

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 23 по ул. Мопра за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой распределяют жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, (гр. 3+ гр.4- гр.5) руб.	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВЛГО в 2021году (0,68*647,0)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	7138,61	33720,76	10729,6	8345,24	36105,12	-13517,36	25415,43	2	5,8	4777,04
Февраль	7024,04	36105,12	11902,5	9099,21	38908,41	-3590,99	-1206,63	2	5,8	439,96
Март	8671,75	38908,41	11316,04	11357,97	38866,48	-4878,46	-2075,17	2	5,8	439,96
Апрель	7024,31	38866,48	11250,91	23705,93	26411,46	-2644,29	-2686,22	2	5,8	439,96
Май	8297,30	26411,46	11124,04	7960,73	29574,77	-4226,60	-16681,62	2	5,8	439,96
Июнь	8494,28	29574,77	10857,63	12958,08	27474,32	-2826,74	336,57	2	5,8	439,96
Июль	7633,32	27474,32	11547,48	9491,83	29529,97	-2363,35	-4463,80	2	5,8	439,96
Август	7082,61	29529,97	11547,48	11818,16	29259,29	-3914,16	-1858,51	2	5,8	439,96
Сентябрь	7041,28	29259,29	11752,11	10061,47	30949,93	-4464,87	-4735,55	2	5,8	439,96
Октябрь	6681,79	30949,93	11888,52	9877,97	32960,48	-4710,83	-3020,19	2	7,8	439,96
Ноябрь	6808,12	32960,48	11888,52	27035,34	17813,66	-5206,73	-3196,18	2	7,8	439,96
Декабрь	23377,71	17813,66	11888,52	9524,09	20178,09	-5080,40	-20227,22	2	7,8	439,96
Итого за год	105275,12		137693,35	151236,02		11489,19	13853,62			502,48
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-23,54 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-30,39 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
109,84 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
143,66 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул. Мопра за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05
24		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						848,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						-538,58
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,68				

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10729,6

Фактическая оплата

8345,24

Долг (+), переплата (-)

2384,36

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул. Мопра за февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05
			Деятельность общего характера	ОБЩ						195,65
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,68				

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11902,5

Фактическая оплата

9099,21

Долг (+), переплата (-)

2803,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул. Мопра за март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05

28		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ									191,54
29		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ									674,93
29		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,5		114,4					114,40
3		Плановая	Уборка снега с придомовой территории										224,62
29		Плановая	Уборка снега с придомовой территории										438,04
			Деятельность общего характера	ОБЩ									199,83
ИТОГО													8671,75

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 15,68

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 11316,04

Фактическая оплата 11357,97

Долг (+), переплата (-) -41,93

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №23 ул.Мопра за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)														
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31				
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03				
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05				
3		Плановая	Сбивание сосулек деревянным пестом	БЛ	2	0,5	1	114,4		114,40				
			Деятельность общего характера	ОБЩ						81,52				
ИТОГО											7024,31			

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 15,68

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 11250,91

Фактическая оплата 23705,93

Долг (+), переплата (-) -12455,02

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №23 ул.Мопра за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)														
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31				
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03				
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05				
23		Плановая	Обслуживание системы вентиляции	ПВР						439,75				
23	10	Завоза	Генеральная уборка помещений - полки	ИО	1	1	1	207,48		414,09				

11	Плановая	Срезка кустарников по периметру дома	БЛ	2	1,5	3	114,14		342,42
23	Плановая	Отсоединение системы отопления	ИО	1	0,18	0,18	207,460		37,34
		Деятельность общего характера	ОБЩ						234,47
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
15,68									

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11124,04

Фактическая оплата

7960,73

Долг (+), переплата (-)

3163,31

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*-гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05
13	2	Заявка	Восстановление водопроведения	ИО	2	2	4	207,46		1659,68
			Деятельность общего характера	ОБЩ						6,21
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
15,68										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10857,63

Фактическая оплата

12958,08

Долг (+), переплата (-)

-2100,45

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*-гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05
26		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	7	7	114,14		798,98
			Деятельность общего характера	ОБЩ						5,95
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
16,83										

Фактически начислено исхода из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11547,48
Фактическая оплата	9491,83
Долг (+), переплата (-)	2055,65

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05
24	Подъезд № 1	Заявка	Установка доски для объявления, укрепление дверных шарниров на входных дверях	РС	2	0,5	1	222,25		222,25
27		Плановая	Распыловка топочных обломков	БЛ	2	0,13	0,26	114,14		29,68
			Деятельность общего характера	ОБЩ						2,30
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,83					7082,61

Фактически начислено исхода из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11547,48
Фактическая оплата	11818,16
Долг (+), переплата (-)	-270,68

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05
13		Плановая	Отключение и подключение системы отопления	ИО	3	0,33	0,99	207,46		205,39
			Деятельность общего характера	ОБЩ						7,51
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,83					7041,28

Фактически начислено исхода из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11752,11
Фактическая оплата	10061,47
Долг (+), переплата (-)	1690,64

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,78	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						41,93	
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,83						6681,79

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11888,52

Фактическая оплата

9877,97

Долг (+), переплата (-)

2010,55

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,78	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						168,26	
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,83						6808,12

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11888,52

Фактическая оплата

27035,34

Долг (+), переплата (-)

-15146,82

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,78
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3552,03
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1391,05
19		Плановая	Изготовление лестницы на чердак	РС	2	3	6			1391,05

20	Плановая	Перенос лестницы чердака из п.1 в п.2	ИО	2	0,5	1	207,46	207,46	207,46
3	Плановая	Ревизия эл.оборудования	ИО	1	0,66	0,66	207,46		136,92
		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						4777,04
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							6567,41
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							470,66
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							767,12
		Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							2196,11
		Деятельность общего характера	ОБЩ						281,63
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,83				23377,71

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11888,52

Фактическая оплата

9524,09

Долг (+), переплата (-)

2364,43