

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 15 по ул. Мюпра за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Входящий остаток							-87069,94	- 74 461,22	0	0
Январь	4274,28	31254,03	8897,97	8251,28	31900,72	-4623,69	-3977,00	0	1	
Февраль	5952,40	31900,72	8897,97	8576,58	32222,11	-2945,57	-2624,18	1	1	
Март	4193,99	32222,11	8897,97	7801,16	33318,92	-4703,98	-3607,17	1	1	
Апрель	4742,31	33318,92	8897,97	7136,83	35080,06	-4155,66	-2394,52	1	1	
Май	4401,97	35080,06	8726,37	7447,65	36358,78	-4324,40	-3045,68	1	1	
Июнь	4475,97	36358,78	8617,98	7224,65	37752,11	-4142,01	-2748,68	1	1	
Июль	3233,33	37752,11	8543,11	7654,39	38640,83	-3309,78	-4421,06	1	1	
Август	4188,56	38640,83	7734,24	10456,00	35919,07	-3545,68	-6267,44	1	1	
Сентябрь	3700,27	35919,07	8205,99	6433,03	37692,03	-4505,72	-2732,76	1	1	
Октябрь	19661,58	37692,03	8334,81	7544,89	38481,95	11326,77	12116,69	1	1	
Ноябрь	4560,25	38481,95	8241,04	7844,27	38878,72	-3680,79	-3284,02	1	1	
Декабрь	21794,43	38878,72	8520,62	7408,09	39991,25	13273,81	14386,34	1	1	
Итого за год	85179,34		102516,04	93778,82		-104406,64	-83060,70			
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-16,91 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-9,17 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
91,48 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
110,10 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Монра за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2394,14
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
			СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	3	0,60	1,80	291,96		525,53
10		ПЛАНОВАЯ	Деятельность общего характера						69,60
			ИТОГО						4274,28

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 360 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

8897,97	8251,28	646,69
---------	---------	--------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Монра за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2394,14
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
			СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	3	0,6	1,8	291,96		525,53
17		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	3	0,33	1	291,96		291,96
6		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ	2	0,41	0,82	291,96		240,44
10		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ						615,00
10		ПЛАНОВАЯ	Деятельность общего характера						115,04
			ИТОГО						5952,40

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

8897,97	8576,58	321,39
---------	---------	--------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Монра за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2394,14
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						889,68
			Деятельность общего характера						110,44
			ИТОГО						4193,99

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8897,97
Фактическая оплата	7801,16
Долг (+), переплата (-)	1096,81

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2394,14
7	ПОДЪЕЗД 1,2	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	3	3	291,96		808,80
			Деятельность общего характера						875,88
			ИТОГО						98,36
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16					4742,31
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8897,97					
			Фактическая оплата	7136,83					
			Долг (+), переплата (-)	1761,14					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2050,52
12		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,16	0,31	291,96		970,56
19		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,50	1,00	291,96		91,60
18		ЗАЯВКА	ЗАКРЫТИЕ КОЛЕЦ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ ОТКРЫТИЕ КОЛЬЦА В РАМКЕ ВВОДА НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РЕСУРСНИКОВ	2	0,50	1,00	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						291,96
			ИТОГО						140,23
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16					4401,97
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8726,37					
			Фактическая оплата	7447,65					
			Долг (+), переплата (-)	1278,72					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14

2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						
			Управление и услуги РЦ						
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						
2		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,25	1,25	291,96		
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96		
			Деятельность общего характера						
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8205,99					
Фактическая оплата				6433,03					
Долг (+), переплата (-)				1772,96					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						
			Управление и услуги РЦ						
24	8	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						565,59
20	8	ЗАЯВКА	УТЕПЛЕНИЕ ПЕРЕКРЫТИЯ, ИЗОЛЯЦИЯ ВОЗДУШКИ	3	2	6,00	291,96		2050,52
27	4	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА УЧАСТКА ПЕРЕКРЫТИЯ	5	8	40,00	291,96		808,80
29	8	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ПРОВОДКИ	1	1	1,00	291,96		11678,40
			РЕМОНТ ПЕРЕКРЫТИЯ	2	4	8,00	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						2335,68
ИТОГО									178,87
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					19661,58
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8334,81					
Фактическая оплата				7544,89					
Долг (+), переплата (-)				789,92					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						
			Управление и услуги РЦ						
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						565,59
6		ПЛАНОВАЯ	ОТКЛЮЧЕНИЕ И ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС ДЛЯ РСО	2	0,25	2	291,96	0	2050,52
			Деятельность общего характера						1294,08
ИТОГО									583,92
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					66,15
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8241,04					4560,25
Фактическая оплата				7844,27					
Долг (+), переплата (-)				396,77					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						565,59	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2050,52	
			ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	2	1	2,00	291,96		647,04	
24	7	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	1	1	1,00	291,96		583,92	
23	7	ЗАЯВКА	Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						291,96	
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						-9191,88	
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1079,72	
			Коммунальные ресурсы по ТВС в целях СОИ за год						1645,35	
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпрод газораспределение						3224,00	
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						20206,68	
			Деятельность общего характера						71,90	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8520,62						
Фактическая оплата				7408,09						
Долг (+), переплата (-)				1112,53						

