

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 9 по ул. Азина за 2015 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев (гр.2- гр.5)	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2016 г (0,40*579,9)
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						20542,53	34939,76			
Январь	1678,77	14350,37	6042,56	8156,09	12236,84	-4363,79	-6477,32	6	1,4,6/3,7/2,7/1,6/2	
Февраль	12397,69	12236,84	6188,1	5308,13	13116,81	6209,59	7089,56	6	10/2,4,6/3,7/2,7/1,6/2	
Март	3049,55	13116,81	6679,92	5820,95	13975,78	-3630,37	-2771,40	5	2	
Апрель	3089,55	13975,78	6679,92	4643,41	16012,29	-3590,37	-1553,86	7	6/2,4,6/3,7/1,10/2	
Май	3487,16	16012,29	6679,92	6228,98	16463,23	-3192,76	-2741,82	7	6/2,1,4,6/3,7/3,7/1,1	
Июнь	3869,39	16463,23	6679,92	5903,21	17239,94	-2810,53	-2033,82	7	6/2,1,4,6/3,7/3,7/1,1	
Июль	4465,32	17239,94	6862,53	4911,14	19191,33	-2397,21	-445,82	6	0/2	231,96
Август	4180,35	19191,33	7993,38	8087,95	19096,76	-3813,03	-3907,60	5	6/2,1,4,6/3,7/3,7/1,1	231,96
Сентябрь	7807,16	19096,76	7864,39	5872,92	21088,23	-57,23	1934,24	5	6/2,1,4,6/3,7/3,7/1,1	231,96
Октябрь	7860,45	21088,23	7915,68	11137,68	17866,23	-55,23	-3277,23	5	6/2,1,4,6/3,7/3,7/1,1	231,96
Ноябрь	18794,99	17866,23	7915,68	7328,71	18453,2	10879,31	11466,28	5	6/2,1,4,6/3,7/3,7/1,1	231,96
Декабрь	11638,92	18453,2	7915,67	4962,05	21406,82	3723,25	6676,87	5	6/2,1,4,6/3,7/3,7/1,1	231,96
Итого за год	82319,30		85417,67	78361,22		17444,16	38897,84			1391,76

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -	-3,63 % (гр.2/гр.4)
над фактически поступившей оплатой -	5,05 % (гр.2/гр.5)
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -	91,74 % (гр.5/гр.4)
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -	95,19 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за Январь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					600,09
2				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9			6,84		87,75	2209,42
3				Вывоз крупногабаритных отходов перерасчет за 2014 год						-1130,74
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						6786,54=10,42*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						6042,56				
Фактическая оплата						8156,09				
Долг (+) переплата (-)						-2113,53				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за Февраль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,66	87,75	760,12
3	5		Плановые	Обследование системы отопления	Цстр	2	2	4,00	204,96	819,84
2	26	Рамка ввода	Аварийная	Остановка системы отопления, демонтаж и монтаж трубы. Запуск системы отопления	Цстр	4	9	36,00	204,96	7378,56
3	27		Плановая	Укладка плиты на короб коммуникаций системы ГВС и отопления, утепление замененных труб	Цстр	3	2	6,00	204,96	1229,76
4				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						6786,54=10,42*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						6188,1				
Фактическая оплата						5308,13				
Долг (+) переплата (-)						879,97				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за Март 2014 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ			9,57	87,75	840,13
2				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7359,69=11,30*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						6679,92				
Фактическая оплата						5820,95				
Долг (+) переплата (-)						858,97				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за Апрель 2014 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ			10,03	87,75	880,13
2				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7359,69=11,30*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						6679,92				
Фактическая оплата						4643,41				
Долг (+) переплата (-)						2036,51				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за май 2014 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,21	87,75	720,11
2	13		Плановая	Закрытие задвижек на системе отопления и ГВС	Цстр	2	0,29	0,58	204,96	118,88
3	29		Плановая	Изготовление скамеек	Цбл	2	2,5	5,00	87,75	438,75
4				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7359,69=11,30*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						6679,92				
Фактическая оплата						6228,98				
Долг (+) переплата (-)						450,94				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за июнь 2014 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ			9,57	87,75	840,13
2	23	3	Заявка	Обследование квартиры на предмет загона квартиры № 6	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,92
3	29		Плановая	Ревизия рамки ввола	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,92
4				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7359,69=11,30*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						6679,92				
Фактическая оплата						5903,21				
Долг (+) переплата (-)						776,71				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за июль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ			10,49	87,75	920,14
2	3		Плановая	Скашивание травы	Цстр	1	1	1,00	204,96	204,96
3				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов										
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7359,69=11,30*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						6630,57				
Фактическая оплата						4739,13				
Долг (+) переплата (-)						1891,44				
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов						1130,81=1,95*579,9				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						0				
Фактическая оплата						0,22				
Долг (+) переплата (-)						-0,22				
Обслуживание внутридомового газового оборудования						231,96=0,40*579,9				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						231,96				
Фактическая оплата						171,79				
Долг (+) переплата (-)						60,17				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за август 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			9,57	87,75	840,13
2				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов										
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7359,69=11,30*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						6630,57				
Фактическая оплата						7006,99				
Долг (+) переплата (-)						-376,42				
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов						1270,03=1,95*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						1130,85				
Фактическая оплата						880,21				
Долг (+) переплата (-)						250,64				
Обслуживание внутридомового газового оборудования						260,52=0,40*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						231,96				
Фактическая оплата						200,75				
Долг (+) переплата (-)						31,21				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за сентябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			10,03	87,75	880,13
2	21	9	Заявка	Обследование радиатора- конденсат	Цстр	2	0,5	1,00	204,96	204,96
3	18		Плановая	Установка козырьков	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,36
4	29		Плановые	Закрытие слуховых окон	Цстр	2	0,25	0,5	204,96	102,48
5				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов										
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					7359,69=11,30*651,3					
Фактическая начислена исходя из расчетной площади 579,9 кв.м					6507					
Долг (+) переплата (-)					4977,36					
					1529,64					
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м					1130,85					
Фактическая оплата					740,41					
Долг (+) переплата (-)					390,44					
Обслуживание внутримдомового газового оборудования										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м					260,52=0,40*651,3					
Фактическая оплата					226,54					
Долг (+) переплата (-)					155,15					
					71,39					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за октябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ			10,03	87,75	880,13
2	2		Плановая	Запуск системы отопления	Цстр	2	0,38	0,76	204,96	155,77
3	20	8	Заявка	Восстановление освещения в подъезд	Цстр	2	1	2	204,96	409,92
4	19	7	Заявка	Обследование эл.щитка	Цстр	2	1,5	3	204,96	614,88
5	23	2	Заявка	Обследование системы ГВС	Цстр	2	2,5	5	204,96	1024,80
6	27	2	Заявка	Замена вентили на кольце системы ГВС	Цстр	2	3,5	7	204,96	1434,72
7				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов										
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					7359,69=11,30*651,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м					6552,87					
Долг (+) переплата (-)					9642,69					
					-3089,82					
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м					1130,85					

Фактическая оплата	1231,62
Долг (+) переплата (-)	-100,77
Обслуживание внутридомового газового оборудования	260,52=0,40*651,3
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м	231,96
Фактическая оплата	263,37
Долг (+) переплата (-)	-31,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул. Азина за ноябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	Б/П			9,12	87,75	800,12
2	25	Подъезд № 2	Плановая	Установка эл-ва в рамке ввода	Цстр	1	2	2	204,96	409,92
3	19	2	Заявка	Установка манометра на систему отопления через сбросные вентили до элеватора	Цстр	3	1	3	204,96	614,88
4	27		Плановая	Установка замка на рамку ввода	Цстр	2	1,5	3	204,96	614,88
5	27		Плановая	Установка эл.насоса на систему отопления	Цстр	3	8	24	204,96	4919,04
6	25		Плановая	Замена воздушных вентиляций, замена сбросного вентиля, демонтаж элеватора на системе отопления	Цстр	3	4	12	204,96	2459,52
7	26		Плановая	Замена воздушных вентиляций, замена сбросного вентиля, демонтаж элеватора на системе отопления	Цстр	3	8	24	204,96	4919,04
8	26		Плановая	Установка эл.автомата	Цстр	1	1,5	1,5	204,96	307,44
9	25		Плановая	Установка эл-ра в рамке ввода на систему отопления	Цстр	1	2	2	204,96	409,92
10				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов										
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7359,69=11,30*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						6552,87				
Фактическая оплата						6156,54				
Долг (+) переплата (-)						396,33				
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов						1270,03=1,95*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						1130,85				
Фактическая оплата						972,22				
Долг (+) переплата (-)						158,63				
Обслуживание внутридомового газового оборудования						260,52=0,40*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						231,96				
Фактическая оплата						199,95				
Долг (+) переплата (-)						32,01				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 Ул.Азина за декабрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БД			10,49	87,75	920,14
2	7		Плановые	Обследование в рамках ввода работы насоса	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,92
3	14	Подъезд № 2	Плановые	Заделка и отштукатуривание стены после штробления для прокладки эл.провода	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,36
4	9		Аварийная	Восстановление эл.автомата на системе отопления	Цстр	1	2	2,00	204,96	409,92
5	10	Подъезд № 2	Плановые	Установка новой эл.проводки в подъезде	Цстр	2	2,5	5,00	204,96	1024,80
6	8		Аварийная	Восстановление работы насоса системы отопления	Цстр	2	2	4,00	204,96	819,84
7	7	7	Заявка	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 16м тросом	Цстр	2	2	4,00	204,96	819,84
8	4		Плановые	Замена эл.штыка	Цстр	2	1,5	3,00	204,96	614,88
9				Управление и услуги РЦ 3,81*579,9						2209,42
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов										
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7359,69=11,30*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						6552,87				
Фактическая оплата						4134,44				
Долг (+) переплата (-)						2418,43				
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов						1270,03=1,95*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						1130,84				
Фактическая оплата						685,73				
Долг (+) переплата (-)						445,11				
Обслуживание внутридомового газового оборудования						260,52=0,40*651,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 579,9 кв.м						231,96				
Фактическая оплата						141,88				
Долг (+) переплата (-)						90,08				