

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность (+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность в 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность в 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*604,7)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
Входящий остаток						-21923,86	-19151,23			*6132,72
Январь	9071,21	2772,63	6863,37	7775,21	1860,79	2207,84	1296,00	0	0	241,88
Февраль	12344,50	1860,79	6863,37	5668,74	3055,42	5481,13	6675,76	0	0	241,88
Март	6015,58	3055,42	6863,37	8760,27	1158,52	-847,79	-2744,69	0	0	241,88
Апрель	13887,28	1158,52	6863,37	5694,68	2327,21	7023,91	8192,60	1	3	241,88
Май	8015,52	2327,21	6863,37	7942,53	1248,05	1152,15	72,99	0	0	241,88
Июнь	12526,12	1248,05	6863,37	5496,92	2614,5	5662,75	7029,20	0	0	241,88
Июль	11909,52	2614,5	6863,37	5847,62	3630,25	5046,15	6061,90	1	3	241,88
Август	5531,76	3630,25	7226,19	5836,45	5019,99	-1694,43	-304,69	1	3	241,88
Сентябрь	6344,74	5019,99	7226,19	9886,81	2359,37	-881,45	-3542,07	1	3	241,88
Октябрь	5530,97	2359,37	7226,19	6739,01	2846,55	-1695,22	-1208,04	1	3	241,88
Ноябрь	11644,24	2846,55	7226,19	5884,97	4187,77	4418,05	5759,27	1	3	241,88
Декабрь	20208,45	4187,77	7226,19	7445	3968,96	12982,26	12763,45	1	3	241,88
Итого за год	123029,88		84174,54	82978,21		16931,48	20900,44			-3230,16

* Долг по ВДГО за домом 3230,16

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной оплатой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

46,16 % (гр.2/гр.4)

48,27 % (гр.2/гр.5)

98,58 % (гр.5/гр.4)

67,45 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудовые затраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54
2				Управление и услуги РЦ 4,74*604,7	ОЭ						2866,28
3	2	3	Заявка	Никто не открыл	ИО	1	1	1	183,5		183,50
4	3	Подъезд №1	Заявка	Отогревание системы ГВС	ИО	3	4	12	183,5		2202,00
5	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						115,38
6	27		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						134,61
7	15	3,1	Заявка	Отогревание системы ГВС	ИО	3	4	12	183,5		2202,00
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						2,90
ИТОГО											9071,21
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						6863,35=11,35*604,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (пределы) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						7775,21					
Долг (+) переплата (-)						-911,84					
Стоимость вызв ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.											

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Февраль 2016 года(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудовые затраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54
2				Управление и услуги РЦ 4,74*604,7	ОЭ						2866,28
3	12	Рамка ввода	Плановая	Обслуживание системы отопления	ИО	2	0,53	1,06	183,5		194,51
4	4		Плановая	Ремонт оконных наружных рам с а/вышки, сбивание сосулек	РС						348,62
5	4		Плановая	Остекление оконной рамы при помощи автовышки	РС	1	1	1	180,3		180,30
6				Обход и осмотр внутриквартирного газопровода, осмотр технического состояния, техническое обслуживание ВДГО Газпром газораспределение	ВДГО						6132,72
7				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						78,37
ИТОГО											12344,50
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						6863,35=11,35*604,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (пределы) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						6863,37					

Фактическая оплата	5668,74
Долг (+) переплата (-)	1194,63

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудовые затраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54
2				Управление и услуги РЦ 4.74*604,7	ОЭ						2866,28
3	4	6	Заявка	Обследование системы ГВС и отопления	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
4	1		Плановая	Установка доски объявлений	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
5	9			Очистка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						78,76
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						163,04
ИТОГО											6015,58
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						6863,35=1,35*604,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						8760,27					
Долг (+) переплата (-)						-1896,9					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудовые затраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54
2				Управление и услуги РЦ 4.74*604,7	ОЭ						2866,28
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
4	4	6	Заявка	Обследование системы ХВС- замеры необходимого материала для переноса системы под пол	БЛ	3	1	3	183,5		550,50
5	12	6	Заявка	Ревизия отсекающих кранов системы ГВС	ИО	3	7,5	22,5	183,5		4128,75
6	13		Плановая	Ревизия отсекающих кранов системы ГВС	ИО	3	6,5	19,5	183,5		3578,25
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						219,80
ИТОГО											13887,28
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						6863,35=1,35*604,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						5694,68					
Долг (+) переплата (-)						1168,69					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 У.Л.Пионерская за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54
2				Управление и услуги РЦ 4,74*604,7	ОЭ						2866,28
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
4	4	8	Заявка	Сброс системы отопления, замена стона на основном стояке, запуск, проверка	ИО	3	3,5	10,5	183,5		1926,75
8	27	Рамка ввода	Плановая	Ревизия запорно-регулирующей арматуры	ИО	3	0,58	1,74	183,5		319,29
9	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10
10	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						205,36
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						6863,35=11,35*604,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						6863,37					
Фактическая оплата						7942,53					
Долг (+) перечлата (-)						-1079,16					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 У.Л.Пионерская за Июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54
2				Управление и услуги РЦ 4,74*604,7	ОЭ						2866,28
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
6	7		Плановая	Прочистка пистолета для работы с монтажной пеной	Общ	1	1	1	150,9		150,90
7	7		Плановая	Запенивание дыр в стене дома	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
8	2,3		Плановая	Ремонт шиферной кровли с автовышки	РС	2	2	4	180,3		4588,19
9	2		Плановая	Ремонт шиферной кровли с автовышки	РС	2	2	4	180,3		721,20
10	3		Плановая	Ремонт шиферной кровли с автовышки	РС	2	4	8	180,3		1442,40
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						33,15
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						6863,35=11,35*604,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						6863,37					
Фактическая оплата						5496,92					
Долг (+) перечлата (-)						1366,45					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 У.Л.Пионерская за Июль 2016 года(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудовые затраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54
2				Управление и услуги РЦ 4,74*604,7	ОЭ						2866,28
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
5	5		Плановая	Скашивание лопухов	БЛ	2	1	2	82,8		165,60
6	6	4	Заявка	Обледование эл щитка, подано напряжение	ИО	1	1,5	1,5	183,5		275,25
7	27	Рамка ввода	Плановая	Замена кранов на системе ГВС	ИО	3	6,5	19,5	183,5	1550,00	5128,25
8	28	2	Заявка	Установка петель для замка на чердачном люке	РС	2	2	4	180,3		721,20
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						209,24
ИТОГО											11909,52
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						6863,35=11,35*604,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						6863,37					
Фактическая оплата						5847,62					
Долг (+) передатца (-)						1015,75					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 У.Л.Пионерская за август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудовые затраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54
2				Управление и услуги РЦ 4,74*604,7	ОЭ						2866,28
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						121,78
ИТОГО											5531,76
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7226,17=11,95*604,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						7226,19					
Фактическая оплата						5836,45					
Долг (+) передатца (-)						1389,74					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 У.Л.Пионерская за Сентябрь 2016 года(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудовые затраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54

2	Управление и услуги РЦ 4,74*604,7	ОЭ											2866,28	
3	Сбор и вывоз ТБО	БЛ											1179,17	
4	Заявка	РС	2	1	2					180,3			360,60	
5	Планоые	ИО	3	1	3					183,5			550,50	
6	Деятельность общего характера	ОБЩ											23,66	
ИТОГО														
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										7226,17=11,95*604,7				6344,74
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										7226,19				
Фактическая оплата										9886,81				
Долг (+) переплата (-)										-2660,62				

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 У.Д.Пионерская за Октябрь, 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоузаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*604,7	ОЭ						2866,28	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17	
4	5		Плановая	Уборка снега с придомовой территории эксковатором	БЛ						62,93	
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						58,05	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										7226,17=11,95*604,7		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										7226,19		
Фактическая оплата										6739,01		
Долг (+) переплата (-)										487,18		

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 У.Д.Пионерская за Ноябрь, 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоузаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54
2				Управление и услуги РЦ 4,74*604,7	ОЭ						2866,28
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
4	1	12	Заявка	Установили шланг для слива воды с системы отопления ч/з обратку	ИО	1	1	1	183,5		183,50
5	1	12	Заявка	Устранение порыва на системе отопления на чердаке	ИО	2	3	6	183,5		1101,00
6	2	12	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	3	6	183,5		1101,00
7	7	12	Заявка	Обслуживание системы отопления	ИО	3	1	3	183,5		550,50
8	8		Плановая	Утепление системы ГВС в табуре	ИО	3	1	3	183,5		550,50
9	8		Аварийная	Устранение порыва на системе отопления	ИО	3	4	12	183,5	250	2452,00

10	28	Плановая	Уборка придомовой территории экскаватором от снега	БЛ									149,47
11	10	Плановая	Уборка придомовой территории экскаватором от снега	БЛ									133,09
12			Деятельность общего характера	ОБЩ									13,19
ИТОГО													
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам													
7226,17=11,95*604,7													
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)													
7226,19													
Фактическая оплата													
5884,97													
Долг (+) переплата (-)													
1341,22													

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												
7226,17=11,95*604,7												
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
7226,19												
Фактическая оплата												
5884,97												
Долг (+) переплата (-)												
1341,22												

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 У.Л.Пионерская за Декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1364,54
2				Управление и услуги РЦ 4,74*604,7	ОЭ						2866,28
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
4	9	8	Заявка	Устранение протечки системы отопления на чердаке при помощи хомута	ИО	3	2	6	183,5		1101,00
5	9	8	Заявка	Устранение протечки системы отопления на чердаке при помощи хомута	ИО	2	2,5	5	183,5		1835,00
6	15		Плановая	Утепление труб на чердаке	ИО	2	0,33	0,66	183,5		242,22
7	26		Аварийная	Восстановление теплоснабжения, замена чердачной разводки системы отопления	ИО	3	6	18	183,5		6606,00
8	27	3	Заявка	Частичная замена чердачной разводки, восстановление теплоснабжения	ИО	3	4	12	183,5		4404,00
9	29	12	Заявка	Прочистка канализационной системы 3м тросом	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						59,75
ИТОГО											20208,45

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												
7226,17=11,95*604,7												
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
7226,19												
Фактическая оплата												
7445												
Долг (+) переплата (-)												
-218,81												