353,00
13	18	25	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	1	2	176,5		353,00
14	20	18	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1,4	1,4	176,5		247,10
15	18	37,38,47,4, 25,43	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
16	14		Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	2	4	176,5		706,00
17	27	33	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	2,5	5	176,5		882,50
18	27	14,16	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
19	27	44	Заявка	Устранение протечки на системе отопления	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
20	23		Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	2	4	176,5		706,00

21	26	37	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ГВС	ИО	2	3	6	176,5	1059,00	
22	25	4,43,44	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	5,5	11	176,5	1941,50	
23				Деятельность общего характера	ОБЩ					44,70	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,15				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8 кв.м (максимально возможная)							67597,32				
Фактическая оплата							61445,65				
Долг (+), переплата (-)							6151,67				

**Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2960,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*4318,8	ОЭ						23191,96
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9285,42
4	16	3	Заявка	Замена стояка на системе отопления	ИО	3	4	12	176,5		2118,00
5	17	33	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1	2	176,5		353,00
6	17	27	Заявка	Ревизия эл.счетчика	ИО	1	1	1	176,5		176,50
7	23	75	Заявка	Перезапуск системы ГВС	ИО	2	2	4	176,5		706,00
8	2	75	Заявка	Перезапуск системы ГВС, прочистка канализационной системы	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
9	9	75	Заявка	Перезапуск системы ГВС	ИО	2	1	2	176,5		353,00
10	9		Заявка	Перезапуск системы ГВС	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
11	12	3	Заявка	Обслуживание системы ГВС	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
12	25	54	Заявка	Перезапуск системы ГВС	ИО	2	2,5	5	176,5		882,50
13	25	55,44	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	2,5	5	176,5		882,50
14	3	63	Заявка	Расчеканивание швов и запенивание	РС	3	1,5	4,5	185,6		835,20
15	3	79	Заявка	Обследование квартиры на предмет протечки с крыши	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
16	2	16	Заявка	Перезапуск системы ГВС	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
17	30	37,79	Заявка	Обследование квартиры на предмет протечки с крыши	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
18	26	73	Заявка	Перезапуск системы ГВС	ИО	2	1	2	176,5		353,00
19	5	16	Заявка	Сброс системы ГВС с дома, замена крана на системе ГВС	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
20	16	37	Заявка	Демонтаж и монтаж фановой трубы канализационной системы	ИО	3	3	9	176,5	473,500	2062,00
21	17	37	Заявка	Демонтаж и монтаж фановой трубы канализационной системы	ИО	3	4	12	176,5		2118,00
22	30		Плановая	Распиловка спиленных веток	БЛ	2	0,66	1,32	93		122,76
23	27		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,2	0,4	176,5		70,60
24	19		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	1,4	2,8	176,5		494,20
25	13		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,38	0,76	176,5		134,14



Фактическая оплата	59005,06
Долг (+), переплата (-)	8592,26

Отчет о проделанной работе по дому № 3 ул. Автомобилистов за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4318,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2960,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*4318,8	ОЭ						23191,96
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9285,42
4	1		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале	ИО	2	1	2	176,5		353,00
5	27	69	Заявка	Прочистка канализационной системы по стояку с подвала 10м тросом	ИО	1	1	1	176,5		176,50
6	6	2	Заявка	Восстановление водоотведения	ИО	3	4	12	176,5		2118,00
7	21	подъезд № 1	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	176,5		353,00
8	29		Плановая	Обследование подвала	ИО	1	0,57	0,57	176,5		100,61
9	20		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,4	0,8	176,5		141,20
10	27		Плановая	Обследование подвала	ИО	1	0,4	0,4	176,5		70,60
11	1		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,33	0,66	176,5		116,49
12				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							33212,89
13				Деятельность общего характера	ОБЩ						149,00
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,15					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4318,8кв.м (максимально возможная)						67597,32					
Фактическая оплата						70514,27					
Долг (+), переплата (-)						-2916,95					