

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 10 по ул. Февральская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021 году (0,68*727,1)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	6889,24	22780,71	11473,95	10081,65	24173,01	-1759,94	20988,42	2	15,7	10905,75
Февраль	6906,34	24173,01	12701,45	10967,24	25907,22	-4584,71	-3192,41	2	15,7	494,428
Март	8962,29	25907,22	12087,70	17432,73	20562,19	-5795,11	-4060,90	1	15	494,428
Апрель	7690,90	20562,19	12087,70	12403,99	20245,9	-3125,41	-8470,44	2	15,7	494,428
Май	7611,71	20245,9	11939,16	9304,50	22880,56	-4396,80	-4713,09	2	15,7	494,428
Июнь	6693,44	22880,56	14179,06	11253,77	25805,85	-4327,45	-1692,79	1	15	494,428
Июль	23716,97	25805,85	12159,97	11139,32	26826,5	-7485,62	-4560,33	2	15,7	494,428
Август	6896,51	26826,5	12159,97	11799,13	27187,34	11557,00	12577,65	2	15,7	494,428
Сентябрь	6869,16	27187,34	12444,27	11501,80	28129,81	-5263,46	-4902,62	1	15	494,428
Октябрь	7249,75	28129,81	12633,80	11135,19	29628,42	-5575,11	-4632,64	2	15,7	494,428
Ноябрь	6865,54	29628,42	15332,68	11709,68	33251,42	-5384,05	-3885,44	1	15	494,428
Декабрь	44151,72	33251,42	12677,57	9193,40	36735,59	-8467,14	-4844,14	1	15	494,428
Итого за год	140503,58		151877,28	137922,40		-13133,64	23569,60	1	15	494,428
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКПГ" -										

-7,49 % (гр.2/гр.4)

1,87 % (гр.2/гр.5)

90,81 % (гр.5/гр.4)

98,16 % (гр.5/гр.2)

-4972,61

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3991,8
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1563,27
19		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						728,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										-526,03
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										6889,2
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										10081,65
										1392,30

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3991,8
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1563,27
			Деятельность общего характера	ОБЩ						219,88
1			Заочка платежей, скрепков	ОБЩ	2	0,5	1	0,00		1,75
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										6906,3
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										12701,45
Фактическая оплата										10967,24
Долг (+), переплата (-)										1734,21

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории	БЛ						
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						
	2		Сбор и вывоз ТБО	БЛ						12
			Обследование подвального помещения	ИО	2	0,75	1,5	207,46		3991,8
	13		Очистка козырьков от снега	БЛ						1563,27
	28		Проверка вентиляционной системы	БЛ	3	0,33	0,99	114,4		311,19
	29		Сбивание сосулек с а/вышки	ПРВ						113,26
	29		Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						309,60
	3		Уборка снега с придомовой территории	БЛ	2	0,25	0,5	114,4		325,72
	29		Уборка снега с придомовой территории	БЛ						57,20
	29		Уборка снега с придомовой территории	БЛ						252,43
	1		Уборка снега с придомовой территории	БЛ						492,27
			Деятельность общего характера	ОБЩ						189,60
ИТОГО				ОБЩ						224,56
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,21					8962,3

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денет, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 12087,70

Долг (+), переоплата (-) 17432,73

-5345,03

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории	БЛ						
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						12
	10	9	Заявка	ИО	2	1	2	207,46		1131,4
			Обследование канализационных колодезев	ИО						3991,8
	11		Плановая	ИО	2	0,5	1	207,46		1563,27
			Обследование системы Г.Вс.ХВС, отопления, водоснабжения	ИО						414,92
			Деятельность общего характера	ОБЩ	2	0,7	1,4	207,46		1563,27
ИТОГО				ОБЩ						290,44

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,21

91,61

7690,9

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		12087,70
Фактическая оплата		12403,99
Долг (+), переплата (-)		-316,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1563,27
21		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПВР						599,50
		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	1	0,3	0,3	207,46		62,24
			Деятельность общего характера	ОБЦ						263,50
ИТОГО										7611,7
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,21

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	11939,16
Долг (+), переплата (-)	9304,50
	2634,66

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1563,27
			Деятельность общего характера	ОБЦ						6,98
ИТОГО										6693,4
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,21

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	14179,06
Долг (+), переплата (-)	11253,77
	2925,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3991,8
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1563,27
15	13	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1,5	1,5	207,46		622,38
5		Плановая	Скашивание травы	БЛ	2	47	94	114,14		10729,16
21		Плановая	Снятие размеров с слуховых окон, изготовление створок, установка	РС	2	7	14	222,25		3111,50
22		Плановая	Снятие размеров с слуховых окон, изготовление створок, установка	РС	2	4,5	9	222,25		2000,25
16	13	Заявка	Замена ПВ, провода	ИО	1	2,5	2,5	207,46		48,57
			Деятельность общего характера	ОБЦ						518,65
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,89					23717,0

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 12159,97

Долг (+), переплата (-) 11139,32

1020,65

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за августа 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3991,8
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1563,27
22		плановая	Обследование энергооборудования	ИО	1	1	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЦ						2,58
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,89					6896,5

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 12159,97

Огл (+), переплата (-) 11799,13

360,84

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1563,27
10		Плановая	запуск системы отопления	ИО	3	0,28	0,84	207,46		174,27
			Деятельность общего характера	ОБЩ						8,43
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,89					8,43
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					12444,27					6869,2
Фактическая оплата					11501,80					
Долг (+), переплата (-)					942,47					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,2
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1563,27
22	10	Заявка	Обработка подвала	БЛ	2	0,5	1	114,14		1563,27
23	10	Заявка	снятие замеров полового покрытия на кухне	ИО	2	0,5	1	207,46		114,14
22		Плановая	Проверка работоспособности вентиляционных каналов в МКД							207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						194,80
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,89					47,12
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					12633,80					7249,8
Фактическая оплата					11135,19					
Долг (+), переплата (-)					1498,61					

ТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,2
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3991,8
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1563,27
			Деятельность общедо характера	ОБЩ						179,31
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Итого										
15,89										

Фактически начислено исхода из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

15332,68

Долг (+), переплата (-)

11709,68
3623,00

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,2
			Управление и услуги РЦ 5,37*727,1	ОЭ						3991,8
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1563,27
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						10905,75
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							21154,70
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							707,60
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							1130,92
			Коммунальные ресурсы по ПВС в целях СОИ за 2018 год							3250,71
			Деятельность общедо характера	ОБЩ						315,81
Итого										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Итого										
15,89										

Фактически начислено исхода из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

12677,57
9193,40

Добр (+), неперената (-)

3484,17