

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 10 по ул. Советская за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и			Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*388) (0,68*388)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)	7			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Входящий остаток											
Январь	3646,64	1993,39	5914,77	6077,98	1830,18	-21831,90	-45926,34	1	6	155,2	
Февраль	3646,05	1830,18	5914,67	4853,12	2891,73	-2268,13	-2431,34	0		155,2	
Март	3678,14	2891,73	5914,72	5510,79	3295,66	-2236,58	-1832,65	1	6	155,2	
Апрель	4924,08	3295,66	5914,72	6735,18	2475,2	-990,64	-1811,10	1	6	155,2	
Май	4163,04	2475,2	5914,72	5437,16	2952,76	-1751,68	-1274,12	1	6	155,2	
Июнь	3972,42	2952,76	5760,82	6002,2	2711,38	-1788,40	-2029,78	1	6	263,84	
Июль	5743,96	2711,38	6205,43	7022,03	1894,78	-461,47	-1278,07	1	6	263,84	
Август	3687,65	1894,78	6205,43	4826,28	3273,93	-2517,78	-1138,63	1	6	263,84	
Сентябрь	3688,10	3273,93	6205,43	9526,84	-47,48	-2517,33	-5838,74	1	6	263,84	
Октябрь	4240,06	-47,48	6205,43	6190,32	-32,37	-1965,37	-1950,26	1	6	263,84	
Ноябрь	4788,83	-32,37	6205,43	6177,26	-4,2	-1416,60	-1388,43			263,84	
Декабрь	8025,57	-4,2	6205,43	6200,8	0,43	1820,14	1824,77			263,84	
Итого за год	54204,53119		72567	74559,96		-40194,37	-66281,77			2514,24	
Превышение объемов выполненных работ:											
над начисленной платой по тарифам - -25,30 % (гр.2/гр.4)											
над фактически поступившей оплатой - -27,30 % (гр.2/гр.5)											
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 102,75 % (гр.5/гр4)											
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 137,55 % (гр.5/гр.2)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5,37*388	ОЭ						2083,56
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						756,60
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						40,16
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,1						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					5914,77						
Фактическая оплата					6077,98						
Долг (+) неоплата (-)					-163,21						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5,37*388	ОЭ						2083,56
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						756,60
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						39,57
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,1						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					5914,67						
Фактическая оплата					4853,12						
Долг (+) неоплата (-)					1061,55						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5,37*388	ОЭ						2083,56
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						756,60
7	2		Плановая	Посыпка песком у подъездов	БЛ	2	0,19	0,38	93		35,34
Деятельность общего характера					ОБЩ						36,32
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,1						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					5914,67						
Фактическая оплата					4853,12						
Долг (+) неоплата (-)					1061,55						

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,1
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	5914,72
Фактическая оплата	5510,79
Долг (+) переплата (-)	403,93

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагратаы, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5,37*388	ОЭ						2083,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ	3	0,33	0,99	185,6		756,60
4	3		Плановая	Укрепление досок для объявлений	РС						183,74
5	5		Плановая	Сбивание сосулек, ловин снега с крыши дома с а/вышке	БЛ	2	0,3	0,6	93,00		55,80
6	5		Плановая	Сбивание сосулек, ловин снега с крыши дома с а/вышке	БЛ						395,94
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						682,12
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+) переплата (-)											

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,1
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	5914,72
Фактическая оплата	6735,18
Долг (+) переплата (-)	-820,46

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагратаы, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5,37*388	ОЭ						2083,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ	2	1	2	176,5		756,60
4	3		Плановая	Снятие трубы с крыши дома	ИО	3	0,18	0,54	176,500		353,00
5	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО						190,62
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						12,94
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+) переплата (-)											

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,1
---	------

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания Дома)	5914,72
Фактическая оплата	5437,16
Долг (+) переплата (-)	477,56

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5,37*388	ОЭ						2083,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						756,60
4	22	5	Заявка	восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,500		353,00
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						12,94
ИТОГО											3972,42

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

	14,1
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	5760,82
Фактическая оплата	6002,2
Долг (+) переплата (-)	-241,38

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5,37*388	ОЭ						2083,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						756,60
4	17		Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	1	3	176,500		1059,00
	10	8	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ХВС	ИО	2	1	2	176,500		706,00
	21	1,3,6	Плановая	Проверка вентиляционной системы							346,60
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						25,88
ИТОГО											5743,96

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

	15,21
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	6205,43
Фактическая оплата	7022,03
Долг (+) переплата (-)	-816,6

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5,37*388	ОЭ						2083,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						834,20
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,57
ИТОГО											3687,65

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15,21
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	6205,43
Фактическая оплата	4826,28
Долг (+) переплата (-)	1379,15

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за СЕНТЯБРЬ 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5,37*388	ОЭ						2083,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						834,20
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						4,02
ИТОГО											3688,10

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15,21
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	6205,43
Фактическая оплата	9526,84
Долг (+) переплата (-)	-3321,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5,37*388	ОЭ						2083,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						834,20
23		2	Заявка	Перезапуск системы ГВС	ИО	2	1	2	176,500		353,00
30			Плановая	Утепление системы отопления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,46	0,92	176,500		162,38
											40,60

		ИТОГО				4240,06
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,21		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				6205,43		
Фактическая оплата				6190,32		
Долг (+) переплата (-)				15,11		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5.37*388	ОЭ						2083,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						834,20
	26	4	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,500		176,50
	16		Плановая	Закрытие слуховых окон	РС	2	0,5	1	185,6		185,60
	22		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						692,67
5				Деятельность общего характера	ОБЦ						49,97
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,21							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				6205,43							
Фактическая оплата				6177,26							
Долг (+) переплата (-)				28,17							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
2				Управление и услуги РЦ 5.37*388	ОЭ						2083,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						834,20
Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год											
5				Деятельность общего характера	ОБЦ						4328,10
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,21							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				6205,43							
Фактическая оплата				6200,8							
Долг (+) переплата (-)				4,63							