

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 6 по ул. Ленина за 2015 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДО в 2016 г (0,40*574,1)
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	6192,97	3523,96	5029,1	5805,08	2747,98	-1762,97	-10834,78			
Февраль	4497,02	2747,98	7494,45	7161,75	3080,68	1163,87	387,89	2	4,6	
Март	2927,87	3080,68	7494,45	6314,35	4260,78	-2997,43	-2664,73	1	4	
Апрель	4016,13	4260,78	7494,45	6984,49	4770,74	-4566,58	-3386,48	1	4	
Май	2981,94	4770,74	7494,45	7223,37	5041,82	-3478,32	-2968,36	1	4	
Июнь	4611,42	5041,82	7494,45	7197,59	5338,68	-4512,51	-4241,43	1	4	
Июль	4425,33	5338,68	7049,62	7174,9	5213,4	-2883,03	-2586,17	1	4	229,66
Август	8147,56	5213,4	8169,14	7366,05	6016,49	-21,58	781,51	1	4	229,66
Сентябрь	14740,55	6016,49	4874,35	4741,31	6149,53	9866,20	9999,24	1	4	229,66
Октябрь	11396,63	6149,53	6378,26	6149,98	6377,81	5018,37	5246,65	1	4	229,66
Ноябрь	5754,26	6377,81	6378,26	5723,8	7032,27	-624,00	30,46	1	4	229,66
Декабрь	4242,31	7032,27	6378,26	5389,34	8021,19	-2135,95	-1147,03	1	4	229,66
Итого за год	73933,98		81729,24	77232,01		-9558,23	-14132,81			1377,94

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -	-9,54 % (гр.2/гр.4)
над фактически поступившей оплатой -	-4,27 % (гр.2/гр.5)
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -	94,50 % (гр.5/гр.4)
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -	104,46 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленина за Январь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоулаты, чел.-час (гр.7*гр.8)		Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
								9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8				
1				Уборка придомовой территории	БЛ			6,0	87,75	528,96	
2				Управление и услуги РЦ 3,81*574,1						2187,32	
3	23	6	Заявка	Сброс системы отопления, демонтаж лопнувшей секции, запуск и опрессовка	Цстр	3	6	18	204,96	3689,28	
4	23	1	Заявка	Перезапуск системы отопления	Цстр	2	2	4	204,96	819,84	
5				Вывоз крупногабаритных отходов перерасчет за 2014 год						-1033,13	
ИТОГО											6192,27

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 5029,12=8,76*574,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м	5029,1
Фактическая оплата	5805,08
Долг (+), переплата (-)	-775,98

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленина за Февраль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоулаты, чел.-час (гр.7*гр.8)		Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
								9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8				
1				Уборка придомовой территории	БЛ			7,6	87,75	670,02	
2				Управление и услуги РЦ 3,81*574,1						2187,32	
3	9	8	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м и 16м тросом со стороны квартиры	Цстр	2	4	8	204,96	1639,68	
ИТОГО											4497,02

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 5029,12=8,76*574,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м	7494,45
Фактическая оплата	7161,75
Долг (+), переплата (-)	332,7

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленина за Март 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоулаты, чел.-час (гр.7*гр.8)		Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
								9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8				
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,4	87,75	740,5	
2				Управление и услуги РЦ 3,81*574,1						2187,32	
ИТОГО											2927,9

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 5029,12=8,76*574,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м	7494,45
Фактическая оплата	6314,35
Долг (+), переплата (-)	1180,1

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленина за Апрель 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7 ^в , гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9 ^в , гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,8	87,75	775,8
2	23		Плановая	Уборка негабарита	Цстр	3	4	12,0	87,75	1053,0
3				Управление и услуги РЦ						2187,32
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленина за май 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7 ^в , гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9 ^в , гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			7,2	87,75	634,8
2	14		Плановая	Закрытие заявок на системе отопления и ГВС	Цстр	2	0,39	0,78	204,96	159,9
3				Управление и услуги РЦ						2187,32
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленина за Июнь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7 ^в , гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9 ^в , гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,4	87,75	740,5
2	3		Плановая	Замена коьзка на крыши	Цстр	2	3,5	7,0	204,96	1434,7
3	25		Плановая	Скашивание травы	Цстр	1	0,5	0,5	87,75	43,9
4	29	10	Заявка	Обследование освещения в квартире	Цстр	1	1	1,0	204,96	205,0
5				Управление и услуги РЦ						2187,32
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленина за июль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1	7	10	Заявка	Уборка придомовой территории	БЛ			9,2	87,75	811,07
2				Обслуживание эл.проводки	Цстр	1	1,5		204,96	307,44
				Управление и услуги РЦ						2187,32
				3,81*574,1						1119,50
				Сбор и вывоз ТБО						4425,33
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					5029,12=8,76*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м					6819,98					
Фактическая оплата					6959,33					
Долг (+), переплата (-)					-139,35					
Сбор и вывоз ТБО					1119,50=1,95*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м					0					
Фактическая оплата					1,44					
Долг (+), переплата (-)					-1,44					
Обслуживание ВДГО					229,64=0,40*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м					229,64					
Фактическая оплата					214,13					
Долг (+), переплата (-)					15,51					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленина за август 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,4	87,75	740,55
2				Управление и услуги РЦ						2187,32
				3,81*574,1						1119,50
3	10		Плановая	Обслуживание канализационных колодцев	Цстр	2	1	2,0	204,96	409,92
4	11		Плановая	Обслуживание канализационных колодцев	Цстр	2	0,5	1,0	205,96	205,96
5	21		Плановая	Замена головной задвижки на подходе системы отопления	Цстр	3	3	9,0	204,96	1844,64
6	24		Плановая	Ревизия рамки ввода	Цстр	2	2,5	5,0	204,96	1024,80
7	27	9	Заявка	Прочистка канализационной системы в ванной	Цстр	2	1,5	3,0	204,96	614,88
				Сбор и вывоз ТБО						1119,50
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					5029,12=8,76*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м					6819,98					
Фактическая оплата					5955,91					
Долг (+), переплата (-)					864,07					
Сбор и вывоз ТБО					1119,50=1,95*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м					1119,52					
Фактическая оплата					1242,42					
Долг (+), переплата (-)					-122,9					
Обслуживание ВДГО					229,64=0,40*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м					229,64					
Фактическая оплата					167,72					
Долг (+), переплата (-)					61,92					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленина за сентябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,8	87,75	775,81
2	17	4	Заявка	Обследование арматуры смывочного бочка	Цстр	2	1	2,0	204,96	409,92
3	8		Плановая	Ремонт отмостки и цоколя по периметру дома	Цстр	2	7	14,0	204,96	2869,44
4	9		Плановая	Ремонт отмостки и цоколя по периметру дома	Цстр	2	7	14,0	204,96	2869,44
5	10		Плановая	Ремонт отмостки и цоколя по периметру дома	Цстр	2	7	14,0	204,96	2869,44
6	11		Плановая	Ремонт отмостки и цоколя по периметру дома	Цстр	2	4	8,0	204,96	1639,68
7				Управление и услуги РЦ 3,81*574,1						2187,32
Сбор и вывоз ТБО										
ИТОГО						5029,12=8,76*574,1				1119,50
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										14740,55

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м						3673,36				
Фактическая оплата						3778,49				
Долг (+), переплата (-)						-105,13				
Сбор и вывоз ТБО						1119,50=1,95*574,1				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м						1119,52				
Фактическая оплата						841,13				
Долг (+) переплата (-)						278,39				
Обслуживание ВДГО						229,64=0,40*574,1				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м						81,47				
Фактическая оплата						121,69				
Долг (+) переплата (-)						-40,22				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленинна за октябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,8	87,75	775,81
2	2		Плановая	Запуск системы отопления	Цстр	2	8	16	204,96	3279,36
3	6	4	Заявка	Возобновление подачи системы ГВС	Цстр	2	0,5	1	204,96	204,96
4	9	Польезд №1	Плановая	Ремонт бетонного пола в тамбуре	Цстр	2	6	12	204,96	2459,52
5	12		Плановая	Заключение слуховых окон	Цбл	2	0,8	1,6	87,75	140,40
6	21		Аварийная	Устранение порыва системы отопления на чердаке	Цстр	3	2	6	204,96	1229,76
7				Управление и услуги РЦ 3,81*574,1						2187,32
Сбор и вывоз ТБО										
ИТОГО						5029,12=8,76*574,1				1119,50
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										11396,63

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м						5029,1				
Фактическая оплата						4906,11				
Долг (+), переплата (-)						122,99				
Сбор и вывоз ТБО						1119,50=1,95*574,1				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м						1119,52				
Фактическая оплата						1031,92				
Долг (+) переплата (-)						87,6				
Обслуживание ВДГО						229,64=0,4*574,1				

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м	229,64
Фактическая оплата	211,95
Долг (+) переплата (-)	17,69

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за ноябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00	
1				Уборка придомовой территории	БЛ		8,0		87,75	705,28	
2	9	7	Заявка	Обследование квартиры на предмет конденсата	Цстр	3	1	3	204,96	614,88	
3	10	7	Заявка	Снятие обмуровки с грубы системы ХВС	Цстр	2	2	4	204,96	819,84	
4	18		Плановая	Изоляция труб системы отопления	Цстр	3	0,5	1,5	204,96	307,44	
5				Управление и услуги РЦ 3,81*574,1						2187,32	
Сбор и вывоз ТБО											
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						5029,12=8,76*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м						5029,1					
Фактическая оплата						4513,07					
Долг (+), переплата (-)						516,03					
Сбор и вывоз ТБО						1119,50=1,95*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м						1119,52					
Фактическая оплата						1004,65					
Долг (+) переплата (-)						114,87					
Обслуживание ВДГО						229,64=0,4*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м						229,64					
Фактическая оплата						206,08					
Долг (+) переплата (-)						23,56					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за декабрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00	
1				Уборка придомовой территории	БЛ		9,2		87,75	811,07	
2	2		Плановая	Обследование эл.проводки в подъезде	Цстр	1	0,5	0,5	204,96	102,48	
3	9		Плановая	Уборка придомовой территории от снега	Цбл	1	0,25	0,25	87,75	21,94	
4				Управление и услуги РЦ 3,81*574,1						2187,32	
Сбор и вывоз ТБО											
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						5029,12=8,76*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м						5029,1					
Фактическая оплата						4249,44					
Долг (+), переплата (-)						779,66					
Сбор и вывоз ТБО						1119,50=1,95*574,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м						1119,52					
Фактическая оплата						945,87					
Долг (+) переплата (-)						173,65					
Обслуживание ВДГО						229,64=0,4*574,1					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м	229,64
Фактическая оплата	194,03
Долг (+) перешлага (-)	35,61