

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 22 по ул. Мотра за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой расплачиваются жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	5940,51	27 935,19	12 410,50	11934,89	28410,80	0	25 496,81	2	4,6
Февраль	15995,78	28410,80	12 410,50	9434,52	31386,78	-6469,99	-5994,38	2	4,6
Март	7467,05	31386,78	12 410,50	9575,07	34222,21	3585,28	6561,26	2	4,6
Апрель	7236,52	34222,21	12 410,50	9699,09	36933,62	-4943,45	-2108,02	2	4,6
Май	9689,20	36933,62	12 180,29	9815,03	39298,88	-5173,98	-2462,57	2	4,6
Июнь	11581,18	39298,88	12 034,91	13392,52	37941,27	-2491,09	-125,83	2	4,6
Июль	6619,80	37941,27	12 193,05	11348,81	38785,51	-453,73	-1811,34	2	4,6
Август	8536,28	38785,51	13 810,31	10440,60	42155,22	-5573,25	-4729,01	2	4,6
Сентябрь	9236,11	42155,22	16 639,03	12453,59	46340,66	-5274,03	-1904,32	2	4,6
Октябрь	6517,92	46340,66	12 104,59	9663,62	48781,63	-7402,92	-3217,48	3	4,6,5
Ноябрь	6396,22	48781,63	12 104,59	11193,18	49693,04	-5586,67	-3145,70	4	4,6,12,5
Декабрь	66770,12	49693,04	12 597,52	9499,91	52790,65	-5708,37	-4796,96	4	4,6,12,5
Итого за год	161986,69		153306,29	128450,83		8680,40	59032,67		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
5,66 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
26,11 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
83,79 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
79,30 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Мопра за январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						799,74
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
			Деятельность общего характера						117,80
ИТОГО									
									5940,51

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,67

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денг, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12 410,50

Фактическая оплата

11934,89

Долг (+), переплата (-)

475,61

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Мопра за февраль площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						799,74
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
18	8	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,5	1,5	291,96		437,94
25	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	3	1	3	291,96		875,88
26		ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	4	4,5	18	291,96		5255,28
18		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,39	0,78	291,96		227,08
5		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМПЫ НА УЛИЦЕ	1	1,5	1,5	291,96		437,94
3		ПЛАНОВАЯ	СВЯЗАННИЕ СОСЛУЕК	2	1,5	1,8	291,96		292,68
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	2	1,14	2,29	291,96		667,34
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						1800,00

20	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96	145,98
		Деятельность общего характера					194,72
ИТОГО							
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			13,67				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							
Фактическая оплата							
Долг (+), переплата (-)							

2	3	4	5	8	9	10	11	12	
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	7					12
			Управление и услуги РЦ						799,74
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4052,40
23	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	2	2	291,96		583,92
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ	3	0,36	1,09	291,96		318,50
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ						555,00
Деятельность общего характера									186,93
ИТОГО								7467,05	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мопра за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			13,67				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							
Фактическая оплата							
Долг (+), переплата (-)							

2	3	4	5	8	9	10	11	12	
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	7					12
			Управление и услуги РЦ						799,74
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4052,40
23	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	2	2	291,96		583,92
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ	3	0,36	1,09	291,96		318,50
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ						555,00
Деятельность общего характера									186,93
ИТОГО								7467,05	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мопра за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			13,67				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							
Фактическая оплата							
Долг (+), переплата (-)							

2	3	4	5	8	9	10	11	12	
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	7					12
			Управление и услуги РЦ						799,74
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4052,40
23	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	2	2	291,96		583,92
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ	3	0,36	1,09	291,96		318,50
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ						555,00
Деятельность общего характера									186,93
ИТОГО								7467,05	

			Уборка придомовой территории								1885,31
			Управление и услуги РЦ								4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								1132,32
			Деятельность общего характера								166,48
ИТОГО											7236,52

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,67

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (присельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12410,5

Фактическая оплата

9699,09

Долг (+), переплата (-)

2711,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №22 ул.Мопра за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
12			ПЛАНОВАЯ ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
29			ПЛАНОВАЯ РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,75	1,50	291,96		437,94
26	16		ЗАЯВКА ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ	1	0,33	0,33	291,96		97,32
20			ПЛАНОВАЯ РЕМОНТ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ СКАМЕЙКИ	2	2,00	4,00	238,82		955,28
12			ПОДЪЕЗД 1 ЗАЯВКА ОБСЛЕДОВАНИЕ СКАМЕЙКИ	2	0,50	1,00	291,96		291,96
29			ПЛАНОВАЯ УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ						608,23
29			ПЛАНОВАЯ УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ	2	0,63	1,25	291,96		364,95
ИТОГО									95,41
ИТОГО									9689,20

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,67

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (присельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12180,29

Фактическая оплата

9815,03

Долг (+), переплата (-)

2365,26

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Мопра за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4052,40
11		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
		ПЛАНОВАЯ	ПОКРАСКА СКАМБЕК	2	1,33	2,66	238,82		635,26
23		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	3,00	3,00	310,67		932,01
11	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ПОЛА В ТАМБУРЕ	2	7,00	14,00	238,82		3343,48
			Деятельность общего характера						85,68
ИТОГО									11581,18
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,67					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				12034,91					
Фактическая оплата				13392,52					
Долг (+), переплата (-)				-1357,61					

ОТЧЕТ о продланной работе по дому № 22 ул.Монра за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						35,05
ИТОГО									6619,80
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,67					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				12193,05					
Фактическая оплата				11348,81					
Долг (+), переплата (-)				844,24					

ОТЧЕТ о продланной работе по дому № 22 ул.Монра за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграть, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
7		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВАКА ВЕТОК	2	1,33	2,66	291,96		776,61
10	8	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ НАД КВАРТИРОЙ	3	1	3,00	291,96		875,88
			Деятельность общего характера						137,28
ИТОГО									
13,67									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (проектная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), перевлата (-)

13810,31

10440,60

3369,71

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Монра за сентябрь (плановая жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632.2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграть, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4052,40
2		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ, ПОВЕСИЛИ ЗАМОК НА ДВЕРИ РАМКИ ВВОДА	5	0,17	0,83	291,96		243,30
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96		185,79
25		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4,00	310,67		1242,68
10		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ. КАНАЛОВ В МКД						836,47
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						143,12
ИТОГО									
9236,11									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,67

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	16639,03
Фактическая оплата	12453,59
Долг (+), переплата (-)	4185,44

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Монра за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						121,70
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,67					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				12104,59					
Фактическая оплата				9663,62					
Долг (+), переплата (-)				2440,97					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Монра за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
30			ПЛАНОВАЯ ЗАКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	2	0,42	0,83	291,96		243,30
10			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,3	2	291,96	0	1167,84
			Деятельность общего характера						111,96
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,67					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				12104,59					

Фактическая оплата	11193,18
Долг (+), переплата (-)	911,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мопра за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						8295,92
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						937,32
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1645,90
			Коммунальные ресурсы по ТЭС в целях СОИ за год						2409,84
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						5856,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						33286,58
			РЕВИЗИИ ЭЛ.ЩИТКОВ ПО СМЕТЕ						7982,40
			Деятельность общего характера						121,70
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									13,67

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	9499,91
Долг (+), переплата (-)	3097,61

