

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул. Автомобилистов за Январь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоулаты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			15,89	87,75	1394,04
2				Управление и услуги РЦ 3,81*1511,5						
3	14	33	Заявка	Обследование эл.автомата-рекомендация по замене	Цстр	1	1,5	1,5	204,96	307,44
4	20	33	Заявка	Замена эл.автомата	Цстр	1	1	1	204,96	204,96
5	28		Аварийная	Прочистка канализационной системы 16м тросом	Цстр	2	2	4	204,96	819,84
6				Вывоз крупногабаритных отходов перерасчет за 2014 год						-2721,66
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						12467,12=8,24*1513				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м						12462,16				
Фактическая оплата						10651,29				
Долг (+), переплата (-)						1810,87				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул. Автомобилистов за Февраль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоулаты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			20,12	87,75	1765,78
2				Управление и услуги РЦ 3,81*1511,5						
3	18		Плановая	Обследование системы канализации - работает	Цстр	2	1	2	204,96	5758,82
4	25		Плановая	Обследование подвального помещения на предмет работы канализационной системы	Цстр	2	1	2	204,96	409,92
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						12467,12=8,24*1513				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м						13218,29				
Фактическая оплата						10586,09				
Долг (+), переплата (-)						2632,2				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул. Автомобилистов за Март 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоулаты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			22,24	87,75	1951,66
2				Управление и услуги РЦ 3,81*1511,5						
3	6	Польезд №3	Аварийная	Восстановление освещения в подьезде	Цстр	1	2	2	204,96	409,92
4	2		Плановая	Обследование системы отопления	Цстр	3	1	3	204,96	614,88
5	16		Плановая	Обследование подвального помещения	Цстр	2	0,5	1	204,96	204,96
6	18		Плановая	Очистка козырьков от снега и льда	Цстр	2	1	2	204,96	409,92
7	26		Аварийная	Демонтаж старой системы канализации, монтаж новой	Цстр	5	4	20	204,96	4099,20
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						12467,12=8,24*1513				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1511,5 кв.м						13218,29				
Фактическая оплата						10690,33				
Долг (+), переплата (-)						2527,96				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за Апрель 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			23.30	87.75	2044.59
2				Управление и услуги РЦ 3.81*1511.5						5758.82
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16643=11,00*1513				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1511,5 кв.м						17163,45				
Фактическая оплата						15195,63				
Долг (+), переплата (-)						1967,82				

05 марта 2015 года домом по адресу п.Малышева ул.Автомобилистов д.4 проведено общее собрание. На собрании утвержден тариф на содержание и ремонт общего имущества МКД - 11,00 руб. за 1 кв.м, утвержден годовой отчет управляющей компании за 2014 год (Протокол № 2 от 05.03.2015г.).

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за май 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			19.06	87.75	1672,85
2	5		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
3	6		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
4	7		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
5	8		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
6	11		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
7	12		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
8	13		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
9	14		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
10	15		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
11	18		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
12	19		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
13	20		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
14	21		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
15	22		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
16	25		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
17	26		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
18	27		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
19	28		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
20	29		Плановая	Ремонт подъезда и спуски в подвал	Центр	2	8	16,00	204,96	3279,36
21	14		Аварийная	Ремонт краскопульта	Центр	2	2	4,00	204,96	819,84
22	13		Плановая	Закрытие задвижек на системе отопления и ГВС	Центр	2	0,7	1,40	204,96	286,94

23	20	Плановая	Обследование подвального помещения	Цстр	2	0,75	1,50	204,96	307,44
24	27	Плановая	Окраска металлических конструкций на придомовой территории	Цбл	2	1,5	3,0	87,75	263,25
25	8	Плановая	Установка лесов для работы малярам	Цстр	2	3	6,00	204,96	1229,76
26	18	Подъезд №3	Застекление 2х оконных рам	Цстр	2	2,5	5,00	204,96	1024,80
27			Управление и услуги РЦ 3,81*1511,5						5758,82
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16643=11,00*1513				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1511,5 кв.м					17163,45				
Фактическая оплата					13187,23				
Долг (+), переплата (-)					3976,22				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за июнь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			22,24	87,75	1951,66
2	21		Плановая	Ремонт козырьков - покрытие бикростом	Цстр	2	6	12,00	204,96	2459,52
3	22		Плановая	Ревизия рамки ввода	Цстр	3	2	6,00	204,96	1229,76
4	30		Плановая	Скашивание травы	Цбл	1	2	2,00	87,75	175,50
5				Управление и услуги РЦ 3,81*1511,5						5758,82
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16643=11,00*1513					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1511,5 кв.м					17163,45					
Фактическая оплата					14645,61					
Долг (+), переплата (-)					2517,84					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за июль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			24,35	87,75	2136,68
2	10	29	Заявка	Восстановление освещения в квартире	Цстр	1	1,5	1,50	204,96	307,44
11				Управление и услуги РЦ 3,81*1512,4						5762,24
				Сбор и вывоз твердых бытовых отходов						2949,18
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16643,00=11,00*1513				11155,54

Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м		16968,4
Фактическая оплата		14593,43
Долг (+), переплата (-)		2374,97
Обслуживание внутридомового газового оборудования		605,2-0,4*1512,4
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м		604,96
Фактическая оплата		489,43
Долг (+), переплата (-)		115,53
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		2949,18=1,95*1512,4
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м		0
Фактическая оплата		71,91
Долг (+), переплата (-)		-71,91

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за август 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			22,23	87,75	1950,88
11				Управление и услуги РЦ 3,81*1512,4						5762,24
3	26		Плановая	Промывка выпусков канализационной системы при помощи промывочной установки	Цстр	5	1	5,00	204,96	1024,80
4	14		Плановая	Обследование подвального помещения	Цстр	4	0,2	0,8	204,96	164,0
5	19		Плановая	Обследование крыши	Цстр	2	0,5	1,00	204,96	204,96
6	24	20	Заявка	Восстановление освещения	Цстр	1	1	1,00	204,96	204,96
7	25		Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом в подвале	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,92
8	31		Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом в подвале	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,92

9	31	2 подъезд	Плановая	Обследование крыши	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,92
				Сбор и вывоз твердых бытовых отходов						2949,18
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16643,00=11,00*1513					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м					16968,4					
Фактическая оплата					15861,49					
Долг (+), переплата (-)					1106,91					
Обслуживание внутридомового газового оборудования					605,2=0,4*1513					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м					604,96					
Фактическая оплата					369,03					
Долг (+), переплата (-)					235,93					
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов					2949,18=1,95*1512,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м					2949,26					
Фактическая оплата					2397,59					
Долг (+), переплата (-)					551,67					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за сентябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			23,30	87,75	2044,59
2	10	26	Плановые	Прочистка вентиляционных каналов	Цстр	1	0,45	0,45	204,96	92,23
3	3		Плановые	Обследование подвального помещения	Цстр	2	0,4	0,80	204,96	163,97
4	2		Плановая	Замена 5ти листов шифера	Цстр	2	2	4,00	204,96	819,84
5	7		Плановые	Уборка и обработка подвального помещения	Цбл	4	0,67	2,68	87,75	235,17
6	20	Подъезд №3	Плановые	Обследование эл.проводки	Цстр	1	1	1,00	204,96	204,96
7	21	Подъезд №3	Плановые	Обследование эл.проводки	Цстр	1	1,5	1,50	204,96	307,44
8	30	7	Заявка	Демонтаж и монтаж пробок радиатора системы отопления	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,92
9	23		Плановая	Обследование подвального помещения с представителем ООО Энергосфера	Цстр	2	0,34	0,68	204,96	139,37
10	16		Плановые	Обследование подвальных помещений	Цстр	2	0,6	1,20	204,96	245,95
11	16		Плановые	Обработка гидроизоляцией бетонные козырьки	Цстр	2	0,8	1,60	204,96	327,94
				Управление и услуги РЦ 3.81*1512,4						5762,24
				Сбор и вывоз твердых бытовых отходов						2949,18
ИТОГО										
										13702,81

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16643,00=11,00*1513
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м	16430,24
Фактическая оплата	14175,38
Долг (+), переплата (-)	2254,86
Обслуживание внутридомового газового оборудования	605,2=0,4*1512,4
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м	214,68
Фактическая оплата	2439,82
Долг (+), переплата (-)	-2225,14
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	2949,18=1,95*1512,4
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,4 кв.м	2949,26
Фактическая оплата	334,37
Долг (+), переплата (-)	2614,89

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за октябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			23,30	87,75	2044,59
2	3		Плановая	Запуск системы отопления	Цстр	2	0,5	1,00	204,96	204,96
3	7		Аварийная	Остановка и запуск системы отопления-авария на теплотрассе	Цстр	1	2	2,00	204,96	409,92
4	23	22	Заявка	Обследование эл.проводки	Цстр	2	0,5	1,00	204,96	204,96
5	23	34	Заявка	Обследование отсекающих кранов на системе отопления	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,92
6	8		Плановая	Установка листа стеклопластика под слив водосточной трубы	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,92
7	21	9	Заявка	Замена на системе отопления стона и частично трубы	Цстр	3	2,5	7,50	204,96	1537,20
8	26		Плановая	Замена на системе отопления отсекающих кранов	Цстр	2	4	8,00	204,96	1639,68
9	20		Плановая	Обследование подвального помещения	Цстр	2	0,75	1,50	204,96	307,4
10	22	35	Заявка	Обследование подвала-испареней нет	Цстр	2	0,5	1,00	204,96	204,96
11				Управление и услуги РЦ 3,81*1512,7						5763,39
				Сбор и вывоз твердых бытовых отходов						2949,18
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16643,00=11,00*1513				16086,12
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,7 кв.м						16639,7				
Фактическая оплата						14841,61				
Долг (+), переплата (-)						1798,09				
Обслуживание внутридомового газового оборудования						605,08=0,4*1512,7				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,7 кв.м						605,08				

Фактическая оплата	532,77
Долг (+), переплата (-)	72,31
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	2949,77=1,95*1512,7
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,7 кв.м	2949,85
Фактическая оплата	2565,69
Долг (+), переплата (-)	384,16

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за ноябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	Б/Л			21,18	87,75	1858,72
2	5		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	Цстр	2	0,67	1,34	204,96	274,65
11				Управление и услуги РЦ 3,8Г*1512,7						5763,39
				Сбор и вывоз твердых бытовых отходов						2949,18
ИТОГО										
				Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		16643,00=11,00*1513				10845,93

Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,7 кв.м	16639,7
Фактическая оплата	14984,56
Долг (+), переплата (-)	1655,14
Обслуживание внутридомового газового оборудования	605,08=0,4*1512,7
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,7 кв.м	605,08
Фактическая оплата	539,48
Долг (+), переплата (-)	65,6
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	2949,77=1,95*1512,7
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1512,7 кв.м	2949,85
Фактическая оплата	2642,64
Долг (+), переплата (-)	307,21

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за декабрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1513,0 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	Б/Л			24,36	87,75	2137,53
2	21		Плановая	Обследование канализационной системы	Цстр	2	0,4	0,80	204,96	164,0
3	2		Плановая	Обследование канализационной системы	Цстр	2	0,5	1,00	204,96	205,0
4	24		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	Цстр	2	0,6	1,20	204,96	246,0
5	25		Плановая	Обследование канализационной системы	Цстр	2	0,75	1,50	204,96	307,4