

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 2 по ул. Ленина за 2020 года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачиваются жители для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность (+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Примечание
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	13625,99	31 770,46	12 123,35	10 301,29	33592,52	12603,08	23 461,46	1	14	
Февраль	14209,52	33592,52	12 123,33	11 456,36	34259,49	1502,64	3324,70	1	14	
Март	15413,13	34259,49	12 123,32	9 442,51	36940,30	2086,19	2753,16	1	14	
Апрель	8843,48	36940,30	12 123,33	9 442,51	36940,30	3289,81	5970,62	1	14	
Май	9567,50	37454,06	11 941,89	11 609,57	37454,06	-3279,85	-2766,09	1	14	
Июнь	14559,40	37454,06	11 816,86	10 260,63	39135,32	-2374,39	-693,13	1	14	
Июль	11008,08	39135,32	11 889,30	12 272,32	38679,86	2742,54	2287,08	1	14	
Август	11404,65	38679,86	10 569,86	10 706,07	39863,09	-881,22	302,01	1	14	
Сентябрь	13404,64	39863,09	11 451,33	10 741,94	39691,01	834,79	662,71	1	14	
Октябрь	55148,59	39691,01	11 663,76	10 450,82	40691,52	1953,31	2953,82	1	14	
Ноябрь	9297,19	40691,52	11 663,76	9 113,37	43241,91	43484,83	46035,22	1	14	
Декабрь	49319,49	43241,91	11 663,76	10 533,13	44372,54	-2366,57	-1235,94	1	14	
Итого за год	225 801,65	44372,54	11 663,76	9 569,64	46466,66	37655,73	39749,85	1	14	
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - 59,97 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - 78,56 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 89,59 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 56,00 % (гр.5/гр.2)										





ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2 ул.Ленина за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 906,10 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П1
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						3465,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						5394,02
26	14	ЗАЯВКА	ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ГВС,ХВС	2	1	2	291,96		970,56
13	14	ПЛАНОВАЯ	ЗАПЕЧИВАНИЕ ОТВЕРСТИЯ В ПОЛУ	2	0,5	1	238,82		583,92
			РЕМОНТ СИСТЕМЫ ГВС,ХВС ПО СМЕТЕ						238,82
			Деятельность общего характера						4517,66
			ИТОГО						242,61
			ИТОГО						15413,13

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 12,24

Фактически начислено исходя из расчетной площади 820,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 11 256,79

Фактическая оплата 8 575,98

Долг (+), переплата (-) 2680,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади ИП Зайченко Е.В. Салон красоты из расчетной площади 64,6 кв.м 866,53

Фактическая оплата ИП Зайченко Е.В. Салон красоты 866,53

Долг (+), переплата (-) 0

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2 ул.Ленина за Апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 906,10 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П1
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2262,83
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						5394,02
			Деятельность общего характера						970,56
			ИТОГО						216,07
			ИТОГО						8843,48

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 12,24

Фактически начислено исходя из расчетной площади 820,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 11 256,80

Фактическая оплата 10 743,04

Долг (+), переплата (-) 513,76

Фактически начислено исходя из расчетной площади ИП Зайченко Е.В. Салон красоты из расчетной площади 64,6 кв.м 866,53

Фактическая оплата ИП Зайченко Е.В. Салон красоты 866,53

Долг (+), переплата (-) 0

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2 ул.Ленина за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 906,10 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П1
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2262,83
			ИТОГО						5394,02



7		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	1,50	1,5	310,67		466,01
30		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КОЛОДЦЕВ	3	0,50	1,5	291,96		437,94
29		САЛОН КРАСОТЫ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ	2	1,00	2	291,96		583,92
13		ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	1	3	291,96		875,88
31		ПОДВАЛ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ	2	0,50	1,00	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						45,49
			ИТОГО						11008,08

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 820,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									
Фактически начислено исходя из расчетной площади ИП Зайченко Е.В. Салон красоты из расчетной площади 64,6 кв.м									
Фактическая оплата ИП Зайченко Е.В. Салон красоты									
Долг (+), переплата (-)									

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2 ул.Ленина за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 906,10 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2262,83
			Управление и услуги РЦ						5394,02
6		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	3	2	6	291,96		650,04
11	10	ЗАЯВКИ	УСТАНОВКА УРН У ПОДЪЕЗДОВ	2	1	2	291,96		583,92
4		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ У ВЕШАЛОВ УБРАЛИ ЛОПУХИ	2	1	2	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						178,16
			ИТОГО						11404,65

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 820,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									
Фактически начислено исходя из расчетной площади ИП Зайченко Е.В. Салон красоты из расчетной площади 64,6 кв.м									
Фактическая оплата ИП Зайченко Е.В. Салон красоты									
Долг (+), переплата (-)									

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2262,83
			Управление и услуги РЦ						5394,02
1		ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	1	2	238,82		326,52
19	САЛОН	ЗАЯВКА	РЕМОНТ КРЫШИ	2	2	4	291,96		477,64
9	13	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	1	3	291,96		2335,68
			ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ						875,88

28	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ ЗАДВИЖЕК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,5	1,5	291,96			437,94
24	ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ (РАБОТЫ РСО)	2	0,33	0,66	291,96			192,69
24	ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ (РАБОТЫ РСО)	2	1	2	291,96			583,92
3	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,17	0,50	291,96			145,98
14	ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96			185,79
		Деятельность общего характера							185,74
ИТОГО									
13404,64									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 820,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12,24

10 640,20

Фактическая оплата

9 650,22

Долг (+), переплата (-)

989,98

Фактически начислено исходя из расчетной площади ИП Зайченко Е.В. Салон красоты из расчетной площади 64,6 кв.м

811,13

Фактическая оплата ИП Зайченко Е.В. Салон красоты

800,6

Долг (+), переплата (-)

10,53

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2 ул.Ленина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 906,10 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2450,91
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						5394,02
8		ПОДЪЕЗД 1,2	ПЛАНОВАЯ	2	1	2	238,82		812,80
14		ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	1	1,5	1,5	291,96		477,64
8		ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	1	1	1	291,96		437,94
14		ЗАЯВКА	ОБЕСПЕЧЕНИЕ НА ПРЕМЕТ ТУЛА В ТРУБАХ	1	0,5	0,5	291,96		291,96
27		ПОДЪЕЗД 1	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ У ЛИЧНОГО	1	1	1	291,96		145,98
20		ЗАЯВКА	ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96		291,96
21		8	ЗАЯВКА	2	1	2	291,96		583,92
13		6	ЗАЯВКА	2	1	2	291,96		583,92
18		8	ЗАЯВКА	1	1	1	291,96		583,92
			ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	2	4	291,96		2335,68
			ДВЕРИ С ДОМОФОНОМ						40600,00
			Деятельность общего характера						157,95
ИТОГО									
55148,59									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

12,24

Фактически начислено исходя из расчетной площади 820,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10 840,57

Фактическая оплата

8 302,24

Долг (+), переплата (-)

2538,33

Фактически начислено исходя из расчетной площади ИП Зайченко Е.В. Салон красоты из расчетной площади 64,6 кв.м

823,19

Фактическая оплата ИП Зайченко Е.В. Салон красоты

811,13

Долг (+), переплата (-)

12,06

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2 ул.Ленина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 906,10 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12

