

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 10 по ул. Февральская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой расплачиваются жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток									
Январь	11946,28	388 798,47	17388,65	15270,47	390916,65	-24458,27	6 726,15	1	15
Февраль	7878,41	390916,65	17388,65	19788,77	388516,53	-5442,37	-3324,19	1	15
Март	13439,88	388516,53	17290,67	14930,93	390876,27	-9510,24	-11910,36	1	15
Апрель	11662,77	390876,27	14466,48	15082,51	390260,24	-3850,79	-1491,05	1	15
Май	6864,92	390260,24	16783,84	12880,34	394163,74	-2803,71	-3419,74	1	15
Июнь	8010,53	394163,74	12697,59	12564,38	394296,95	-9918,92	-6015,42	1	15
Июль	7904,85	394296,95	12701,53	10745,21	396253,27	-4687,06	-4553,85	1	15
Август	10603,59	396253,27	12701,53	14700,73	394254,07	-4796,68	-2840,36	1	15
Сентябрь	7852,52	394254,07	12879,55	11617,65	395515,97	-2097,94	-4097,14	1	15
Октябрь	6438,94	395515,97	13187,11	12390,22	396312,86	-5027,03	-3765,13	1	15
Ноябрь	6445,66	396312,86	15940,79	15582,76	396670,89	-6748,17	-5951,28	1	15
Декабрь	47960,80	396670,89	13218,45	15874,91	394014,43	-9495,13	-9137,10	1	15
Итого за год	147009,16		176644,84	171428,88		-54093,95	-17693,57		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-16,78 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
-14,24 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
97,05 % (гр.5/гр.4)									



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,5
			Управление и услуги РЦ						4660,7
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
25			ПЛАНОВАЯ СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КОЗЫРЬКОВ	2	0,4	0,8	291,960		233,57
13			ПЛАНОВАЯ РЕМОНТ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ ТРУБЫ В ПОДВАЛЕ	2	1,00	2,00	291,96		583,92
13	12		ЗАВЯКА ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ ТРУБЫ	3	1	0,5	291,96		145,98
26			ПЛАНОВАЯ ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	1,00	1,00	291,96		291,96
26			ПЛАНОВАЯ ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						1508,92
28			ПЛАНОВАЯ УБОРКА СНЕГА С КРЫШИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	4	0,53	2,13	291,96		622,85
28			ПЛАНОВАЯ УБОРКА СНЕГА С КРЫШИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						693,99
19			ПЛАНОВАЯ ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						1145,88
			Деятельность общего характера						135,49
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				17388,65					
Фактическая оплата				15270,47					
Долг (+), переплата (-)				2118,18					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за февраль(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,5
			Управление и услуги РЦ						4660,7

		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК										647,04
2		ПЛАНОВАЯ СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	3	0,22	0,67	291,96						194,64
2	12	ЗАЯВКА ОБСЛЕДОВАНИЕ ЦОКОЛЯ	2	0,75	1,50	291,96						437,94
2	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,50	0,50	291,96						145,98
		Деятельность общего характера										192,59
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											17388,65	
Фактическая оплата											19788,77	
Долг (+), переплата (-)											-2400,12	

ИТОГО

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											17388,65
Фактическая оплата											19788,77
Долг (+), переплата (-)											-2400,12

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1599,5	
			Управление и услуги РЦ						4660,7	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
30		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВНИЕ ЭЛЕКТРОБОРУДОВАНИЯ	1	1	1	291,960		291,96	
			ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДА ХВС, ГВС						6081,67	
			Деятельность общего характера						159,00	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										17290,67
Фактическая оплата										14930,93
Долг (+), переплата (-)										2359,74

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие и материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,4
			Управление и услуги РЦ						4660,7
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4660,7
7	16	ЗАЯВКА	ОСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОГО СТОЯКА	3	0,5	1,5	291,960		647,04
8			ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ В РЦ	1	0,67	0,67	291,960		437,94
9	6	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ 1	1	0,67	0,67	291,960		194,64
16	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ 2	1	0,50	0,50	291,96		145,98
16			ПЛАНОВАЯ ОБСЛЕДОВАНИЕ РЦ	1	0,50	0,50	291,96		145,98
12	16	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА КАНАЛИЗАЦИОННОГО СТОЯКА	3	3,00	9,00	291,96	594,6	3222,24
29	12	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КОЛОДЦЕВ	2	0,50	1,00	291,96		291,96
30			ПЛАНОВАЯ ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КОЛОДЦЕВ	3	0,50	1,50	291,96		437,94
			Деятельность общего характера						152,28
			ИТОГО						11662,8

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	14466,48
Долг (+), переплата (-)	15082,51 -616,03

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие и материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,4
			Управление и услуги РЦ						4660,7

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоузатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,4
			Управление и услуги РЦ						4660,7
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			ПЛАНОВАЯ	1	3	3	395,250		1185,75
			СКОС ТРАВЫ						279,93
			Деятельность общего характера						7904,9
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16			

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

10745,21
1956,32

ОПЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за августа (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоузатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,4
			Управление и услуги РЦ						4660,7
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			СКОС ТРАВЫ	2	1	2	395,250		790,50
			УСТАНОВКА ДОСОК ДЮБРЯВЛЕНИЙ, ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,5	1	291,960		291,96
25		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СКАМЕЙКИ	2	3,5	7	291,960		2043,72
27		ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ ТРУБЫ	2	1	2	291,960		583,92
13	4	ЗАЯВКА							

2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,2
			Управление и услуги РЦ						4660,7
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
4	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ЗАМКА НА РП	1	0,5	0,5	291,960		145,98
			Деятельность общего характера						89,58
ИТОГО									
				17,16					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

13187,11

Фактическая оплата

12390,22

Долг (+), переплата (-)

796,89

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,2
			Управление и услуги РЦ						4660,7
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						6,72
ИТОГО									
				17,16					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

15940,79

Фактическая оплата

15582,76

Долг (+), переплата (-)

358,03

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Февральская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 726,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,2
			Управление и услуги РЦ						4660,7
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			РЕМОНТ КОЗЫРЬКОВ						7354,30
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						2789,78
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1250,96
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						2287,44
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						2838,27
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						7110,80
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						17753,70
			Деятельность общего характера						136,61
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 727,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						13218,45			
Фактическая оплата						15874,91			
Долг (+), переплата (-)						-2656,46			