

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 4 по ул. Автомобилистов за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб (гр.4 - гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,68*1513,1)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2 - гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2 - гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	14 014,12	74 794,53	24 284,49	22 516,91	76 562,11	-135516,9	-60722,38	4	23,25,30,4	4054,05
Февраль	14 502,73	76 562,11	26 834,77	26 977,28	76 419,60	- 12 332,04	- 12 474,55	4	23,25,30,4	1028,91
Март	17 618,61	76 419,60	25 559,63	22 025,30	79 953,93	- 7 941,02	- 4 406,69	4	23,25,30,4	1028,91
Апрель	57 503,32	79 953,93	25 559,63	23 544,40	81 969,16	31 943,69	33 958,92	5	15,23,25,30,4	1028,91
Май	17 738,66	81 969,16	84 569,20	22 650,91	84 569,20	- 7 512,29	- 4 912,25	4	23,25,30,4	1028,91
Июнь	22 185,97	84 569,20	87 602,36	21 574,53	87 602,36	- 2 421,72	611,44	5	23,25,30,4	1028,91
Июль	17 223,76	87 602,36	86 455,02	26 867,79	86 455,02	- 8 496,69	- 9 644,03	4	23,25,30,4	1028,91
АВГУСТ	17 729,85	86 455,02	25 720,45	21 021,93	91 153,54	- 7 990,60	- 3 292,08	4	23,25,30,4	1028,91
СЕНТЯБРЬ	15 268,65	91 153,54	26 317,83	24 011,90	93 459,47	- 11 049,18	- 8 743,25	4	15,23,25,30,4	1028,91
ОКТОБРЬ	15 727,16	93 459,47	26 716,10	22 381,72	97 793,85	- 10 988,94	- 6 654,56	5	23,25,30,4	1028,91
НОЯБРЬ	21 454,57	97 793,85	26 716,10	26 480,41	98 029,54	- 5 261,53	- 5 025,84	4	23,25,30,4	1028,91
ДЕКАБРЬ	50 000,89	98 029,54	26 495,14	24 706,45	99 818,23	23 505,75	25 294,44	4	4,11,23,25,28,30	1028,91
Итого за год	280 968,30		309 783,23	284 759,53		- 164 331,83	- 64 513,61	6		8292,85
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
8292,85 ОСТАТОК ПО ВДГО НА 2021										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1S12,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						2262,83
			Управление и услуги РЦ 5,49*1S13,1	ОЗ						8306,92
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3253,17
17		Плановая	Обследование системы отопления	ИО	1	0,25	0,25	207,46		51,87
10		Плановая	Проверка вентиляционной системы, никто не открыл	ПРВ	2	0,5	1	207,46		207,46
11		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							334,70
			Деятельность общего характера	ОБЦ						-402,82
Итого										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,48					14014,12
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1S13,1 кв.м(максимально возможная (пресельня))										
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома					24284,49					
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)					22516,91					1767,58

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1S12,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ				10		2262,83
			Управление и услуги РЦ 5,49*1S13,1	ОЗ						8306,92
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3253,17
26		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	222,25		222,25
			Деятельность общего характера	ОБЦ						457,56
			Заточка пилателей, скрепок	ОБЦ	2	0,5	1	0,00		3,63
Итого										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,48					14502,73
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1S13,1 кв.м(максимально возможная (пресельня))										
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома					26834,77					
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)					26977,28					-142,51

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1S12,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб.
------	-------	-----------------	--------------------	-----------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------	-------------------------------

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						2262,83
			Управление и услуги РЦ 5,49*1513,1	ОЗ						8306,92
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3253,17
21		Плановая	обследование подвального помещения	ИО	3	1	3	207,46		622,38
2	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы	ИО	2	3	6	207,46		1244,76
5	17	Заявка	Восстановление водоснабжения	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
30		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,33	0,99	207,46		205,39
27		Пановая	Уборка снега с козырьков	БЛ	3	0,63	1,89	114,40		216,22
23		Плановая	Уборка снега с козырьков, очистка слухов в подвал	БЛ	1	1	1	114,40		114,40
5		Плановая	Обследование водосточных труб	ИО	2	0,23	0,46	207,46		95,43
20		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							319,26
27		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							303,08
			Деятельность общего характера	ОБЩ						467,32
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
15,48										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м.максимально возможная (предельная)		25559,63
Фактическая оплата		22025,3
Долг (+), переплата (-)		3534,33

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за Апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						2262,83
			Управление и услуги РЦ 5,49*1513,1	ОЗ						8306,92
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3253,17
2		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,13	0,26	207,46		53,94
			РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА № 1							39368,09
6			УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА ТРАКТОРОМ							650,00
6			УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА ТРАКТОРОМ							39368,09
26		Плановая	Снятие почтовых ящиков для покраски стен	РС	2	0,5	1	222,25		222,25
20	Подъезд №2	Плановая	Монтаж освещения втамбуре	ИО	1	5	5	207,46		1037,30

13		Плановая	Обслуживание электричества в подъездах	ИО	1	4	4	207,46		829,84
19	Подъезд №1	Плановая	Монтаж освещения втамбуре	ИО	1	4	4	207,46		829,84
16		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
12		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,15	0,3	207,46		62,24
Итого				ОБЩ						190,65
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										57503,32
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м.(максимально возможная (пределная))										25559,63
Фактическая оплата										23544,4
Долг (+), переплата (-)										2015,23

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БД	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ 5,49*1513,1	ОЭ						2262,83
			Сбор и вывоз ТБО	БД						8306,92
25		Плановая	Обслуживание вентиляционной системы	ПВР						3253,17
17		Плановая	Установка скамейки	РС	2	3,5	7	222,25		1172,67
31	Подъезд №2	Завка	замена эл.ламп	ИО	1	0,5	0,5	207,46		1555,75
22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	2	0,27	0,54	207,46		103,73
30		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	3	0,4	1,2	207,46		112,03
7		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,26	0,52	207,46		248,95
14		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,16	0,32	207,46		107,88
Итого				ОБЩ						548,35
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17738,66
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м.(максимально возможная (пределная))										25250,95
сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										22650,91
Фактическая оплата										2600,04
Долг (+), переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

			Уборка придомовой территории	БЛ								2262,83
			Управление и услуги РЦ 5,49*1513,1	ОЭ								8306,92
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ								3253,17
5		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	3						342,42
20		Плановая	Установка новых почтовых ящиков	РС	2	1	3					3104,30
19	15	Заявка	Замена отсекающих кранов на системе ХВС	ИО	2	2	4					829,84
18	9	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	3	1	3					622,38
4	14	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,5	0,5					103,73
6		Плановая	Остекление оконных рам	РС	2	1,5	3					666,75
5		Плановая	Отключение светодиодной лампы	ИО	1	0,5	0,5					103,73
7		Плановая	Восстановление освещения	ИО	1	2	2					414,92
7		Плановая	Снятие оконных рам	РС	3	1	3					666,75
18		Плановая	Установка светильников	ИО	1	2	2					414,92
25		Плановая	Изготовление урн под мусор 2 шт	ИО	2	2,6	5,2					1078,79
			Деятельность общего характера	ОБЩ								14,53
ИТОГО											22185,97	

Стоимость содержания и текущего ремонта имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м.(максимально возможная (пресельня))	24607,69
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	21574,53
Фактическая оплата	3033,16
Долг (+), переплата (-)	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ 5,49*1513,1	ОЭ						2262,83	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8306,92	
23		Плановая	Уборка подъездов	БЛ						3253,17	
4	Подъезд 1	Заявка	Замена эл.ламп в амбуре	ИО	1	1	1	207,5		785,40	
12	22	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,5		207,46	
10	33	Заявка	Замена шарового крана на системе ГВС	ИО	2	1,5	3	207,5		207,46	
4		Плановая	Установка урн у подъездов	ИО	2	1,5	3	207,5		622,38	
30	7	Заявка	Обследование стона на радиаторе	ИО	2	0,5	1	207,5	168,0	790,38	
30		Плановая	Осмотр РП	ИО	1	0,25	0,25	207,5		207,46	
24		Плановая	Обследование подвалов	ИО	2	0,66	1,32	207,46		51,87	
27		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,37	0,74	207,46		273,85	
			Деятельность общего характера	ОБЩ				207,46		153,52	
ИТОГО											101,08

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		16,18
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		25720,45
Фактическая оплата		26867,79
Долг (+), переплата (-)		-1147,34

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						2262,83
			Управление и услуги РЦ 5,49*1513,1	ОЗ						8306,92
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3253,17
10	1	Плановая заявка	Уборка подъездов							448,80
6	7	Заявка	Обслуживание эл.счетчика	ИО	1	1	1	207,5		207,46
22		Аварийная	Замена стенов на радиаторе системы отопления	ИО	2	3	6	207,5		1244,76
27	12	Заявка	Прочистка канализационной системы 3 м тросом	ИО	2	1	2	207,46		414,92
20	Подъезд №3	Аварийная	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,46		207,46
20		Аварийная	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1	2	207,46		414,92
14	Подъезд №3	Аварийная	Отключение и подключение системы ХВС	ИО	2	0,83	1,66	207,46		344,38
27		Плановая	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1	2	207,46		414,92
3		Плановая	Распайка тоположных обломков	БЛ	2	0,13	0,26	114,14		29,68
			Обследование подвального помещения	ИО	2	0,42	0,84	207,46		174,27
			Деятельность общего характера	ОВЦ						5,37
ИТОГО										17729,85

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16,18
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	25720,45
Фактическая оплата	21021,93
Долг (+), переплата (-)	4698,52

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						2262,83
			Управление и услуги РЦ 5,49*1513,1	ОЗ						8306,92
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3253,17

13	Подъезд 1	Заявка	Восстановление освещения в тамбуре(Замена эл.ламп)	ИО	1	1	1	207,5		207,46	207,46	
7	35	Заявка	Обследование на предмет намокания стены	ИО	2	0,5	1	207,5		207,46	207,46	
28	6	Заявка	Ремонт системы ХВС	ИО	2	3,5	7	207,5		1452,22	1452,22	
23	Подъезд 3	Плановая	Кирпичная кладка после ремонта канализационной системы	РС	2	2,5	5	222,3		1111,25	1111,25	
24	6	Заявка	Обследование системы ХВС на предмет порыва	ИО	1	1	1	207,46		207,46	207,46	
22	35	Заявка	Ремонт канализационной системы	ИО	2	5,5	11	207,46		2282,06	2282,06	
16		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,318	0,636	207,46		131,94	131,94	
12		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,43	0,86	207,46		178,42	178,42	
				Итого						287,78	21454,57	
				Итого								

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м(максимально возможная (пресельня))	16,18
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания (дома)	26716,1
Фактическая оплата	26480,41
Долг (+), переплата (-)	235,69

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ 5,49*1513,1	ОЗ						2639,44
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						8306,92
7	Подъезд 3	Плановая	Обследование эл.проводки, эл.сети	ИО	1	1,5	1,5	207,5		3253,17
3	Подъезд 3	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1,5	1,5	207,5		311,19
10	Подъезд 3	Плановая	Ремонт стены после кирпичной кладки	РС	2	1	2	222,3		311,19
4	Подъезд 3	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,5		444,50
13	Подъезд 2	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,5		207,46
20		Плановая	Обследование канализационных колодезь	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
7		Плановая	Замеры температуры системы отопления в рамке ввода	ИО	2	0,43	0,86	207,5		178,42
27	15	Заявка	Замеры температуры системы отопления в рамке ввода	ИО	2	1	2	207,5		414,92
27	35	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	ИО	1	2	2	207,5		414,92
				Итого						4000,05
				Итого						

Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение

ВДГО

4000,05

