

ПРОТОКОЛ №3

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 12 по ул. Осипенко
(форма проведения собрания - заочная)

пос. Малышева

28 мая 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (общее число голосов) - 3356 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 3240,2 кв. м.

Площадь нежилых помещений 115,8 кв. м.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с 03 04 2015 г. по 18 05 2015 г.

Роздано бюллетеней - 48

На дату окончания голосования поступило решений - 48.

Количество решений собственников помещений, признанных действительными - 48.

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 48 человек, обладающих количеством голосов 1782 или 53,1 % от общего числа голосов.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано (не) действительным.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Лекощевой Г.А.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
2. Утверждение повестки дня общего собрания.
3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания.
4. Годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.
5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома.

Рассмотрение вопросов

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования:

- за 1736,5 голосов, или 97,4 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался 45,5 голосов, или 2,6 % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить способ проведения собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

2. Утверждение повестки дня общего собрания:

- за 1736,5 голосов, или 97,4 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался 45,5 голосов, или 2,6 % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить повестку дня общего собрания.

3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания в составе:
 председатель – Лекашцева Г.А., секретарь – Башкирова Т.И., члены счётной комиссии – Пальшикова О.В., Векшин Д.В.

- за 1782 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: избрать председателем собрания Лекашцеву Г.А., секретарём Башкирову Т.И., членами счётной комиссии Пальшикову О.В., Векшина Д.В.

4. Утвердить годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.

- за 1736,5 голосов, или 97,4 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался 45,5 голосов, или 2,6 % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить годовой отчёт управляющей компании.

5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома до размера, предусмотренного Постановлением главы МГО от 29.01.2015 г. № 115-ПГ «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Малышевского городского округа».

Утвердить тариф в размере 10,00 (Без ВДГО и без вывоза ТБО) руб/кв.м: с «1» июня 2015 года

- за 1736,5 голосов, или 97,4 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался 45,5 голосов, или 2,6 % от числа участников голосования.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Бюллетени для голосования собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании – 48 экз.
2. Реестры выдачи и сбора бюллетеней для проведения заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений – 3 экз.
3. Объявление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Малышева, ул. д.

Председатель собрания

Лекашцева Г.А.

Секретарь собрания

Башкирова Т.И.

Члены счётной комиссии:

Векшин Д.В.

Пальшикова О.