

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 12 по ул. Ленина за 2020 год

| Месяцы | Объем выполненных работ, руб. | Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб. | Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб. | Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб. | Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5) | Разность(+/-) между объемами выполненных работ и | | Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев | Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев |
|--------------|-------------------------------|---|--|--|--|--|---|---|--|
| | | | | | | начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4) | фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Январь | 7457,25 | 126 856,83 | 13 998,31 | 13 253,31 | 127601,83 | -111537,98 | 18 102,31 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Февраль | 9054,12 | 127601,83 | 14 083,66 | 10 746,37 | 130939,12 | -6541,06 | -5796,06 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Март | 7742,77 | 130939,12 | 14 078,48 | 7 436,25 | 137581,35 | -5029,54 | -1692,25 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Апрель | 7329,87 | 137581,35 | 14 078,48 | 7 274,09 | 144385,74 | -6335,71 | 306,52 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Май | 6923,83 | 144385,74 | 13 793,77 | 6 859,30 | 151320,21 | -6748,61 | 55,78 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Июнь | 9409,76 | 151320,21 | 13 613,97 | 6 709,13 | 158225,05 | -6869,94 | 64,53 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Июль | 5443,75 | 158225,05 | 13 786,42 | 18 063,55 | 153947,92 | -4204,21 | 2700,63 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Август | 7031,50 | 153947,92 | 13 786,42 | 7 157,52 | 160576,82 | -8342,67 | -12619,80 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Сентябрь | 6753,30 | 160576,82 | 14 103,61 | 9 498,83 | 165181,6 | -6754,92 | -126,02 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Октябрь | 7954,60 | 165181,60 | 14 371,17 | 23 561,37 | 155991,4 | -7350,31 | -2745,53 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Ноябрь | 7665,65 | 155991,40 | 14 371,17 | 20 129,03 | 150233,54 | -6416,57 | -15606,77 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Декабрь | 69770,40 | 150233,54 | 14 893,96 | 7 721,35 | 157406,15 | -6705,52 | -12463,38 | 5 | 10,12,3,4,9 |
| Итого за год | 152536,80 | | 168959,42 | 138410,10 | | -127960,60 | -3975,61 | | |

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам - -9,72 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой - 10,21 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 81,92 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 90,74 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения | Трудозатраты, чел.-час | Стоимость одного | Дорогостоящий материал | Объем выполненных |
|-------|-------|-----------------|---|--------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 1332,90 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 3821,00 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 808,80 |
| 9 | 5 | ЗАЯВКА | ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА | 2 | 0,5 | 1 | 291,96 | | 291,96 |
| 10 | 5 | ЗАЯВКА | ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА | 2 | 1 | 2 | 291,96 | | 583,92 |
| 31 | | ПЛАНОВАЯ | ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ | 1 | 0,30 | 0,30 | 291,96 | | 87,59 |
| 31 | | ПЛАНОВАЯ | ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ | | | | | | 420,00 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 111,08 |
| ИТОГО | | | | | | | | | |
| | | | | 17,16 | | | | | 7457,25 |

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходи из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13998,31

Фактическая оплата

13 253,31

Долг (+), переплата (-)

745

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за февраль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения | Трудозатраты, чел.-час | Стоимость одного | Дорогостоящий материал | Объем выполненных |
|------|-----------|-----------------|--|--------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 1332,90 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 3821,00 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 647,04 |
| 13 | | АВАРИЙНАЯ | ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ | 2 | 1 | 2 | 291,96 | | 583,92 |
| 4 | ПОДЪЕЗД 1 | ЗАЯВКА | РЕМОНТ ВЫКЛПЛОЧАТЕЛЯ, ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМПЫ | 1 | 1,5 | 1,5 | 291,96 | | 437,94 |
| 17 | | ПЛАНОВАЯ | ЗАКОЛДАЧИВАНИЕ ДВЕРИ КВ.9 | 2 | 1,5 | 3 | 291,96 | | 875,88 |
| 15 | 3,7 | ЗАЯВКА | ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПОРЫВА СИСТЕМЫ ХВС | 1 | 2 | 2 | 292,96 | | 1171,84 |

| | | | | | | | | | |
|-------|-----------|----------|-------------------------------|---------|------|------|--------|----|---------|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 942,66 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 3821,00 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 970,56 |
| 13 | ПОДЪЕЗД 1 | ЗАЯВКА | РЕМОНТ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ | 2 | 1,5 | 3 | 238,82 | | 716,46 |
| 17 | | ПЛАНОВАЯ | ВЫВОЗ МЕШКОВ С ЛИСТВОЙ | 3 | 0,67 | 2 | 291,96 | | 583,92 |
| 16 | | ПЛАНОВАЯ | ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА | 3 | 0,16 | 0,47 | 291,96 | | 138,30 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 156,98 |
| ИТОГО | | | | | | | | | |
| | | | | 7329,87 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|----------|--|--|--|--|--|
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | 17,16 | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (перельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | | | 14078,48 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | | 7 274,09 | | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | 6804,39 | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул. Ленина за май (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения | Трудозатраты, чел.-час | Стоимость одного | Дорогостоящий материал | Объем выполненных |
|-------|-------|-----------------|---|--------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 942,66 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 3821,00 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 485,28 |
| 27 | | ПЛАНОВАЯ | РАСПИЛОВКА ВЕТОК | 4 | 1,14 | 4,57 | 291,96 | | 1334,67 |
| 28 | | ПЛАНОВАЯ | УСТАНОВКА ДОСКИ Д/ОБЪЯВЛЕНИЙ В/ПОДЪЕЗДЕ | 2 | 0,43 | 0,86 | 291,96 | | 250,25 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 89,96 |
| ИТОГО | | | | | | | | | |
| | | | | 6923,83 | | | | | |

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

| | |
|---|----------|
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | 13793,77 |
| Фактическая оплата | 6 859,30 |
| Долг (+), переплата (-) | 6934,47 |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул..Ленина за июнь (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 596,1 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения | Трудозагр., чел.-час | Стоимость одного | Дорогостоящий материал | Объем выполненных |
|---|-------|-----------------|-------------------------------|--------------------|------------------|----------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 942,66 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 3821,00 |
| 29 | 10 | ЗАЯВКА | ЗАМЕНА ШИФЕРА | 2 | 2 | 4 | 238,82 | | 955,28 |
| 26 | | ЗАЯВКА | ПОКРАСКА ВЕШАЛОВ | 2 | 1 | 2 | 238,82 | | 477,64 |
| 23 | | ПЛАНОВАЯ | СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ | 1 | 2,00 | 2,00 | 310,670 | | 621,34 |
| 29 | | ПЛАНОВАЯ | СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ | 2 | 3,00 | 6,00 | 310,670 | | 1864,02 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 647,04 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 80,78 |
| ИТОГО | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | 17,16 | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | | | 13613,97 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | | 6 709,13 | | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | 6904,84 | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул..Ленина за июль (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 596,1 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения | Трудозагр., чел.-час | Стоимость одного | Дорогостоящий материал | Объем выполненных |
|------|-------|-----------------|------------------------------|--------------------|------------------|----------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 942,66 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 3821,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---------|--|-------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|
| | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | | | | 647,04 |
| | | Деятельность общего характера | | | | | | | | | 33,05 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | | |
| 5443,75 | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | 17,16 | | | | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | | 13786,42 | | | | | | | | |
| Фактическая оплата | | | 18 063,55 | | | | | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | -4277,13 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|-------|-----------------|-----------------------------------|--------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|-------------------|--|--|
| ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за август (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м) | | | | | | | | | | | |
| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения | Трудозатраты, чел.-час | Стоимость одного | Дорогостоящий материал | Объем выполненных | | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 942,66 | | |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 3821,00 | | |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 970,56 | | |
| 11 | 10 | ЗАЯВКА | ЗАМЕНА ЛИСТА ШИФЕРА НА КРЫШЕ ДОМА | 3 | 1 | 3 | 291,96 | | 875,88 | | |
| 5 | 4 | ЗАЯВКА | ОБСЛЕДОВАНИЕ СМЫВНОГО БОЧКА | 2 | 0,5 | 1 | 291,96 | | 291,96 | | |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 129,44 | | |
| ИТОГО | | | | | | | | | | | |
| 7031,50 | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | 17,16 | | | | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | | 13786,42 | | | | | | | | |
| Фактическая оплата | | | 7 157,52 | | | | | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | 6628,9 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|-------|-----------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|-------------------|--|--|
| ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м) | | | | | | | | | | | |
| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения | Трудозатраты, чел.-час | Стоимость одного | Дорогостоящий материал | Объем выполненных | | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | |

| | |
|---|-----------|
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | 17,16 |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (пресельгия) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | 14371,17 |
| Фактическая оплата | 23 561,37 |
| Долг (+), переплата (-) | -9190,2 |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения | Трудозатраты, чел.-час | Стоимость одного | Дорогостоящий материал | Объем выполненных |
|---|-----------|-----------------|-------------------------------|--------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 942,66 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 3821,00 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 647,04 |
| 24 | ПОДЪЕЗД 1 | ПЛАНОВАЯ | РЕМОНТ ПОТОЛКА | 3 | 2 | 6 | 238,82 | | 1432,92 |
| 25 | ПОДЪЕЗД 1 | ПЛАНОВАЯ | РЕМОНТ ВХОДНОЙ ДВЕРИ | 3 | 1 | 3 | 238,82 | | 716,46 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 105,57 |
| ИТОГО | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | 17,16 | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (пресельгия) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | | | 14371,17 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | | 20 129,03 | | | | | |
| Долг (+), переплата (-) | | | | -5757,86 | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения | Трудозатраты, чел.-час | Стоимость одного | Дорогостоящий материал | Объем выполненных |
|------|-------|-----------------|------------------------------|--------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 942,66 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 3821,00 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 647,04 |

| | | | | | | | |
|--------------|-------------|--|---|------|------|--------|----------|
| 21 | ПЛАНОВАЯ | ЗАМЕРЫ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА | 2 | 0,36 | 0,71 | 291,96 | 208,54 |
| 30 | 5 ЗАЯВКА | ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ | 2 | 0,5 | 1 | 291,96 | 291,96 |
| 7 | ПЛАНОВАЯ | СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ В РАМКЕ ВВОДА | 3 | 0,2 | 0,6 | 291,96 | 175,18 |
| 24 | ПЛАНОВАЯ | ЗАКРВТИЕ, ОТКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РСО | 2 | 0,5 | 1 | 291,96 | 291,96 |
| | | Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год | | | | | 5969,04 |
| | | Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год | | | | | 1159,22 |
| | | Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год | | | | | 2035,54 |
| | | Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год | | | | | 2980,43 |
| | | Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение | | | | | 4409,50 |
| | | Коммунальные услуги обращение с ТКО за год | | | | | 34077,30 |
| | | РЕМОНТ СИСТЕМЫ ХВС | | | | | 12646,28 |
| | | Деятельность общего характера | | | | | 114,75 |
| ИТОГО | | | | | | | |

| | |
|---|-----------------|
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | 17,16 |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | 14893,96 |
| Фактическая оплата | 7721,35 |
| Долг (+), переплата (-) | 7172,61 |