Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 1 по ул. Советская за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержания жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*624) (0,68*624)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						**-49508,27**	**-9522,76**			
Январь	9606,65	18831,38	8962,58	6279,88	21514,08	644,07	3326,77	3	1,2,8	249,6
Февраль	6163,96	21514,08	8962,48	8161,48	22315,08	-2798,52	-1997,52	3	1,2,8	249,6
Март	6564,96	22315,08	8962,53	6213,62	25063,99	-2397,57	351,34	3	1,2,8	249,6
Апрель	11722,91	25063,99	8962,53	8119,56	25906,96	2760,38	3603,35	3	1,2,8	249,6
Май	14496,27	25906,96	8962,53	6133,03	28736,46	5533,74	8363,24	3	1,2,8	249,6
Июнь	7349,18	28736,46	8667,68	17114,19	20289,95	-1318,50	-9765,01	3	1,2,8	249,6
июль	6758,04	20289,95	9349,69	8613,41	21026,23	-2591,65	-1855,37	2	1,2	424,32
август	7696,48	21026,23	9349,69	7491,74	22884,18	-1653,21	204,74	2	1,2	424,32
сентябрь	6415,72	22884,18	9349,69	8664,75	23569,12	-2933,97	-2249,03	2	1,2	424,32
октябрь	6545,80	23569,12	9349,69	7358,57	25560,24	-2803,89	-812,77	2	1,2	424,32
ноябрь	7989,74	25560,24	9349,69	6376,03	28533,9	-1359,95	1613,71	2	1,2	424,32
декабрь	16486,75	28533,9	9349,7	8242,6	29641	7137,05	8244,15	3	1,2,8	424,32
Итого за год	**107796,45**		**109578,48**	**98768,86**		**-51290,30**	**-495,17**			**4043,52**

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам - -1,63 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой - 9,14 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 90,14 % (гр.5/гр4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 91,63 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88
5				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1216,80
	16	Рамка ввода	Плановая	Остановка и запуск системы отопления с установкой конуса	ИО	3	2	6	176,5		1059,00
	24	Рамка ввода	Плановая	Шайбирование системы отопления	ИО	3	1,5	4,5	176,5		794,25
	25	3	Заявка	Замеры тепла в квартире	ИО	3	1	3	176,5		529,50
	26		Заявка	Регулировка системы отопления	ИО	3	1	3	176,5		529,50
	27	10	Заявка	Устранение гула в системе отопления	ИО	3	1	3	176,5		529,50
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						64,58
ИТОГО											9606,65

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8962,58
Фактическая оплата	6279,88
Долг (+), переплата (-)	2682,7

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88
5				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1216,80
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						63,64
ИТОГО											6163,96

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8962,48
Фактическая оплата	8161,48
Долг (+), переплата (-)	801

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88

3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1216,80
4	7	10	Заявка	Обследование чердачного помещения на предмет разгермитизации вентиляционной трубы	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
5	9		Плановая	Запенивание пространства между вентиляционными трубами и шиферной кровли	РС	2	0,5	1	185,6		185,60
22			Плановая	Закрытие и открытие системы отопления для работы ООО Энергосфера	ИО	1	0,75	0,75	176,5		132,38
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						58,41
ИТОГО											6564,96

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8962,53
Фактическая оплата	6213,62
Долг (+), переплата (-)	2748,91

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская ЗА апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1216,80
4	10		Плановая	Обследование чердачного помещения на предмет восстановления выпуска вентиляционной трубы	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
5	10	10	Заявка	Восстановление вентиляционного канала	РС	3	1,5	4,5	185,6		835,20
6	12	7	Заявка	Промеры вентиляционных каналов	РС	2	0,5	1	185,6		185,60
7	18	7	Заявка	Подготовительные работы к установке вентиляционной системы	РС	2	2	4	185,6		742,40
8	19	7	Заявка	Установка вентиляционной системы	РС	2	6,5	13	185,6	465,000	2877,80
9	20	7	Заявка	Запенивание выпуска вентиляционного канала	РС	2	0,5	1	185,6		185,60
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						707,74
											11722,91

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8962,53
Фактическая оплата	8119,56
Долг (+), переплата (-)	842,97

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская ЗА май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88

3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1216,80
4	3	1	Заявка	Заколачивание двери в кв.досками	РС	2	1	2	185,6		371,20
5	10	3	Заявка	никто не открыл	ИО	2	1	2	176,5		353,00
6	11	3	Заявка	Обследование вентиляционной системы	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
7	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	2	0,4	0,8	176,50		141,20
8	24	3	Заявка	Подключение удлинителя ч/з эл. автомат	ИО	1	0,66	0,66	176,5		116,49
9	24	3	Заявка	Монтаж вентиляционной системы	РС	2	4	8	185,6		1484,80
10	25	3	Заявка	Монтаж вентиляционной системы	РС	2	5,5	11	185,6		2041,60
11	26	3	Заявка	Монтаж вентиляционной системы	РС	2	4,5	9	185,6	1666,950	3337,35
12				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,81
											14496,27

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8962,53
Фактическая оплата	6133,03
Долг (+), переплата (-)	2829,5

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1216,80
4	19	10	Заявка	Демонта вентиляционной трубы, установка временной водоотводной воронки	ИО	2	2	4	176,5		706,00
5	16		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,66	0,66	93		61,38
6	14	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	0,87	2,61	176,5		460,67
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,81
											7349,18

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8667,68
Фактическая оплата	17114,19
Долг (+), переплата (-)	-8446,51

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1341,60
4	3	11	Заявка	Обследование эл.розеток	ИО	1	1	1	176,5		176,50

	26	3,6,9,10,12	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ							314,80
7				Деятельность общего характера	ОБЩ							41,62
												6758,04

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,05
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9349,69
Фактическая оплата	8613,41
Долг (+), переплата (-)	736,28

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская ЗА август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1341,60
4	23	4	Заявка	Проверка вентиляционных каналов	ИО	1	0,16	0,16	229,6		36,74
	21		Плановая	Ремонт шиферной кровли	РС	2	1	2	185,6	275,280	646,48
	4	2	Плановая	Прочистка вентиляционной системы, проверка тяги	ПРВ						782,40
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,74
											7696,48

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,05
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9349,69
Фактическая оплата	7491,74
Долг (+), переплата (-)	1857,95

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская ЗА сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1341,60
	5		Плановая	Спиливание дерева б/пилой	БЛ	3	0,66	1,98	93		184,14
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						6,46
											6415,72

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,05
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9349,69
Фактическая оплата	8664,75
Долг (+), переплата (-)	684,94

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1341,60
	25		Плановая	Распиловка спиленных веток	БЛ	2	0,5	1	93,000		93,00
	30		Плановая	Утепление системы отпления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,46	0,92	176,500		162,38
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						65,30
											6545,80

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,05
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9349,69
Фактическая оплата	7358,57
Долг (+), переплата (-)	1991,12

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1341,60
	17		Плановая	Регулирование системы отопления	ИО	2	2	4	176,5		706,00
	16		Плановая	Закрытие слуховых окон	РС	2	0,5	1	185,6		185,60
	9		Плановая	Замеры теплоносителя в системе ГВС и отопление	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
	22		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						704,40
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						80,37
											7989,74

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,05
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9349,69
Фактическая оплата	6376,03
Долг (+), переплата (-)	2973,66

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

№ п\п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*624	ОЭ						3350,88
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1341,60
	27	2,3	Заявка	Восстановление теплоснабжения	ИО	2	4	8	176,5		1412,00
	21	3	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	3	1	3	176,5		529,50
				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							8298,60
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,53
											16486,75

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,05
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9349,7
Фактическая оплата	8242,6
Долг (+), переплата (-)	1107,1