

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 9 по ул. Азина за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачиваются жители для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО (0,68*654,2)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб.(гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						3955,09	60807,32	9		
Январь	7581,33	56805,37	10609,18	6462,92	60951,63	-3027,85	1118,41	9	1,10/1,10/2,4,6/1,6/2,6/3,7/1,7/2	4073,86
Февраль	12803,24	60951,63	11527,6	7840,06	64639,17	1275,64	4963,18	8	1,4,6/1,6/2,6/2,6/3,7/1,7/2	444,86
Март	9526,06	64639,17	11068,39	7112,12	68595,44	-1542,33	2413,94	9	1,4,6/1,6/2,6/2,6/3,7/1,7/2,7/3	444,86
Апрель	8534,75	68595,44	11068,39	21785,62	57878,21	-2533,64	-13250,87	9	1,10/1,10/2,4,6/1,6/2,6/3,7/1,7/2	444,86
Май	8956,39	57878,21	10956,66	7436,12	61398,75	-2000,27	1520,27	8	1,4,6/1,6/2,6/2,6/3,7/1,7/2	444,86
Июнь	7170,10	61398,75	10816,09	5968,52	66246,32	-3645,99	1201,58	9	1,4,6/1,6/2,6/2,6/3,7/1,7/2,7/3	444,86
Июль	8479,46	66246,32	13046,22	10636,4	68656,14	-4566,76	-2156,94	9	1,10/1,10/2,4,6/1,6/2,6/3,7/1,7/2	444,86
август	9032,28	68656,14	13046,25	7064,01	74638,38	-4013,97	1968,27	8	1,4,6/1,6/2,6/2,6/3,7/1,7/2	444,86
сентябрь	8481,04	74638,38	13255,9	8498,06	79396,22	-4774,86	-17,02	9	1,4,6/1,6/2,6/2,6/3,7/1,7/2,7/3	444,86
октябрь	7711,41	79396,22	13320,48	5492,6	87224,1	-5609,07	2218,81	8	6/2, 1, 4, 6/1, 7/2, 7/1, 10/1, 10/2	444,86
ноябрь	7608,82	87224,1	13451,31	15001,8	85673,61	-5842,49	-7392,98	8	6/2, 1, 4, 6/1, 7/2, 7/1, 10/1, 10/2	444,86
декабрь	45779,10	85673,61	13368,74	7979,05	91063,3	32410,36	37800,05	7	6/2, 1, 6/1, 7/2, 7/1, 10/1, 10/2	444,86
Итого за год	141663,98		145535,21	111277,28		83,86	91194,02			1264,41
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-2,66 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-27,31 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплат начислений по тарифам -										
76,46 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКПГ" -										
78,55 % (гр.5/гр.2)										
1264,41 ОСТАТОК ПО ВДГО НА 2021										

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11
				Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЗ						3591,50
				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1406,51
				Обследование смесителя в ванной комнате	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
				Проверка вентиляционной системы	ПРВ						579,20
				Уборка подъездов							448,80
				Деятельность общего характера	ОБЦ						-537,45
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						18,81					7581,33
Фактически начислено исходи из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+) переплата (-)											

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11
				Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЗ						3591,50
				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1406,51
				Восстановление эл.проводки на дом	ИО	2	7	14	207,46		2904,44
				Восстановление уличного освещения	ИО	1	0,5	0,5	207,46		103,73
				Подключение эл.насоса на систему отопления	ИО	1	6	6	207,46		2489,52
				Уборка подъездов							224,40
				Деятельность общего характера	ОБЦ						197,83
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						18,81					12803,24
Фактически начислено исходи из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+) переплата (-)											



**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1885,31
2				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЗ					3591,50
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
4	2,12		Плановая	Уборка подъездов						392,70
5	26	7	Заявка	Сварка дверей в квартире	ИО	3	1	3	207,46	622,38
6	12		Плановая	Обслуживание системы ХВС, ГВС, отопления, водоотведения	ИО	3	0,89	2,67	207,46	553,92
7				Деятельность общего характера	ОБЩ					82,43
<b>ИТОГО</b>										<b>8534,75</b>
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>										<b>18,81</b>
<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)</b>										<b>11068,39</b>
<b>Фактическая оплата</b>										<b>21785,62</b>
<b>Долг (+) переплата (-)</b>										<b>-10717,23</b>

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1885,31
2				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЗ					3591,50
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
4	17		Плановая	Уборка подъездов						224,40
5	24		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ					719,50
6	10		Плановая	Демонтаж лишних эл.проводов, замена эл.ламп в подъезде	ИО	1	4	4	207,460	829,84
7	23		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	1	0,3	0,3	207,46	62,24
8				Деятельность общего характера	ОБЩ					237,08
<b>ИТОГО</b>										<b>8956,39</b>
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>										<b>18,81</b>
<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)</b>										<b>10956,66</b>
<b>Фактическая оплата</b>										<b>7436,12</b>
<b>Долг (+) переплата (-)</b>										<b>3520,54</b>

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за ИЮНЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1885,31
2				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЭ					3591,50
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
4	12,16			Уборка подъездов						280,50
5				Деятельность общего характера	ОБЩ					6,28
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										18,81
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (проектная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										10816,09
Фактически оплачено										5968,52
Долг (+) переплата (-)										4847,57

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за ИЮЛЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1885,31
2				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЭ					3591,50
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
4	18			Уборка подъездов						224,40
5	13	6 ком 3		Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,460	207,46
6	24			Скашивание травы	БЛ	2	4	8	114,140	913,12
7	22	4		Восстановление эл.энергии	ИО	1	1	1	207,460	207,46
8				Деятельность общего характера	ОБЩ					43,70
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										18,81
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (проектная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										13046,22
Фактически оплачено										10636,4
Долг (+) переплата (-)										2409,82

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за АВГУСТ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1885,31
2				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЭ					3591,50

3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ													1406,51
4	30		Плановая	Уборка подъездов														280,50
5	6	3	Заявка	обслуживание квартиры на предмет протечки с верху	ИО	2	0,5	1		207,460							207,46	
6	25		Заявка	Восстановление эл.питания дома совместно с МРСК	ИО	1	4	4		207,460							1659,68	
7				Деятельность общего характера	ОБЩ												1,32	
ИТОГО																		
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам																		
18,81																		

Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13046,25

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

7064,01  
5982,24

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азнина за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1885,31
2				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЗ					3591,50
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
4	14,25		Плановая	Уборка подъездов						336,60
5	20	6	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,460	207,46
6	7	3	Заявка	Перевод эл.питания дома с одной на три фазы	ИО	1	2	2	207,460	414,92
7	11		Плановая	Запуск системы отопления после работ на наружных сетях ООО Энергофера	ИО	2	0,187	0,374	207,46	155,18
8	13		Плановая	Отключение и подключение системы отопления	ИО	3	0,33	0,99	207,46	205,39
9	10		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,44	1,32	207,46	273,85
10				Деятельность общего характера	ОБЩ					4,32
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
18,81										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13255,9

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

8498,06  
4757,84

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азнина за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
-------	------	-------	-----------------	--------------------	-----------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					
2				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЗ					1696,78
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					3591,50
4	29		Плановая	Установка манометров в рамке ввода	ИО	2	1	2	207,460	1406,51
5	23	8	Заявка	Обслуживание системы отопления на предмет плохого нагрева радиаторов	ИО	2	0,5	1	207,460	414,92
6	31		Плановая	Включение насоса на системе отопления	ИО	2	0,33		207,460	207,46
7	8			Выдача ЭЛ, ДАМИ				0,66	207,460	273,85
8				Деятельность общего характера	ОБЩ					78,00
ИТОГО										42,39
ИТОГО										7711,41
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						18,81				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						13320,48				
Фактическая оплата						5492,6				
Долг (+) переплата (-)						7827,88				

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1696,78
2				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЗ					3591,50
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
4	30	6	Заявка	Восстановление эл снабжения	ИО	1	1	1	207,460	414,92
5	9		Плановая	Обслуживание системы отопления	ИО	2	0,16		207,460	414,92
6	1		Плановая	Обслуживание системы отопления	ИО	1	0,28	0,28	207,46	66,39
7	2		Плановая	Замеры температуры подачи системы отопления в рамке ввода	ИО	3	0,33	0,99	207,46	58,09
8				Деятельность общего характера	ОБЩ					205,39
ИТОГО										169,25
ИТОГО										7608,82
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						18,81				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						13451,31				
Фактическая оплата						15001,8				
Долг (+) переплата (-)						-1550,49				

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1696,78
2				Управление и услуги РЦ 5,49*654,19	ОЗ					3591,50

