

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 8 по ул. Ленина за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца за счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.4) (гр.2- гр.5)		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*561,7)
						7	8			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-47552,67	-24164,16			*4489,92
Январь	6076,43	23388,51	8396,94	5121,25	26664,20	-2320,51	955,18	3	2,8,9	224,68
Февраль	11290,22	26664,20	8341,98	4823,66	30182,52	2948,24	6466,56	3	2,8,9	224,68
Март	7537,73	30182,52	8369,46	6427,03	32124,95	-831,73	1110,70	5	11,2,4,8,9	224,68
Апрель	4622,58	32124,95	8369,46	9695,68	30798,73	-3746,88	-5073,10	5	10,11,2,8,9	224,68
Май	-5089,79	30798,73	8369,46	5106,16	34062,03	-13459,25	-10195,95	6	11,2,4,7,8,9	224,68
Июнь	5746,49	34062,03	8369,46	12059,68	30371,81	-2622,97	-6313,19	4	11,2,8,9	224,68
Июль	7867,22	30371,81	8369,46	6422,42	32318,85	-502,24	1444,80	3	2,8,9	224,68
Август	5837,27	32318,85	8798,12	10880,75	30236,22	-2960,85	-5043,48	3	2,8,9	224,68
Сентябрь	6057,72	30236,22	8798,12	9816,73	29217,61	-2740,40	-3759,01	3	2,8,9	224,68
Октябрь	8053,07	29217,61	8798,12	5171,77	32843,96	-745,05	2881,30	3	2,8,9	224,68
Ноябрь	9461,95	32843,96	8798,12	8932,74	32709,34	663,83	529,21	3	2,8,9	224,68
Декабрь	7996,61	32709,34	8798,12	8922,78	32584,68	-801,51	-926,17	4	2,8,9,10	224,68
Итого за год	75457,51		102576,82	93380,65		-74671,98	-42087,30			-1793,76

\* Долг по ВДГО за домом 1464

Превышение объемов выполненных работ:	
над начисленной платой по тарифам -	-26,44 % (гр.2/гр.4)
над фактически поступившей оплатой -	-19,19 % (гр.2/гр.5)
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -	91,03 % (гр.5/гр.4)
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -	123,75 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул. Ленина за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Управление и услуги РЦ 4,74*630,4	ОЭ						2988,10
4	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега	БЛ			4	183,5		734,00
3	20	1,2,3	Заявка	Прорезание окна в фановой трубе на чердаке дома при помощи болгарки	ИО	4	1				140,33
7	27		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						494,94
8				Проверка вентиляционных каналов в 2015 году МУП ПТЖКХ	ИО						101,20
9				Проверка технического состояния и прочистка вентиляционных каналов в сентябре 2015 года АГО ВДПО	ИО						3,03
				Деятельность общего характера							6076,43
<b>ИТОГО</b>											

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	8395,60=13,32*630,3
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8396,94
Фактическая оплата	5121,25
Долг (+), переплата (-)	3275,69

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Управление и услуги РЦ 4,74*630,4	ОЭ						2988,10
26				Сбор и вывоз ТБО	БЛ	2	0,33	0,66	82,8		54,65
4	12		Плановая	Очистка козырьков над подъездами	БЛ						610,6
5	11		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ	1	0,58	0,58	82,8		48,02
6	11		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						227,2
7	11		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,4	0,8	82,8		66,24
8	11		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						4489,92
9				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	ВДГО						81,70
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						11290,22
<b>ИТОГО</b>											

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	8395,60=13,32*630,3
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8341,98
Фактическая оплата	4823,66
Долг (+), переплата (-)	3518,32

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Управление и услуги РЦ 4,74*630,4	ОЭ						2988,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,28
4	1			Уборка сугробов снега между подъездами трактором	БЛ						981,12
5	10			Уборка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						182,93
6	29	2	Заявка	Откапывание кривышки канализационного колодца от снега, льда - колодец на	ИО	2	1	2,0	183,5		367,00
7	30			Обследование канализационного колодца	ИО	2	0,34	0,7	183,5		124,78
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						169,97
ИТОГО											
Стоимость, содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8395,60=13,32*630,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8369,46					
Фактическая оплата						6427,03					
Долг (+), переплата (-)						1942,43					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,28
3	1		Плановая	Установка навесного замка на кладовку	РС	2	0,5	9,3	180,3		1670,55
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						228,19
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8395,60=13,32*630,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8369,46					
Фактическая оплата						9695,68					
Долг (+), переплата (-)						-1326,22					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,28
3				Снятие козырьков над подъездами которые были установлены в 2014 году							-11520,00
4	4		Плановая	Снятие козырьков над подъездами которые были установлены в 2014 году	РС	3	4	12	180,3		2163,60
6	17		Плановая	Открытие колен в рамке ввода для опрессовки системы отопления	ИО	2	0,34	0,68	183,5		124,78
10	24	Рамка ввода	Плановая	Ревизия запорно-регулирующей арматуры	ИО	2	0,75	1,5	183,5		275,25
11	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10
12	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
13	27		Плановая	Прочистка вентиляционной системы	РС	2	1	2	180,3		360,60
14	11		Плановая	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов АГО ВДПО	ИО						413,92
				Деятельность общего характера	ОБЩ						214,08
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8395,60=13,32*630,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8369,46					
Фактическая оплата						5106,16					
Долг (+), переплата (-)						3263,3					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Управление и услуги РЦ 4,74*630,4	ОЭ						2988,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,28
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						34,56
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8395,60=13,32*630,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8369,46					
Фактическая оплата						12059,68					
Долг (+), переплата (-)						-3690,22					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул. Ленина за Июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Управление и услуги РЦ 4,74*630,4	ОЭ						2988,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,28
4	4		Плановая	Демонтаж и монтаж вентиляционных труб, прочистка вентиляционных каналов над кв.2-5, 1-4	РС	2	2	4	180,3		721,20
5	6	1	Заявка	Обследование канализационных колодцев	ИО	2	1,1	2,2	183,5		403,70
6	11	1	Заявка	Обследование канализационной системы на предмет запаха	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
7	18	Подъезд № 1	Заявка	Установка ушек для замка на дверь рамки ввода	РС	2	1,75	3,5	180,3		631,05
				Деятельность общего характера	ОБЩ						215,83
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8395,60=13,32*630,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Управление и услуги РЦ 4,74*630,4	ОЭ						2988,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,28
				Деятельность общего характера	ОБЩ						125,33
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8824,2=14,00*630,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Управление и услуги РЦ 4,74*630,4	ОЭ						2988,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,28
4	19		Плановая	Снятие данных с эл.счетчиков, с представителем восточных сетей	ИО	1	0,25	0,25	183,5		45,88
5	22	рамка ввода	Аварийная	Запуск системы отопления	ИО	1	1	1	183,5		183,50
6	30		Плановые	Обследование эл.счетчиков	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						24,66
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8824,2=14,00*630,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						8798,12					
Долг (+), переплата (-)						9816,73					
						-1018,61					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Управление и услуги РЦ 4,74*630,4	ОЭ						2988,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,28
4	14	Подъезд № 1,2	Заявка	Установка дверных пружин на двери в тамбурах	РС	2	1	2	180,3		360,60
5	17	Подъезд № 1	Плановая	Переустановка дверных шарниров в тамбуре	РС	2	1	2	180,3		360,60
6	24	Подъезд № 2	Плановая	Обследование вентиляционной системы с крыши на а/вышке							1469,27
7	24	Подъезд № 2	Плановая	Обследование вентиляционной системы с крыши на а/вышке	РС	2	0,25	0,5	180,3		90,15
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						60,52
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8824,2=14,00*630,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						5171,77					
Долг (+), переплата (-)						3626,35					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Управление и услуги РЦ 4,74*630,4	ОЭ						2988,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,28
4	14	3	Заявка	Замеры нагрузки эл.автомата	ИО	1	0,42	0,42	183,5		77,07
5	14	Подъезд №2	Плановая	Навешивание замка на кладову	РС	2	0,75	1,5	180,3		270,45
6	18	Подъезд №1,2	Плановая	Установка пружин на входные двери	РС	2	1,67	3,34	180,3		602,20
7	18	11	Заявка	Отогревание системы ГВС на чердаке	ИО	4	2,5	10	183,5		1835,00
8	30		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	6	0,92	5,52	82,8		457,06
9	23		Плановая	Обследование крыш дома на сход сосулек	БЛ	2	0,16	0,32	82,8		26,50
10	17		Плановая	Сбивание сосулек с крыши дома	БЛ	2	0,2	0,4	82,8		33,12
11	8		Плановая	Закрытие и утепление слуховых окон на чердаке	РС	2	0,3	0,6	180,3		108,18
12	28		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						155,82
13	29		Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковаторам	БЛ						93,09
14	9		Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковаторам	БЛ						77,78
15				Деятельность общего характера	ОБЩ						13,75
ИТОГО											9461,95
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8824,2=14,00*630,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8798,12					
Фактическая оплата						8932,74					
Долг (+), переплата (-)						-134,62					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1494,56
2				Управление и услуги РЦ 4,74*630,4	ОЭ						2988,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1229,28
4	15		Плановая	Утепление труб на чердачном помещении	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
5	23	1	Заявка	Подтягивание панли на системе ГВС к полотенцесушителю	ИО	2	1	2	183,5		367,00

6	26		Заявка	Обследование эл.счетчиков, эл.автоматов	ИО	1	1,5	1,5	183,5	275,25
7	27	10	Заявка	Восстановление вентиляционной системы	ИО	2	1	2	183,5	367,00
8	5		Плановая	Уборка снега с придомовой территории эксковатором	БЛ					65,61
9	5		Плановая	Прочистка вентиляционной системы с а/вышки	РС	2	0,5	1	180,3	180,30
10	5		Плановая	Прочистка вентиляционной системы с а/вышки	РС					783,72
11				Деятельность общего характера	ОБЩ					62,29
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8824,2=14,00*630,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8798,12				
Фактическая оплата						8922,78				
Долг (+), переплата (-)						-124,66				